



# Тюменская региональная газета **Вслух**

16+

о главном

№ 39 (730)

26 октября 2017

## Налог на имущество начисляют по-новому



Депутаты Тюменской областной думы приняли в первом и втором, окончательном, чтении закон, устанавливающий единую дату, с которой начисление налога на имущество физлиц будет производиться исходя из кадастровой, а не инвентаризационной стоимости.

«К преимуществу нововведения можно отнести тот факт, что кадастровая стоимость недвижимости приближена к рыночной, что позволит обеспечить более справедливое налогообложение. Новая система поможет охватить всех собственни-

ков недвижимости, а величина налога будет соразмерна стоимости недвижимого имущества», – сообщил на заседании заместитель председателя комитета по бюджету, налогам и финансам облдумы **Николай Токарчук**. > Стр. 4

3

Подробности

Поликлиника экстра-класса.  
В ней собраны технологии XXI века



8

Дума – муниципалитет

Важная птица.  
Модернизация птицефабрик  
невозможна без господдержки



10

О недвижимости

Мы строили, строили...  
Элитный долгострой обещают сдать  
к концу года

12

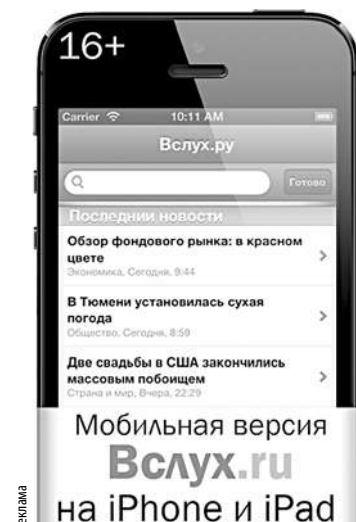
Беседы

Цифровая экономика –  
это уже реальность.  
Сергей Гусев – гость «Вслуха»

13

О культуре

Руками трогать.  
Мультимедийный парк изменит  
представление о музеях





Многодетные и опекуны сохраняют льготы по транспортному налогу

Депутаты Тюменской областной думы приняли поправки в региональный закон «О транспортном налоге». Изменения позволят исключить злоупотребления недобросовестных граждан, оформляющих дорогостоящие автомобили на льготников. Такая практика распространена среди жителей региона, желающих сэкономить на налогах. В связи с этим областной бюджет ежегодно недополучал значительные средства. С 1 января 2018 года уход от уплаты налогов, соразмерных классу автомобилей, будет невозможен, поскольку поправки в закон предусматривают ограничение по льготному налогообложению для налогоплательщиков – владельцев дорогостоящих легковых автомобилей. Для таких автомобилей предусматриваются повышающие коэффициенты от 1,1 до 3 в зависимости от стоимости автомобиля и года выпуска: 1,1 – для автомобилей стоимостью 3–5 млн рублей включительно, с года выпуска которых прошло от двух до трех лет; 1,3 – для автомобилей стоимостью 3–5 млн рублей включительно, с года выпуска которых прошло от года до двух лет; 1,5 – для автомобилей стоимостью 3–5 млн рублей включительно, с года выпуска которых прошло не более года; 2 – для автомобилей стоимостью 5–10 млн рублей включительно, с года выпуска которых прошло не более пяти лет; 3 – для автомобилей стоимостью 10–15 млн рублей включительно, с года выпуска которых прошло не более 10 лет; 3 – для автомобилей стоимостью 15 млн рублей, с года выпуска которых прошло не более 20 лет. Отметим, что с 1 января 2018 года льгота по уплате транспортного налога будет предоставляться собственникам автомобилей с мощностью двигателя не более 100 л. с. До недавнего времени, напомним, от уплаты транспортного налога были освобождены владельцы легковых автомобилей с мощностью двигателя до 150 л. с. Принимая новую схему начисления транспортного налога, депутаты освободили от его уплаты представителей социально незащищенных слоев населения, сообщает пресс-служба облдумы.

Так, полностью освобождаются от уплаты транспортного налога: один из родителей (усыновителей), опекун, попечитель в многодетной семье (от налога освобождается один легковой автомобиль с мощностью двигателя до 150 л. с. включительно); один из родителей (усыновителей), опекун, попечитель ребенка-инвалида (от налога освобождается один легковой автомобиль с мощностью двигателя до 150 л. с. включительно); один из опекунов инвалида с детства, признанного судом недееспособным (от налога освобождается один легковой автомобиль с мощностью двигателя до 150 л. с. включительно); физические лица – владельцы электромобилей с мощностью двигателя до 150 л. с. включительно, только по одному из принадлежащих им транспортных средств. Владельцы легковых автомобилей с мощностью двигателя свыше 100 л. с., не обладающие правом на налоговые льготы, обязаны уплатить транспортный налог в срок не позднее 1 декабря 2019 года.

Вслух

Цифра номера

241

*соотечественник переселился из-за рубежа в Тюменскую область с начала 2017 года.*

Фотофакт

Ожившие полотна



«Живые картины» тюменцы могли увидеть 20 октября в одном из тюменских торговых центров. На фоне витрин магазинов актеры молодежных театров представили посетителям развлекательного центра картины «Бурлаки на Волге», «Иван Грозный убивает своего сына» Ильи Репина, «Купчиха за чаем» Бориса Кустодиева и «Девочка с персиками» Валентина Серова. Акцию «Ожившие полотна» приурочили к открытию мультимедийного парка «Россия – моя история», которое состоится 1 ноября. Продолжение темы на стр. 13.

Леонид Шмаков победил на чемпионате WorldSkills в Абу-Даби

Сотрудник лаборатории сетевого и системного администрирования ТюмГУ Леонид Шмаков завоевал золото международного чемпионата WorldSkills International, проходившего в Абу-Даби.

Чемпионат собрал 1,3 тыс. молодых профессионалов из 75 стран – участниц международного движения. **Леонид Шмаков** соревновался в профмастерстве в компетенции IT Network Systems Administration с претендентами из 28 стран. «Такой высокий результат достигнут тяжелым трудом, но это был командный труд, – рассказал эксперт от России по данной компетенции **Александр Горбачев**. – Пока я был занят оценкой и защитой наших интересов на площадке, с Леонидом работала целая команда тренеров. Именно благодаря им мы смогли

улучшить наши показатели по сравнению с прошлыми международными чемпионатами». Интенсивная подготовка Леонида Шмакова к соревнованиям шла на протяжении нескольких месяцев. Эксперты лаборатории сетевого и системного администрирования Тюменского госуниверситета **Михаил Фучко**, **Руслан Гассеев** и **Рузиль Мухаметов** были наставниками, а также принимали участие в подготовке и технической поддержке Леонида в течение всех соревновательных дней.

Павел Захаров



Лица



**Анатолий Мартынов**, академик РАН, президент Российского научного медицинского общества терапевтов

Любим и уважаем

«Мы проводим подобные мероприятия (конференции терапевтов. – *Прим. ред.*) по всей стране, как правило, в крупных городах, особенно там, где работают ведущие медицинские университеты. Но в Тюмени бываем чаще, потому что Тюмень мы любим и уважаем за высокий профессионализм. Мы даем очень высокую оценку медицине в регионе и мы ценим высокую подготовку студентов Тюменского медицинского университета».

Городская ветеринарная служба расширяется

Второй филиал государственной ветеринарной лечебницы открылся 24 октября на ул. Холодильная, 83. Смотровая, процедурный и хирургический кабинеты должны помочь разгрузить первый филиал на ул. Харьковская.

в городе учреждение, где тюменцы официально могут оформить на животных сопроводительные документы для выезда за пределы области и поездок на выставки. Однако эта норма может измениться уже в 2018 году. «Правила выдачи ветеринарно-сопроводительных документов с 1 января 2018 года меняются: они будут оформляться только в электронном виде. Сейчас обсуждается вопрос в Министерстве сельского хозяйства, чтобы срок ввода новых



В будущем подобные учреждения также могут появиться на Мысу и на Московском тракте, заметил начальник ветеринарной станции **Юрий Хрулин**. «Второй филиал появился из необходимости: клиентов в здании на ул. Харьковская было очень много. У нас большие планы по открытию новых филиалов в городе и оснащению уже действующих кабинетов новым оборудованием. Нам необходимы рентген, кислородное оборудование для терапии, препараты для переливания крови», – сказал Юрий Хрулин. Директор департамента АПК Тюменской области **Владимир Чейметов** заметил, что в ближайшее время, если действительно в этом будет необходимость, для лечебницы приобретут рентген. В тестовом режиме филиал на ул. Холодильная работает с начала октября. За это время здесь отладили работу всех специалистов, прием ведется в плановом режиме. Сергей принес кота Кузю на оформление документов для вылета в Салехард. Еще летом вся его семья приехала в Тюмень в отпуск, кота оставлять со знакомыми не стали – взяли с собой. «Самолет переносит хорошо, уже привык. Шесть лет с нами летает. В лечебницу пришли за справкой, необходимой для оформления билета. Прием обошелся нам в 150 рублей, времени ушло не более 20 минут», – рассказал посетитель. Стоит отметить, что городская ветеринарная лечебница – единственное

правил перенести на полгода. Также обсуждается передача части работ аттестованным лицам – ветеринарам и специалистам частных предприятий. Объем ветеринарно-сопроводительных документов огромен, и одной ветеринарной станции справиться с ним довольно трудно», – пояснил начальник управления ветеринарии Тюменской области, главный государственный ветеринарный инспектор **Вадим Шульц**. Работать лечебница будет с 8:00 до 23:00. Все услуги в городской ветеринарии платные. Бесплатно животным делают лишь прививки от бешенства, и то за иностранную вакцину придется доплатить. В лечебнице подобную практику объясняют юридической нормой в отношении животных. «Законодательно кошки, собаки и другие животные – это имущество граждан, за которое они несут ответственность. Если у человека есть страховой медицинский полис, то у животного – нет, поэтому услуги не могут быть бесплатными. Животное – это роскошь, которая требует финансовых затрат», – говорит ветеринарный врач лечебницы **Мария Кучкина**. Напомним, в Тюмени два филиала городской станции по борьбе с болезнями животных. Первый находится на ул. Харьковская, 77б, второй – на ул. Холодильная, 83.

**Елена Познахарева**  
Фото автора



# Поликлиника экстра-класса



Губернатор Владимир Якушев посетил 24 октября новую городскую поликлинику №17 на улице Монтажников. Лечебное учреждение оснащено современным оборудованием и обслуживает 64 тыс. 700 человек. Это жители крупных жилых комплексов «Юбилейный», «Суходолье», «Видный» и «Ямальский-1». Глава региона ознакомился с возможностями лечебницы и ее оснащением.

Поликлиника приняла первых пациентов в июле. Площадь учреждения просто огромная – 8003,7 кв. метра. Поликлиника приспособлена и для маломобильных групп населения: оснащена пандусами, подъемниками, лифтами. Навигацию по учреждению обеспечивают красочные указатели. Все надписи на табличках дублируются шрифтом Брайля. Стены в детском отделении расписаны героями мультфильмов, во взрослом на стенах висят фотографии городских пейзажей. Все обустроено для комфорта пациентов.

Здесь работают 440 медицинских специалистов – в педиатрии, взрослой поликлинике, женской консультации, отделениях медико-социальной помощи, неотложной помощи и профилактики. В учреждении не увидеть огромных стеллажей с медицинскими картами пациентов: все данные компьютеризированы. Открывая карту, врач сразу видит диагнозы пациента и результаты исследований, которые тот прошел. Не выходя из файла пациента, специалист может записать его на прием в этой поликлинике или в любом другом медучреждении.

В каждом кабинете – аппаратура экстра-класса, все самое лучшее. Кабинеты представляют собой «три в одном»: здесь проводятся и консультации, и диагностика, и лечение. «В оборудование вложено немало денег, но это обеспечит экономическую эффективность: уже сегодня мы разгружаем многие областные клиники, не посылая туда своих пациентов. До конца года планируем расширить эндоскопическое отделение и проводить эту процедуру под анестезией. Мы будем заниматься всем. У нас большие планы по превращению поликлиники в настоящую клинику»,



– поделилась планами главный врач учреждения **Ольга Цыбульская**. По мнению **Владимира Якушева**, все, что собрано в поликлинике, – это технологии XXI века. Он высоко оценил возможности учреждения по вводу электронной карты. «Мы можем сказать, что поликлиника отвечает всем необходимым требованиям и запросам людей. Персонал тоже достаточно квалифицированный, все сделано на высоком уровне. Проект был непростой, часть мероприятий реализовало правительство Тюменской области, другую

– городская администрация», – подчеркнул глава региона. «Открытие поликлиники стало большой радостью для жителей района. Однако мы на этом не останавливаемся. К новому году будет завершен ремонт поликлиники № 12, которая также обслуживает жителей микрорайонов. К сентябрю 2018 года закончится реконструкция городской поликлиники № 14 на улице Пермякова», – рассказал глава администрации Тюмени **Александр Моор**.  
**Ольга Никитина**  
Фото пресс-службы губернатора

# Племянники отказались принять останки погибшего на войне дяди

В этом году в Тверской области поисковики подняли останки погибшего в бою нашего земляка и очень быстро нашли его племянников в Армизонском районе. Однако родственники заняли пассивную позицию и отказались принимать останки. Их можно было бы похоронить в братской могиле под Ржевом, но глава муниципального образования настоял, чтобы останки привезли в Армизонское для организации воинского захоронения.

Между тем позиция племянников героя войны нетипична. Как рассказал руководитель Тюменского областного поискового центра **Артур Ольховский**, в организации работает общественная приемная, принимающая заявки родственников на поиск пропавших без вести участников Великой Отечественной войны. Однако порой, сами того не желая, забывчивые пожилые люди вводят в заблуждение и пускают поисковиков по ложному следу. Чаше всего граждане просят привезти и похоронить на исторической родине найденные останки погибшего родственника, но на деле не все

так просто. В частности, независимо от их желания и согласия самостоятельно захоронить останки на малой родине муниципальные власти обязаны организовать церемонию погребения и создать воинское захоронение на территории поселения. Захоронение ставится на учет, на него заводится специальный паспорт и обеспечивается должный уход. Сама церемония перезахоронения осуществляется с воинскими почестями. Ответственность за содержание мест захоронения, оформление могил и кладбищ возлагается на органы местного самоуправления. В за-



коне прописан для этого специальный регламент. Всего в этом году 16 поисковых отрядов Тюменской области численностью в 228 человек подняли и подготовили к погребению останки 286 солдат и офицеров Красной Армии. Найдено 38 смертных медальонов и три именные вещи. Артур Ольховский напомнил, что в рамках полевого сезона «Вахты памяти» областной поисковый центр организовал восемь экспедиций. Три в Новгородскую область (Демьянский, Маревский и Старорусский районы), две в Тверскую область (Ржевский и Западнодвин-

ский районы) и Республику Крым в Аджимушкайские каменоломни. «Нам удалось найти родственников девяти погибших солдат, родные еще семерых бойцов пока неизвестны. Может, кто из читателей узнает среди имен своих дедов и прадедов», – обратился Артур Ольховский. Павел Иванович Ветюгов, 1914 года рождения, уроженец Шахунского района Горьковской области, найден в урочище Кулодино Маревского района Новгородской области. Во (а) хмянин (без имени и других данных); Василий Тимофеевич Ерофеевский, 1917 года рождения (уроженец города Котлас Архангельской области); Владимир Игнатьевич Котельников, 1905 года рождения (предположительно уроженец Кировской области) – все найдены в урочище Лёнчинки Западнодвинского района Тверской области. В Ржевском районе найдены останки Александра Ферсантовича Тещина (уроженец города Ленинского Восточно-Казахстанской области Казахской ССР) и Николая Петровича Трубинова, 1915 года рождения (уроженец деревни Жи-

лиево Озерского района Московской области). Лот Никитович Юдин, 1900 года рождения (уроженец Гурьевского района Новосибирской области), обнаружен в районе деревни Великое Село Старорусского района Новгородской области. В Тюменской области зарегистрировано 17 поисковых отрядов в девяти муниципальных образованиях, которые объединяют более 500 школьников и студентов. За 30 лет существования тюменских поисковых отрядов волонтеры подняли и подготовили к погребению останки 9 тыс. 293 солдат и офицеров Красной Армии. Стоит отметить, что этой осенью два тюменских поисковика областного поискового центра впервые призваны на срочную службу в уникальную воинскую часть Министерства обороны – 90-й отдельный специальный поисковый батальон Западного военного округа с дислокацией в Кировском районе Ленинградской области.  
**Виталий Лазарев**  
Фото автора



# Налог на имущество начислят по-новому

> Стр. 1 Расчет налога по новым правилам будет осуществляться с 1 января 2018 года. Если сумма налога по кадастровой стоимости превысит инвентаризационную, то в 2019 году жители будут платить 20% разницы между налогом по кадастровой и инвентаризационной стоимости. В 2020 году – уже 40%, в 2021 году – 60%, в 2022 году – 80%. Полную стоимость собственник будет платить только с 2023 года.

Он добавил, что в соответствии с действующим законодательством от уплаты имущественного налога освобождены пенсионеры, ветераны, инвалиды, Герои России и Советского Союза и иные категории граждан.

Депутат добавил, что при исчислении налога на имущество, исходя из кадастровой стоимости, в налоговый оборот будут вовлечены и новостройки, введенные в эксплуатацию

после 1 января 2013 года – по соответствующему решению российского правительства у них нет инвентаризационной стоимости. «Предполагается, что такие нововведения способствуют росту бюджетных доходов», – сказал он.

Налоговый кодекс предусматривает переход на новую систему исчисления имущественных налогов до 2020 года. Однако Тюменская область уже готова начать считать налоги по новой системе, заявил на заседании парламента заместитель директора департамента финансов Тюменской области **Михаил Таранов**.

«В ноябре 2016 года мы провели очередную переоценку кадастровой стоимости, в ходе которой более тщательно подошли к оценке. Мы постарались, чтобы кадастровая стоимость максимально соответствовала объективной цене недвижимости. Вдобавок Тюменская область – субъ-

ект с бурно растущими темпами ввода жилья. У нас много новостроек, квартиры в которых не облагаются имущественным налогом. Мы считаем эту ситуацию несправедливой: налогообложение должно быть всеобщим», – пояснил чиновник.

По его мнению, кадастровая стоимость приближена к рыночной и поэтому более объективна. Соответственно, сумма уплачиваемого налога будет соразмерна стоимости имущества и благосостоянию налогоплательщика. В настоящий момент нередки ситуации, когда владелец дома площадью несколько сотен квадратных метров платит заниженный налог только по той причине, что инвентаризационная стоимость его домовладения составляет всего несколько тысяч рублей при рыночной цене в несколько миллионов. «Мы считаем данную ситуацию недопустимой, новая система налого-

обложения исключит такие прецеденты», – уточнил Михаил Таранов.

Он также подчеркнул, что в пользу перехода на новую систему свидетельствует тот факт, что не все владельцы недвижимости в регионе сейчас вообще платят за нее налоги. Речь идет о владельцах квартир в новостройках. «При расчете налога от кадастровой стоимости каждый владелец зарегистрированной собственности будет обязан платить налог», – добавил он.

При этом социально незащищенные категории граждан, а также жители, имеющие заслуги перед государством, будут освобождены от уплаты налога, если у них в собственности имеется один дом, квартира или гараж. Кроме того, все жители области имеют право на налоговый вычет. «Несколько квадратных метров вашего жилья налогом облагаться не будут, – объяснил он.

– В частности, если вы владелец дома, то вычет составит 50 кв. м. Если владелец квартиры – ваш вычет будет 20 кв. м. А если вы владелец небольшой комнаты, то вычет составит 10 кв. м».

В результате владелец небольшого дома площадью менее 50 кв. м платить налог за него не будет. То же относится к небольшим квартирам-студиям площадью менее 20 кв. м.

Чтобы узнать, во сколько Росреестр оценил квартиру, достаточно запросить информацию об объекте на его официальном сайте. «Если вы понимаете, что стоимость не объективно завышена, то вы имеете право обратиться в специальную комиссию Росреестра с заявлением о пересмотре кадастровой стоимости на вашу недвижимость», – прокомментировал Михаил Таранов.

**Мстислав Письменков**  
Продолжение темы на стр. 9



## Молодежный парламентаризм: альтернативный взгляд на проблемы

Молодежный парламентаризм завоевывает все большее доверие опытных депутатов. Об этом на встрече членов палаты молодых законодателей при Совете Федерации с молодыми депутатами Уральского федерального округа в Тюмени заявил председатель федеральной палаты Виктор Конопацкий.



## Трудовые мигранты заплатят больше

Размер фиксированного авансового налогового платежа для иностранцев, работающих в Тюменской области на основании патента, в 2018 году вырастет на 205 рублей, до 5 тыс. 339 рублей в месяц. Соответствующий закон принят на очередном заседании Тюменской областной думы.

Так, региональный коэффициент в будущем году сохранится на уровне текущего – 2 тыс. 636 рублей в месяц, а прогнозируемый Минэкономразвития коэффициент-дефлятор составит 1 тыс. 688 рублей.

По закону фиксированные авансовые платежи по налогу уплачиваются иностранными гражданами с начала 2015 года на период действия патента в размере 1 тыс. 200 рублей в месяц. Эта сумма подлежит увеличению на коэффициент-дефлятор, установленный приказом Минэкономразвития на соответствующий год, а также на коэффициент, отражающий региональные особенности рынка труда, устанавливаемый законом субъекта России.

Заместитель губернатора Тюменской области, директор областного департамента финансов **Татьяна Крупина** на заседании парламента сообщила, что в 2017 году иностранные граждане

оформили около 15 тыс. патентов на работу в регионе. «В 2015 году, для примера, оформлено 12,5 тыс., в 2016 году – 16,9 тыс. патентов», – уточнила она.

Также на заседании облдумы депутаты приняли закон об установлении налоговых льгот на 2018 год и на плановый период до 2020 года для держателей инвестиционных проектов Тюменской области, резидентов зон экономического развития, организаций, заключивших специальный инвестиционный контракт, и промышленных парков. Акцент, отмечается в пояснительной записке, сделан на обрабатывающих отраслях.

Под льготами подразумевается снижение ставок налога на прибыль организаций, налога на имущество и освобождения от уплаты транспортного налога. Сумма налоговых льгот составит около 5,7 млрд рублей.

**Мстислав Письменков**

обучающих семинаров. Для многих такой опыт стал основой работы в органах исполнительной власти.

Председатель молодежной палаты при Тюменской областной думе **Кирилл Харитонов** напомнил, что Тюменская область – один из первых регионов, где создан молодежный парламент. Это произошло в 2000 году. Он подробно рассказал о структуре молодежной палаты и основных направлениях деятельности.

Кирилл Харитонов посетовал, что законодательство не является основным видом деятельности палаты ввиду недостаточного уровня компетенций молодых парламентариев. Однако они вовлечены в проектную деятельность. В частности, заняты созданием молодежных парламентов в муниципалитетах, проводят Дни молодого избирателя и т.д.

Среди законодательских инициатив, которыми в последнее время занимались молодые тюменцы, Кирилл Харитонов выделил внесение изменений в Кодекс об административных правонарушениях, касающихся борьбы с наркотиками, поправки к закону, регламентирующему деятельность волонтеров, и др.

Командир регионального отделения общероссийской общественной организации «Российские студенческие отряды» **Александр Заболотских** рассказал о новейшей истории студотрядов в Тюменской области. В частности, речь шла о том, что стройотрядам тоже приходится выдвигать законодательские инициативы.

В завершение участники встречи подискутировали об основных

целях и задачах молодежного парламентаризма. Виктор Конопацкий считает, что у этой деятельности может быть два основных результата – инициативы, дошедшие до реализации, а также возможности для личностного роста, которые открывает молодежи работа в парламенте.

Встреча членов палаты молодых законодателей при Совете Федерации с депутатами Уральского федерального округа состоялась в рамках Форума молодых депутатов. Ранее делегации, прибывшие в Тюменскую область, приветствовал вице-губернатор **Сергей Сарычев**. Он заявил, что именно молодежь двигает прогресс и меняет жизнь к лучшему.

«Стоит вспомнить, что огромную роль молодые люди сыграли в освоении Севера. На Всесоюзную комсомольскую стройку приезжали со всех уголков страны. Думаю, больше никогда и нигде не будет повторен этот трудовой подвиг. Цифры впечатляют: каждый год на стройку прибывало до 25 тысяч молодых людей», – отметил Сергей Сарычев.

Председатель Тюменской областной думы **Сергей Корепанов** заявил, что будущее страны зависит от ответственной гражданской позиции молодых. «Молодежь всегда смотрит в будущее. Создание условий для образования, профессионального, научного и творческого роста молодежи – самые надежные инвестиции в модернизацию общества», – сказал он.

**Иван Литкевич**  
Фото автора





# Николай Бабин: Депутатская работа завязана на человека

Мы продолжаем работать над совместным проектом еженедельника «Вслух о главном» и Тюменской областной думы «Общественная приемная». На этот раз гостем рубрики стал Николай Бабин, представляющий в Тюменской областной думе интересы ямальцев. Однако приемы граждан депутат ведет не только на Ямале, но и в тюменской региональной общественной приемной председателя партии «Единая Россия» Дмитрия Медведева. О специфике депутатской работы, чаяниях жителей, почему надо уменьшать поголовье оленей и оставлять молодежь в тундре, депутат рассказал в интервью изданию.

– Николай Андреевич, каковы особенности работы ямальских депутатов в Тюменской облдуме?

– Это своеобразная работа, ведь деятельность Тюменской областной думы напрямую не распространяются на Ямал. Но дума участвует в жизни северного региона через программу «Сотрудничество». То же формирование бюджета происходит с участием всех трех субъектов. Кроме того, депутатам приходится решать много вопросов, связанных не только с развитием Ямала, но и с жизнью в Тюменской области.

Когда только образовались три субъекта в составе области, я работал первым председателем Государственной думы Ямала. В то время был выбран наилучший путь – создан совет трех дум, который взвешенно решал вопросы и способствовал развитию всех трех регионов. Частью правильного подхода стала и программа «Сотрудничество», в нее заложили строительство объектов социального значения, строительство и ремонт дорог, развитие инфраструктуры для северян на юге области. Как бы то ни было, но все научные учреждения находятся именно на юге Тюменской области, все вузы – здесь же, здравницы – тоже. И вопросы их использования необходимо решать с участием депутатов с Ямала.

– На какие темы в своей работе вы обращаете особое внимание?

– Я аграрий, посвятил всю жизнь сельскому хозяйству. Окончил сельскохозяйственный институт, 30 лет отдал оленеводству и охотпромыслу на Ямале. Но юг области мне тоже знаком, потому что здесь положено начало моей трудовой деятельности в сельском хозяйстве. Когда решаются вопросы по продовольственной безопасности и по развитию сельского хозяйства, стараюсь поддерживать, отстаивать интересы сельчан.

Сейчас важно отметить, что северяне будут благодарны, если тюменская качественная продукция появится на Ямале и в Югре. Я говорю о выездных ярмарках. Но торговля должна быть не разовой, а постоянной. В этом наша задача как депутатов. Необходимо организовать логистику, ведь на Ямале появились хорошие дороги, туда заезжают товаропроизводители из других регионов, а нам важно, чтобы жители северных территорий были обеспечены продуктами тюменских сельхозпроизводителей. Возьмем предприятие «КРиММ». Оно занимается производством овощей и отправляет их далеко за пределы области, а северянам приходится покупать овощи из Омской и Московской областей, Татарстана.

– Как часто встречаетесь с населением?

– Встречи – одно из важных направлений в нашей работе. Я представляю четыре муниципальных образования: Тазовский, Красноселькупский, Пуровский районы и город Губкинский. Конечно, транспортная схема там очень сложная, особенно если ехать в Антипаюту или Гыду. Но, несмотря на это, я регулярно бываю на встрече с избирателями. И люди, которые живут на моем участке, это сельские жители, их занятия – охотпромысел, рыбодобыча, оленеводство. Они знают меня. Бывает, месяца два отсутствую, приезжаю – море вопросов.

Иногда приходят просто пообщаться, узнать, как живет регион, какие есть проблемы, что нас ждет завтра. После таких встреч получаешь колоссальный заряд энергии. Ямальцы – особая каста. Тут, наверное, сложные климатические условия положительно сказываются на характере людей, они доброжелательные, отзывчивые, открытые, доверчивые.

– С какими проблемами к вам обращаются?

– Многие вопросы касаются жилья, коммунальных проблем. Например, в Тарко-Сале людей беспокоит работа управляющих компаний. Они создаются быстро, без участия населения, через какое-то время банкротятся, а обязательства перед людьми не выполняются. С оплатой коммунальных услуг тоже беда: сегодня приходит одна квитанция, завтра – другая, с людьми не встречаются, ничего им не объясняют, это вызывает негатив. А пообщаешься – люди успокаиваются. Порой просто объяснил человеку, и он остается благодарен.

Много вопросов о программах переселения жителей из районов Крайнего Севера. Для северян в Тюмени построили целых два микрорайона. Существуют две программы: федеральная и ямальская в рамках «Сотрудничества». По федеральной при наступлении пенсионного возраста человек должен оставить северное жилье и получить его на новом месте. А по нашей пенсионеры имеют право оставить «северную» квартиру детям, а сами получить новую на «Большой земле». Но программа приостановлена. Финансовое положение субъекта продолжать ее не позволяет: необходимо завершить большие объекты, начатые в округе ранее. Но в будущем, я думаю, есть надежда, что доходная база Ямала улучшится и программа продолжится.

– А какие еще проблемы у северян?

– Совсем недавно был в Красноселькупе, в Тарко-Сале, в Губкинском. Единственное, не удалось летом пообщаться с рыбаками в Тазовском. Выезжаешь на рыболовецкие пески, видишь их жизнь и проблемы. Хорошо, что снялись вопросы про чумовые печки, кожу юфть, сыромять, шинельное сукно и брезент. Все это у людей есть. Да и вообще, сегодня обустроенность коренных народов достойная: у них и видеомонитор, и беспроводной телефон. Но возникает проблема по содержанию поголовья оленей. В Ямальском и Тазовском районах недостаточно пастбищ. Кормовая база ухудшается, поголовье оленей растет, а для восстановления ягеля необходимо не менее 20 лет. В Красноселькупском, Шурышкарском районах прекрасные ягельники, там надо развивать оленеводство.

Один из главных наших посылов – коренное население должно жить в своих традиционных условиях. Вы посмотрите на оленеводов в какой-нибудь праздник, какие они здоровые, какие краснощекие, радостные и воодушевленные. А коренное население, проживающее в поселках, чувствует себя обиженным, люди ходят неприкаянные и невостребованные. Молодежь надо оставлять в тундре. Но опять же, к примеру, в Тазовском районе очень много молодежи остается в тундре. И через десять лет остро встанет проблема трудоустройства.

– Сколько к вам поступает в год обращений?

– В этом году поступило около 60 серьезных обращений, над которыми работаю. Есть вопросы, с которыми приходится идти в правоохранительные органы, органы государственной власти и местного самоуправления Тюменской области и Ямало-Ненецкого автономного округа, федеральные органы, к руководителям предприятий нефтегазового комплекса. Сколько бы народу ни записалось за прием, принимаю всех.

– Да по любым, в том числе касающимся работы власти, работы депутата. Сюда же – жилищная политика, социальные и коммунальные вопросы, вопросы эксплуатации жилого фонда, соблюдение прав человека, совершенствования законодательства, деятельности государства и общества. Все, что касается жизнедеятельности человека, касается и меня. Вся депутатская работа завязана на человека.

– Вы заместитель главы комитета по аграрным вопросам и работаете также в составе комитетов по бюджету, налогам и финансам. Как можете оценить законодательную деятельность Тюменской облдумы? На что обращаете особое внимание при работе в комитетах?

– В этом плане роль депутата переоценить сложно. Например, принимается бюджет – необходимо досконально изучить, как он формируется, каковы расходная и доходная базы, нужно видеть его цель и его будущую результативность. Важно оставить его социально ориентированным: без образованного и здорового человека наше общество вперед не пойдет.

В аграрном комитете, принимая любой нормативный документ, отстаиваешь позиции департамента агропромышленного комплекса. Ведь не зря говорят «хлеб всему голова», труженик села с утра и до ночи на полях, фермах, и если ему не оказывать поддержку финансовую – это, считаю, для депутата грех.

Сегодня повседневная работа депутата – это решение вопросов в области образования, здравоохранения, строительства, коммунального хозяйства.

*«Один из главных наших посылов – коренное население должно жить в своих традиционных условиях. Вы посмотри на оленеводов в какой-нибудь праздник, какие они здоровые, какие краснощекие, радостные и воодушевленные. А коренное население, проживающее в поселках, чувствует себя обиженным, люди ходят неприкаянные и невостребованные. Молодежь надо оставлять в тундре. Но опять же, к примеру, в Тазовском районе очень много молодежи остается в тундре. И через десять лет остро встанет проблема трудоустройства».*

– Депутат выступает как юридический консультант?

– Конечно, если это требуется, даю консультации. Но бывает и другая помощь. Например, человеку нужна операция, но очередь большая. Я благодарен департаменту здравоохранения Тюменской области, который принимает действенные меры. К примеру, по моим обращениям в департамент провели внеплановые сложные операции остро нуждающимся северянам.

– Встречались ли вам курьезные жалобы?

– Был случай, не то чтобы курьезный, но интересный. Во время личного приема в общественной приемной председателя партии «Единая Россия» обратился бывший доцент кафедры одного из вузов Тюмени. Его наказали за взятку, но он считает вынесенный приговор несправедливым. Человек настаивает, что преподаватель не должен нести уголовную ответственность за получение взятки, так как он не является должностным лицом, на которого распространяются нормы антикоррупционного законодательства. Продолжая доказывать несправедливость своего наказания, активно выражает несогласие с практикой привлечения преподавателей вузов к уголовной ответственности за получение взятки, а также со сложившейся судебной и следственной практикой по этому вопросу.

Еще была женщина, которая жаловалась на свою дочь, с которой проживают совместно. Та не платила за квартиру заявительницы. В результате возник долг, из-за которого был заблокирован ее пенсионный счет в банке. Когда мы поговорили в спокойной обстановке, она ушла очень довольная. С дочерью они, кажется, помирились. Вопросы бывают



Записки инвестора

# В тройке лидеров пока отстающий

Компания «МегаФон» в этом году утвердила новую бизнес-стратегию развития, а также изменение в дивидендной политике. Она определяет минимальный размер дивидендов на уровне 70% от свободного денежного потока. По итогам 2017 – 2018 гг. компания ожидает существенного прироста свободного денежного потока, что обещает ее акционерам выплату неплохих дивидендов.

### Третий рынок

«МегаФон» – один из основных мобильных операторов Российской Федерации. Компания входит в большую тройку операторов (МТС, «МегаФон», «Билайн»). У нее свыше 76 млн абонентов. По итогам 2016 года по числу абонентов мобильной связи «МегаФон» занимал 30% российского рынка (второе место). Менеджмент компании рассчитывает, что партнерство с Mail.ru Group позволит увеличить долю телекоммуникационного рынка. В 2016 году сеть 4G «МегаФона» признана Роскомнадзором самой большой в России благодаря синергии с дочерней компанией Yota.

### Причина падения

Акции компании активно торгуются на Московской бирже. Общее количество акций «МегаФона» составляет 620 млн с номинальной стоимостью 10 коп. за единицу. Ежедневный оборот составляет

около 500 млн рублей. В настоящее время акции компании находятся на минимальных уровнях. Причиной стала продажа на бирже пакета акций «МегаФона» в размере 6,2% от уставного капитала. Шведский оператор и акционер Telia разместил 38,5 млн акций «МегаФона» (6,2% от капитала оператора) по 585 рублей за бумагу, говорится в сообщении компании. Общий объем размещения составил 22,52 млрд рублей.

### Разворот не за горами

Состоявшееся размещение увеличивает долю акций «МегаФона» в свободном обращении до 26%, что позволяет рассчитывать на включение бумаг в расчет индекса MSCI Russia (фондовый индекс российского рынка), который служит ориентиром для многих международных инвесторов, вкладывающих деньги в российские активы.



Владимир Британчук,  
«Унисон Траст»

Приток капитала в акции «МегаФона» при включении их в индекс MSCI Russia может составить от 10 до 20 млрд рублей. Решение о включении акций в индекс будет рассматриваться 14 ноября и может быть принято до конца декабря 2017 года.

### Мы считаем

Таким образом, совокупность двух факторов – привлекательная дивидендная доходность и включение в индекс MSCI Russia – может обеспечить прирост акций компании до 15–20% от текущих ценовых уровней уже в этом году.



Фото: Сайла мобилкоу

## Вопрос эксперту

**Стоит ли покупать акции «Магнита», подешевевшие на фоне плохих финансовых результатов?**



Дмитрий Пономарев,  
директор представительства  
ИФК «Солид» в Тюмени

Действительно, катализатором обвала котировок акций «Магнита» стала слабая отчетность за 9 месяцев текущего года, согласно которой чистая прибыль ретейлера впервые снизилась. «Магнит» долгое время оставался одной из самых быстрорастущих компаний, ежегодно улучшая ключевые показатели на 30–40%, за что и был любим инвесторами. Однако компания достигла таких размеров, что показывать подобные темпы роста стало невозможным по объективным причинам. Стоит отметить, что основные продажи проходили в Лондоне, где торгуются депозитарные расписки на акции компании. По всей видимости, крупный инвестор решил переложиться в активы компаний, которые только начинают экспансию на рынок. Тем не менее ставить крест на акциях «Магнита» не стоит, поскольку краткосрочно они могут продемонстрировать коррекционный отскок вверх.

Вопросы эксперту присылайте по адресу [edit@vsluh.ru](mailto:edit@vsluh.ru) с пометкой «Для Дмитрия Пономарева».

## Финансовый индикатор 18.10.2017 – 25.10.2017

Настоящий обзор представляет собой краткую информацию о важнейших финансовых и экономических показателях России, которые прямо или косвенно оценивают экономическую стабильность и благополучие страны.

### Новости

ЦБ РФ предупреждает о возможном продолжении кибератак на российские банки.

### USD 57,56 руб. (+ 26 коп.)

На отечественном валютном рынке за неделю произошло незначительное ослабление российского рубля: стоимость бивалютной корзины выросла до 62,17 руб. На международном рынке Forex также все спокойно – пара евро/доллар продолжает консолидироваться вблизи отметки 1,175. В пятницу состоится заседание ЦБ РФ, на котором с высокой вероятностью, учитывая неплохие данные по официальной инфляции, будет принято решение о снижении ключевой ставки на 0,25 п. п. – до 8,25% годовых. Между тем данное решение вряд ли ослабит российский рубль.

### Нефть 58,3 USD/бар. (+ 0%)

Цены на нефть торгуются вблизи локальных максимумов на фоне сообщений об исполнении странами ОПЕК+ взятых на себя обязательств по ограничению добычи нефти. Министр энергетики Саудовской Аравии заявил, что его страна будет прикладывать максимум усилий для достижения баланса на нефтяном рынке. Дополнительную поддержку нефтяным котировкам оказывает обострившаяся после проведения референдума о независимости Курдистана обстановка в регионе. Сильное сопротивление по смеси Brent сохраняется на отметке \$ 60 за баррель.

### Индекс ММВБ 2063 пункта (– 1,1%)

На российском рынке акций произошло снижение котировок, несмотря на благоприятный внешний фон. Аутсайдерами торгов стали акции «Магнита» и «Алросы» на корпоративных новостях. Нестабильную динамику демонстрируют бумаги электроэнергетических компаний. Во втором эшелоне повышенным спросом пользуются акции КамАЗа после публикации впечатляющей отчетности за январь – сентябрь и бумаги «Яндекса», на улучшении прогноза по выручке до конца года. Биржевые быки попробуют отыграться и приблизить индекс ММВБ к 2100 пунктам.

### Акции «Дикси» обыкновенные 321 руб. (– 0,6%)

Группа «Дикси» опубликовала финансовые результаты за 9 мес. 2017 года. Согласно представленным данным, выручка ретейлера в отчетном периоде сократилась на 10% – до 209,8 млрд руб., показатель EBITDA вырос на 9,7% – до 8,1 млрд руб., рентабельность EBITDA составила 3,9%, а общий долг вырос на 4,1% – до 32,6 млрд руб. С начала года группа открыла 22 новых магазина, при этом 120 было закрыто. Результаты превзошли среднерыночные ожидания, однако с покупками спешить не стоит.



# «Фортум» и «Корпорация СТС» объединились в УСТЭК

ОАО «Фортум» и ООО «Корпорация СТС» объявили о создании на паритетных началах совместного предприятия в сфере теплоснабжения Тюмени – АО «Урал-Сибирская теплоэнергетическая компания» (УСТЭК). Подписи под документом поставили вице-президент, заместитель генерального директора по операционной деятельности ПАО «Фортум» Парвиз Абдушукуров и представитель акционеров группы компаний ООО «Корпорация СТС» Алексей Бобров.

Губернатор **Владимир Якушев** на церемонии подписания документа напомнил, что 6 марта «Фортум» и «Корпорация СТС» заключили соглашение о намерениях по объединению активов и созданию единой теплоснабжающей организации. «В Тюмени производством и поставкой тепловой энергии до потребителей занимаются разные организации. Между ними закономерно возникали некоторые разногласия и противоречия, что негативно отражалось на качестве услуг. Сейчас приятно видеть, что крупнейшие теплоснабжающие организации города пришли к осознанию того, что совместная работа и консолидация усилий – наиболее перспективный способ управления и развития системы теплоснабжения Тюмени», – сказал губернатор.

Он пожелал новой компании решать спорные вопросы по теплоснабжению преимущественно на уровне муниципалитета. «Самое главное теперь – это активная, эффективная и полноценная работа. Для улучшения теплоснабжения города хотелось бы, чтобы орган исполнительной власти и компания максимально разрешали все свои вопросы уже на городской площадке и как можно меньше вопросов выносилось на областной уровень», – добавил глава региона.

**Парвиз Абдушукуров** заявил, что объединенная компания готова выполнять функции единого оператора с 2018 года. «Все организационные моменты, которые позволят с 1 января следующего года осуществлять функции единой теплоснабжающей организации, уже выпол-

нены. Вообще, это удобно как потребителям, так и органам власти, когда в городе есть один оператор, к которому можно обратиться за решением проблем. С сегодняшнего дня можем приступать к совместной операционной деятельности», – пояснил он.

**Алексей Бобров** добавил, что офисы совместного предприятия в ближайшие два-три месяца откроются по всей Тюмени. Для потребителей тарифы на тепло из-за объединения компаний не изменятся. «Возможно, будет индексация, связанная с ростом цены на топливо, но никакой специальной надбавки, дополнительных затрат на потребителей не ляжет», – заверил Парвиз Абдушукуров.

Новую компанию возглавит директор филиала «Тюменские те-



пловые сети» компании «УТСК» (дочернее предприятие «Фортума») **Александр Перекальский**, однако генеральный директор будет меняться раз в два года. От «Фортума» и «Корпорации СТС» в предприятие вошли 180 центральных тепловых пунктов, пять подкачивающих насосных станций, 45 локальных котельных. Оно будет обслуживать 775 км тепловых сетей города.

Общая выручка совместного предприятия оценивается в 7 млрд рублей, а годовая инвестиционная программа рассчитана на 600–700 млн рублей. «Это деньги, которые можно будет направлять на решение задач, поставленных губернатором», – пояснил **Алексей Бобров**.

**Мстислав Письменков**  
Фото пресс-службы губернатора

## Энергоэффективность помогает сэкономить

С начала реализации в 2010 году в Тюменской области программы энергосбережения энергоемкость валового регионального продукта снизилась почти вдвое, на 46%, сообщил губернатор **Владимир Якушев**, выступая 19 октября на заседании правительства Российской Федерации под председательством премьер-министра **Дмитрия Медведева**.

«Мы системно подходим к реализации государственной политики в сфере энергосбережения, – рассказал глава региона. – Соответствующие показатели энергоэффективности прописаны во всех государственных программах». Он привел несколько цифр, показывающих, «чего нам удалось добиться на земле» с того момента, как начал работать закон.

Во-первых, обеспечено повышение энергетической эффективности по всей «энергетической цепочке»: выработка, передача, потребление. Во-вторых, на 3% снизился удельный расход топлива для электростанций на выработку электрической энергии. Это стало возможным благодаря модернизации двух ТЭЦ. Значительный потенциал экономии – сокращение потерь при передаче ресурса. За последние пять лет потери в электрических распределительных сетях снизились с 15% до 11,3%. При этом потери в сетях Тюмень-энерго составляют всего 2,54%. По словам **Владимира Якушева**, это самый низкий показатель в электроэнергетическом комплексе России.

За последние пять лет удалось снизить потери: в тепловых сетях – на 2,2%, в сетях водоснабжения – на 2,8%. Но этого недостаточно, убежден губернатор. Финансово емкие мероприятия регион решает в рамках заключенных концессий. «Изыскиваем возможности и в этом направлении видим большой ресурс», – подчеркнул **Владимир Якушев**.

В-третьих, в регионе снижается удельное потребление коммунальных ресурсов. Те инструменты, которые были заложены в законе 2009 года, позволили на четверть снизить расходы в бюджетном секторе. Государственная информационная система энергосбережения, к которой подключены все участники бюджетного процесса, обеспечивает контроль за реализацией мероприятий в бюджетной сфере. По итогам 2016 года все государственные и муниципальные учреждения, органы местного самоуправления заполнили энергодекларации. «Этот инструмент всех мобилизовал», – считает глава региона.

В жилищном секторе снижение потребления составило от 20% по воде до 40% по электроэнергии, проинформировали в пресс-службе губернатора. Таким образом, закон реально работает, инструменты, которые в нем заложены, дают свой эффект. Глава региона поддержал решение о выделении субсидий. Это позволило привлечь в систему внебюджетные источники и провести больше энергосберегающих мероприятий.

**Владимир Якушев** также предложил закрепить в законе требования по энергосбережению при проведении капитального ремонта. «В России реализуется огромная программа капитального ремонта, учитывая этот ресурс, мы рассчитываем на эффект как в модернизации нашего жилищного фонда, так и в энергосбережении», – резюмировал он.

Вслух

# В СУЭНКО к зиме готовы



Все работы по подготовке электрических сетей к зиме выполнены. Комиссия с участием представителей Ростехнадзора, МЧС и профильных департаментов проверила электрооборудование и готовность персонала. В результате локальные паспорта готовности к ОЗП 2017-2018 года выданы всем филиалам ПАО «СУЭНКО».

Проведение ремонтной кампании – важная часть работы энергетиков. От готовности персонала и электрооборудования к работе в период максимума нагрузок зависит надежность электроснабжения жителей Курганской и юга Тюменской областей, сообщили в пресс-службе энергокомпании.

За время подготовки к ОЗП СУЭНКО провела капитальный ремонт ПС (подстанций) 35–110 кВ – 40 шт., ТП/РП 6–10/0,4 кВ (трансформаторных подстанций и распределительных пунктов) – 737 шт. и 3205 км кабельных

и воздушных линий электропередачи на территории всех филиалов. В первую очередь уделили внимание оборудованию, осуществляющему электроснабжение социально значимых объектов.

Выполнен комплекс работ на ТП-225 для обеспечения электроэнергией интерната и школы-интерната №1 в Шадринске и ТП-311-у, от которой зависит надежность электроснабжения поселка Каргаполье. Также отремонтировали воздушные линии 10 кВ, подающие электроэнергию в детский сад, Дом культуры, школы и тепловую в Катайске и поликлинику, школы и городскую котельную в Далматово.

В Тобольске СУЭНКО проводила ремонт кабельных линий 0,4 кВ, соединяющих ТП-151 с главным корпусом Тобольской больницы ФГБУЗ «Западно-Сибирский медицинский центр Федерального медико-биологического агентства России» в микрорайоне «Иртышский».

В июне 2017 года на территории Курганской области в Варгашином, Лебяжье-Вском и Мокроусовском районах ураганный ветер, дождь и град привели к катастрофическим повреждениям сети 0,4–10 кВ. Сегодня система энергоснабжения готова к зиме, все повреждения устранены. После шквального ветра в Ишиме восстановлены воздушные линии электро-

передачи 0,4 кВ от ТП-42, питающие канализационную насосную станцию.

Технологически сложные работы занимают основную часть времени, но без повышения квалификации персонала их не выполнить. Противоаварийные тренировки и обучение в течение года позволяют обеспечить высокий уровень оперативного взаимодействия в экстренных ситуациях. В 2017 году более 400 специалистов СУЭНКО прошли обучение по пожарной, промышленной безопасности и охране труда. Было проведено 612 противоаварийных тренировок с участием оперативного и руководящего состава во всех эксплуатационных зонах компании.

В результате проделанной работы определен и укомплектован аварийный запас материалов для своевременного устранения технологических нарушений. Проверена готовность 21-го резервного источника снабжения электроэнергией мощностью более 30 кВт и организовано хранение аварийного запаса в специализированных отведенных местах филиалов и районных электрических сетях.

Директор ПАО «СУЭНКО» **Данил Анушин** подчеркнул: «Подготовка к зиме – масштабная работа. В 2017 году объемы увеличились в несколько раз. Летние ураганы в Курганской и Тюменской областях серьезно повредили электрооборудование. Сотрудники проявили настоящий профессионализм и в минимальные сроки устранили все повреждения, поэтому ситуация не помешала СУЭНКО подготовиться к зиме в срок». В конце октября компания готова принять комиссию с участием представителя Министерства энергетики для получения общего паспорта готовности.

В случае возникновения проблем с электроснабжением потребители могут обратиться на информационные номера ПАО «СУЭНКО»: 8-800-700-86-72 (Тюменская область), 8-800-700-40-50 (Курганская область) и на сайт [suenko.ru](http://suenko.ru) в раздел «Отключения».

Вслух



Птицеводство в Тюменской области является одной из самых успешных отраслей сельского хозяйства. Три крупные птицефабрики не только полностью обеспечивают потребность тюменцев в яйце и курином мясе, но и успешно продвигают продукцию в соседние регионы, где реализуется около 70% тюменского яйца.

В прошлом году фабрики произвели 1 млрд 337 млн 600 тыс. штук яиц, или 3% от общероссийского объема. Это позволило нашему региону войти в топ-7 субъектов России по данному показателю. Среди регионов Уральского федерального округа область находится на первом месте



# Важная птица

по производству яйца на душу населения – 925 штук в год. На долю региона приходится 30% окружного объема производства этого продукта. Успехи в птицеводстве достигаются за счет масштабной реконструкции основных предприятий, которая, впрочем, невозможна без государственной поддержки. Оценить проблемы и перспективы отрасли депутаты Тюменской областной думы смогли на выездном заседании комитета по аграрным вопросам и земельным отношениям, которое состоялось на Пышминской птицефабрике. Об этом в совместном проекте еженедельника «Вслух о главном» и регионального парламента «Дума – муниципалитет».

## В начале пути

В июне этого года на предприятии завершился первый этап реконструкции. В его рамках инвесторы построили три новых птичника и яйцесортировочный цех. Кроме того, на фабрике открылись водоочистные сооружения. Общий объем инвестиций в первую очередь превысил 1 млрд рублей. Директор птицефабрики **Сергей Тимофеев** рассказал, что птичники оборудованы самой современной техникой. «Практически всем здесь управляет компьютер: режимом питания, освещением, температурой, яйцесбором», – сообщил он. Более того, в птичниках установлены инфракрасные камеры для подсчета яиц – такой технологии нет нигде в России. Председатель совета директоров ЗАО «Птицефабрика Пышминская» **Василий Шевчик** пообещал, что со второй и третьей очередью руководство предприятия не затянет. По его словам, уже в 2019 году фабрика на 90% будет оснащена самым современным оборудованием. Запуск первой очереди позволил «Пышминской» производить 390 млн яиц в год (на 30% больше, чем до реконструкции), после окончательной модернизации этот показатель достигнет 450 млн штук. Инвестор готов вложить в проект еще 850 млн рублей. Но, отмечает инвестор, без помощи из бюджета проект до конца довести будет очень трудно.



## Борьба с розницей

«Если бы не поддержка регионального правительства, инвесторы бы ставили вопрос о закрытии птицефабрики», – честно признается **Василий Шевчик**. Одна из основных проблем – высокие процентные ставки по кредитам. По его словам, только в прошлом году компания выплатила по кредитам около 80 млн рублей. Еще 120 млн рублей составили налоговые отчисления. Льготное кредитование (от 1% до 5% годовых), которое с 1 января стало доступным для сельхозпроизводителей, решает проблему лишь отчасти. **Василий Шевчик** рассказал, что постановление правительства России ограничивает максимальный размер льготного кредита 100 млн рублей. Между тем, чтобы приступить ко второму этапу реконструкции, птицефабрике необходимо 400 млн рублей – приходится брать деньги по коммерческим ставкам. «Я считаю, что к льготному кредитованию надо подходить более индивидуально. Выбирать приоритетные направления и перераспределять средства более справедливо. Если нам необходимо развивать птицеводство, то стоило бы увеличить лимит для птицефабрик, ограничив на время другие направления», – заявила депутат **Тамара Казанцева**. Впрочем, по словам директора департамента АПК Тюменской области **Владимира Чейметова**, вопрос льготных кредитов находится в ведении Минсельхоза России. Другая проблема, которая мешает успешной деятельности предприятия, – политика крупных федеральных ретейлеров. С одной стороны, закупая у предприятия яйцо по 33,5 рубля за десяток, сети продают его по 45–50 рублей, а уровень торговой наценки составляет 35–50%. С другой – часто сети демпингуют, продавая социально значимый продукт ниже себестоимости, покрывая убыток за счет наценки на другие товары. «Эти действия приводят к общему снижению цены на нашу продукцию, что в свою очередь ведет к убыткам производителя, а значит, к снижению инвестиционной активности», – считает **Василий Шевчик**.

По его мнению, на государственном уровне необходимо внедрение механизма, при котором сетевой ретейл будет закупать у производителя социально значимые продукты по цене, соответствующей отраслевой себестоимости, с последующей продажей с наценкой, регулируемой на законодательном уровне. «Эта тема далеко не нова. Еще несколько лет назад я участвовал в обсуждениях закона о торговле в Москве, где мы старались ввести подобные меры», – отреагировал депутат **Юрий Конев**. Он рассказал, что предлагалось ограничить торговую наценку 15%, а также открыть данные о закупочной цене, чтобы сравнить ее с розничной. Однако мощное торговое лобби заблокировало поправки.

*Другая проблема, которая мешает успешной деятельности предприятия, – политика крупных федеральных ретейлеров. Закупая у предприятия яйцо по 33,5 рубля за десяток, сети продают его по 45–50 рублей, а уровень торговой наценки составляет 35–50%.*

«Но это не значит, что мы не можем еще раз собраться, выработать нашу позицию по этому вопросу и отправить предложение в Госдуму. Если не изменить федеральное законодательство, ничего не добиться», – заявил народный избранник. Коллеги поддержали его, решив собрать круглый стол, на который пригласили директора департамента потребительского рынка и туризма Тюменской области **Андрея Пантелева**.

## Подготовка кадров

«Есть ли на предприятии проблема с кадрами, и если да, то как она решается?» – спросил у руководства птицефабрики депутат **Виктор Рейн**. **Сергей Тимофеев** ответил, что проблем никаких нет, во многом благодаря программам для молодых специалистов, которые реализуются в регионе. Не приходится везти квалифицированные кадры издалека – около 80% из них являются выпускниками ГАУСЗ. Ректор аграрного университета **Елена Бойко**, присутствующая на заседании, поблагодарила птицефабрику за сотрудничество, уточнив, что в этом году на фабрике прошли стажировку восемь преподавателей вуза, студенты постоянно проходят практику, посещают предприятие с экскурсиями. «Но мы могли бы существенно улучшить качество образования и подготовки специалистов, если бы открыли в ГАУСЗ учебный класс по птицеводству, где были бы представлены технологии всех крупных птицефабрик нашего региона», – сказала она. Елену Бойко поддержал председатель думского комитета **Владимир Ковин**, отметивший, что тема эта важна, а затрат больших не требует.

В итоге принято решение, что представители всех птицефабрик совместно с областными депутатами и региональным департаментом АПК рассмотрят возможность создания в университете такого класса. **Без поддержки не оставят** «На фабрике сделано уже многое, но реконструировано только 40% мощностей, а другие 60% – это старые птичники, которые пора снести и строить новые. Безусловно, нам, как депутатам, необходимо рассмотреть вопрос о поддержке предприятия, чтобы довести инвестиционный проект до конца», – отметил **Юрий Конев**. «Реконструкция позволит создать на базе Пышминской птицефабрики современное ав-

томатизированное предприятие. То, что мы увидели, очень меня впечатлило, особенно если вспоминать старые птичники из советского прошлого. Меня, как химика по образованию, очень порадовала новая система водоочистки, которая превращает довольно грязную воду из Пышмы в питьевую», – вторит коллеге **Тамара Казанцева**. **Виктор Рейн** заметил, что производство яйца – одна из составляющих продовольственной безопасности. «Мы гордимся, что наш АПК выполнил поручение президента – накормил население собственной продукцией. А птицеводство – одна из самых сильных сфер региональной экономики. Мы убедились, что у фабрики думающее руководство, большие перспективы, здесь работают 600 человек, что очень важно для сельской местности. При формировании бюджета, мы должны определить уровень поддержки этого проекта», – заявил он. «Одна из главных проблем отечественного птицеводства – отсутствие родительского стада в нашей стране, птицу приходится закупать за границей. Первые репродуктивные центры только недавно появились в Свердловской и Тульской областях. О желании создать такой центр нам заявили и на Пышминской птицефабрике. Поэтому власть однозначно поддержит проект», – сказал **Владимир Ковин**. Согласно принятому решению, меры по государственной поддержке Пышминской птицефабрики депутаты облдумы рассмотрят при подготовке регионального бюджета на 2018 год и на плановый период 2019–2020 годов.

**Иван Чупров**  
Фото автора



# Депутаты обсудили размер ставки по имущественному налогу

В Тюмени ставка по налогу на имущество физических лиц может быть установлена в размере от 0,3% до 2% от кадастровой стоимости объектов недвижимости. Об этом на заседании комиссии Тюменской гордумы по бюджету, налогам и финансам сообщил директор департамента финансов и налоговой политики городской администрации Андрей Пилипчук.



Так, проект соответствующего решения гордумы предполагает установить ставку 0,3% для жилых домов, квартир, комнат, объектов незавершенного строительства, единых недвижимых комплексов (если туда входит хотя бы один жилой дом), гаражей и машино-мест, хозяйственных или сооружений площадью не более 50 кв. м, расположенных на участках для дач и ЛПХ.

Ставку в 2% планируется установить для объектов, кадастровая

стоимость каждого из которых более 300 млн рублей. Ставку в 0,5% – для остальных объектов недвижимости. «Например, сюда можно отнести нежилые объекты, апартмент-отели, куда не входят жилые дома и другие объекты», – пояснил чиновник.

При этом налоговая база квартиры определяется как ее кадастровая стоимость минус кадастровая стоимость 20 кв. м общей площади квартиры. В случае с комнатой – минус

10 кв. м площади, с жилым домом – минус 50 кв. м, единого имущественного комплекса (с хотя бы одним жилым домом) – минус 1 млн рублей.

Расчет налога по новым правилам, если решение примут на ближайшем заседании думы, будет осуществляться с 1 января 2018 года. Если сумма начисленного налога по кадастровой стоимости превысит налог по инвентаризационной, то в 2019 году жители будут платить 20% разницы между налогом по кадастровой и инвентаризационной стоимости. В 2020 году – уже 40%, в 2021 году – 60%, в 2022 году – 80%. Полную стоимость собственник будет платить только с 2023 года.

«Если налог от кадастровой стоимости меньше, чем из инвентаризационной, то налог подлежит уплате по кадастровой стоимости в полном объеме в первый же налоговый период», – пояснил чиновник.

Ожидаемая сумма поступлений налога по данным ставкам в 2019 году – 501 млн 489 тыс. рублей (рост налоговой нагрузки в 1,6 раза). В том числе по объектам недвижимости, введенным в строй после 1 января 2013 года (не имеют инвентаризационной стоимости), – 108 млн 67 тыс. рублей.

Освобождены будут от налогов, напомнил Андрей Пилипчук, пенсионеры, инвалиды первой и второй групп, инвалиды детства, участники Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, Герои Советского Союза и России, чернобыльцы и другие категории граждан.

В ходе обсуждения председатель комиссии Оксана Величко пояснила, что ставки по налогам на имущество физлиц в Тюмени в последний раз менялись в 2005 году.

Депутат Алексей Чирков упрекнул городских чиновников, что они установили слишком большую ставку по налогу на имущество физлиц – 0,3% от кадастровой стоимости жилья, тогда как Налоговый кодекс дает возможность установить ставку в 0,1%. «Объясните мне и обоснуйте, почему Налоговый кодекс позволяет сделать ставку в 0,1%, а мы берем максимальную ставку в 0,3%? Мы можем получать колоссальные неплатежи, потому что люди сейчас из последних сил платят», – высказался депутат.

На что Андрей Пилипчук ответил, что этот налог полностью муниципальный и деньги поступают на благо города. «Если мы считаем, что какие-то категории населения выпадают и им действительно будет сложно жить с таким налоговым бременем, мы готовы отдельно это рассматривать, но в будущем. Сейчас мы должны принять решение», – пояснил он.

В Тюмени зарегистрировано более 397 тыс. объектов налогообложения, имеющих кадастровую стоимость. Это в 1,4 раза больше, чем объектов с инвентаризационной стоимостью. Разница – более 109 тыс. единиц, из которых более 61 тыс. – квартиры, 21 тыс. – гаражи и машино-места и более 17 тыс. – жилые дома.

Мстислав Письменков



Из бюджета Тюмени предложили вычест 10 млн рублей

Три организации могут получить льготы по налогу на землю в 2018 году: НКО «Фонд исследований, инноваций, инвестиций Тюменской области», «ТюменьЛогоЦентр» и завод «Электросталь Тюмени» (входит в состав «УГМК-Сталь»). Бюджет Тюмени в таком случае недополучит 10,067 млн рублей.

Как заявил на заседании комиссии гордумы по бюджету, налогам и финансам директор городского департамента финансов и налоговой политики Андрей Пилипчук, если решение будет одобрено думой, то НКО «Фонд исследований, инноваций, инвестиций Тюменской области» в следующем году будет полностью освобождена от налога на землю. Сумма выпадающих доходов может составить 2,93 млн рублей. Освободившиеся средства организация планирует направить на строительство, реконструкцию и ремонт спортивных объектов и сооружений, приобретение спортивного оборудования и инвентаря.

Льгота НКО «Фонд исследований, инноваций, инвестиций Тюменской области» предоставляется уже семь лет – с 2010 года. И по отчетам о выполнении городской программы по развитию физкультуры и спорта показатель востребованности услуг в этих отраслях ежегодно растет: с 28% населения, активно занимающегося спортом, в 2012 году до 34% – в 2016 году.

«ТюменьЛогоЦентр», строящий в Тюмени логистический комплекс на 39 тыс. кв. м за 1,5 млрд рублей на ул. Камчатской, также может полностью освободиться от уплаты земельного налога. Сумма составит 2,705 млн рублей. Средства компания сможет направить на реконструкцию существующих производственных объектов и обновление инфраструктуры. В ноябре прошлого года между правительством области и компанией было заключено инвестиционное соглашение, предметом которого является взаимодействие сторон для реализации проекта по реконструкции существующих производственных объектов для размещения логистического комплекса.

Металлургический завод «УГМК-Сталь» в Тюмени может получить льготу в 50% от суммы земельного налога. Выпадающие доходы бюджета в этом случае составят 4,432 млн рублей. Средства предприятие планирует направить на реализацию инвестпроекта по развитию производства. К 2020 году завод планирует выйти на проектную мощность 545,5 тыс. тонн сортового проката в год. Все организации ранее предоставили заявления на получение данных налоговых льгот. Они уже получают аналогичные налоговые льготы в этом году на общую сумму около 6 млн рублей.

Андрей Пилипчук добавил, что налоговые органы следят за тем, чтобы средства, высвободившиеся у предприятий, использовались по заявленному целевому назначению. «В случае если средства тратятся иначе, в налоговой льготе им будет отказано», – пояснил чиновник.

Мстислав Письменков

## ГТО становится массовым

Депутатов Тюменской городской думы призвали коллективно сдать нормы ГТО.

Предложение поступило от парламентария Надежды Ачкасовой на заседании комиссии гордумы по социальной политике. Она побывала на конференции «Стратегия формирования здорового образа жизни средствами физкультуры и спорта» и получила массу впечатлений.

«Очень поразили результаты организаций Сургута по сдаче норм ГТО. Я просто хотела призвать: может быть, мы, депутатский корпус, к этому вопросу подключимся?» – обратилась Надежда Ачкасова к коллегам.

Она попросила разрешения у директора департамента по молодежной политике и спорту администрации города Евгения Хромина пригласить всех депутатов, а также ТОСы, которые опекает депутат Альбина Селезнева, к массовой сдаче норм ГТО. «Меня поразило, что в Сургуте это поставлено на такую хорошую основу», – отметила она.

Евгений Хромин напомнил, что недавно в Тюмени прошел общегородской день здоровья, куда были приглашены руководители многих ведомств и парламентарии гордумы. Он рассказал, что Надежда Ачкасова сама успешно сдавала в тот день нормативы ГТО. Среди сдающих был замечен также начальник городского УМВД Петр Вагин. Это са-

мый лучший пример для тюменцев, считает директор департамента.

Альбина Селезнева тоже посетила конференцию. Она высоко оценила работу, которую ведет департамент по молодежной политике и спорту с учреждениями. Парламентарий стала свидетелем вручения первых золотых значков ГТО жителям Лесобазы и очень горда этим.

Директор гимназии №1 депутат Михаил Колосов обратил внимание, что ежегодно в педагогических коллективах проходят спартакиады учителей и более трети сотрудников его школы являются активными участниками подобных мероприятий. Потому проблем перехода к сдаче норм ГТО в таких коллективах не должно быть.

Ольга Никитина



## Число автопарковок увеличится

До конца года тюменские дорожники планируют сдать в эксплуатацию парковки на 2 тыс. 219 машин. Обустройство автостоянок продолжится на улице Московский тракт и в новых жилых микрорайонах города.

Как рассказал на заседании комиссии по градостроительству и земельным отношениям Тюменской городской думы директор департамента дорожной инфраструктуры и транс-

порта администрации города Игорь Фролов, развитие парковочного пространства в Тюмени осуществляется преимущественно во время капитального ремонта дорог или благоустройства придомовых территорий.

Так, в 2016 году в Тюмени сдали 19 парковок на 406 машино-мест в ходе строительства дороги, соединяющей улицы Семенова и Менделеева, в Тюменском микрорайоне при реконструкции улицы Свердлова, строительстве транспортной развязки на улице Запольная, капитальном ремонте улицы Комсомольская.

Всего же в прошлом году в областном центре построена 21 парковка на 2 тыс. 985 машино-мест.

Виталий Лазарев



Старые лифты уйдут в историю

На первом этапе реализации программы капремонта с 2015 по 2017 год в Тюменской области заменили 255 лифтов, срок эксплуатации которых истек. Предстоит заменить еще 88 подъемных механизмов.

По плану к 2020 году в области не останется лифтов, чья «биография» длиннее четверти века. А те, у которых срок приближается, будут оперативно заменяться. «Мы приступили к реализации программы капремонта позже других регионов – в конце 2015-го, – рассказал директор департамента жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области **Михаил Гилев**. – Это позволило заранее подготовить проекты, площадки, накопить определенный денежный запас, так называемую подушку безопасности. И сделать рывок по лифтам, срок технической эксплуатации которых истек. На се-



годня мы уже заменили свыше 250 лифтов». Теперь благодаря господдержке и упомянутой подушке безопасности на капремонт, а это 20% от стоимости работ и услуг из средств областного бюджета, область сможет заблаговременно подготовиться к ремонту лифтов, а не в тот момент, когда уже ввели ограничения на эксплуатацию подъемного механизма: на 23-м году использования лифта будет подготовлен проект и выбран подрядчик. Как сообщили в региональном департаменте ЖКХ, все устанавливаемые в рамках капремонта лифты отвечают стандартам технического регламента Таможенного союза: безопасны, энергоэффективны, плавно двигаются и приспособлены для инвалидов. Все современные подъемные механизмы управляются компьютером.

Вслух



Не хватает надежных подрядчиков для капремонта

Полностью завершён ремонт в 358 многоквартирных домах Тюменской области, вошедших в первый трех-летний краткосрочный план программы капитального ремонта, стартовавший в октябре 2015 года.

В 226 домах идут строительные-монтажные работы, на 616 объектов готовятся выйти подрядчики, еще по 618 домам ведется подготовка к заключению договоров с подрядными организациями. Напомним, всего планируется отремонтировать 5 тыс. 250 конструктивных элементов в 1 тыс. 459 многоквартирных домах. На выполнение работ предусмотрено 4,7 млрд рублей, в том числе почти миллиард – средства государственной поддержки, сообщили в пресс-службе губернатора. О результатах и проблемах, возникающих в реализации программы капремонта, на заседании президиума регионального правительства рассказал заместитель губернатора **Вячеслав Вахрин**. По его словам, в самом начале многие муниципалитеты пробуксовывали, нарабатывали механизмы ее выполнения, много вопросов возникало и к строителям. Наибольший объем работ в ближайшей перспективе предстоит в Тюмени, Тобольске и Ишиме. В этих городах пока недостаточно квалифицированных и надежных подрядчиков.

«В региональном реестре находятся 98 подрядных организаций. Еще 20 серьезных компаний проходят отбор и будут включены в реестр», – пояснил Вячеслав Вахрин и добавил, что одна из последних тенденций – заинтересованность компаний-производителей лифтового оборудования и их готовность участвовать в программе капитального ремонта. Вячеслав Вахрин доложил, что сформирован второй краткосрочный план программы, который будет выполнен до конца 2020 года. В него включены 2 тыс. 177 домов, предстоит отремонтировать свыше 7 тыс. конструктивных элементов. «Это одна из важнейших программ, средства на которую перечисляют собственники жилья. На первом этапе отрабатывались наиболее эффективные механизмы. С учетом полученного опыта и корректировок нужно набирать темп. Запланированные работы должны быть выполнены на сто процентов и качественно», – резюмировал губернатор **Владимир Якушев**.

Вслух

Фото Павла Захарова

Снос домов отменяется

Суд признал право собственников квартир по ул. Пермякова на землю

Ленинский районный суд завершил рассмотрение дела о существовании на частном земельном участке трех многоквартирных домов по улице Пермякова: дом № 78, корпус 1 и корпус 3, а также дом № 82/1. После предельного сторон судья Алексей Тушин признал за собственниками квартир право владения землей под домами.

Ранее представитель истицы **Анастасии Михайловской** адвокат **Алексей Кондратьев** требовал признать три многоквартирных дома по ул. Пермякова незаконно построенными и снести их. Тем самым, по его мнению, должно было быть восстановлено право Михайловской на владение землей, которую женщина приобрела в 2011 году. Помимо представителей истицы, на заседании присутствовали юристы застройщика – компании «ТДСК», Главного управления строительства Тюменской области и владельцы недвижимости. Все они настаивали на праве собственников квартир по ул. Пермякова на землю под их домами. Ответчики пригласили на заседание конкурсного управляющего ООО «Западная Сибирь» **Евгения Жихарева**. Он пояснил, что когда земельные участки по ул. Пермякова продавались, не предполагалось, что собственник будет претендовать и на землю под домами. Новый владелец должен был распорядиться свободной придомовой территорией. Однако Евгений Жихарев не смог вспом-



нить, осматривала ли Михайловская лично участки перед покупкой и знала ли о том, что на земле уже четыре года стоят многоквартирные дома. Юристы собственников квартир предоставили судье договоры купли-продажи участка, под которыми стоит подпись Михайловской. Из документов следует, что перед покупкой она знала о ситуации, когда на земле находится недвижимость. В ходе рассмотрения дела судья отказал Анастасии Михайловской в удовлетворении иска. Все три договора о покупке земли между Анастасией Михайловской и конкурсным управляющим ООО «Западная Сибирь» он признал ничтожными, а значит – недействительными. «Когда Михайловская покупала участки, они уже принадлежали гражданам. Чтобы защитить свои права, собственники обратились в суд со встречными исками. Суд поддержал позицию граждан: с момента регистрации государственного права на квартиру, они получают права на общедомовое имущество, к которому относится земельный участок. Дом введен в эксплуатацию, земельный участок сформирован и стоит на кадастровом учете, у собственников есть права на недвижимость», – рассказала адвокат **Ольга Копьева**, представляющая

интересы 21 собственника квартир. Алексей Кондратьев сказал, что абсолютно не согласен с решением судьи. «Незаконное решение, мы будем обжаловать его», – отметил юрист. Полностью довольным вердиктом остался застройщик. «Судья удовлетворил все наши требования. Вероятнее всего, истица подаст жалобу. Однако обращаем внимание, что юридические услуги – платные. И расходы, которые понесли собственники квартир, обязательно будут предъявлены Анастасии Михайловской. Если решение суда поддержат в апелляционной инстанции, то юридические услуги будут подлежать взысканию с проигравшей стороны», – пояснила представитель собственников квартир и юрист **Татьяна Ленгесова**. В компании также заметили, что в этот раз на заседании было меньше собственников квартир. Из 400 человек на процесс пришли около 50. «Мы обещали обеспечить судебную защиту всех собственников, в том числе путем предъявления встречного иска. Люди поняли, что их права защищают, и на этом заседании присутствовало меньше народу, что позволило суду быстро рассмотреть дело», – добавила представитель ТДСК **Татьяна Карелина**. **Елена Познахарева** Фото Анны Княжевой

Элитный долгострой обещают сдать к концу года

В прокуратуре Тюменской области состоялось заседание межведомственной рабочей группы по доле-вому строительству.

Оно было посвящено завершению строительства многоквартирного дома на ул. Беляева, 23 (застройщик – ООО «Новый го-

род-Инвест+»), а также многоквартирного дома на ул. Профсоюзная – 50 лет Октября – Северная – Оловяникова (застройщик – ООО «Транспромжилстрой-2005»). Как сообщили в пресс-службе ведомства, Главное управление строительства Тюменской области в 2015 году выявило отклонение торцевой стены многоквартирного дома на ул. Беляева в Тюмени от вертикали вследствие превыше-

ния допустимого значения осадки фундамента. В октябре 2016 года крен дома был устранен. В этом году застройщик на объекте выполнил работы по устройству внутренней отделки, монтажу инженерных сетей и благоустройству территории. И. о. генерального директора ООО «Новый город-Инвест+» **Юрий Попов** проинформировал, что планирует завершить строительство дома до конца года. Строительство многоквартирного дома по ул. Профсоюзная – 50 лет Октября – Северная – Оловяникова началось в 2012 году. Ввод в эксплуатацию планировался в 2013 году. Между тем обязательства застройщик не выполнил и несколько раз переносил сроки завершения строительства. Директор ООО «Транспромжилстрой-2005» **Сергей Киселев** сообщил, что работы на объекте тоже планирует завершить до конца года. По итогам заседания руководителям строительных компаний вынесены предостережения. Ситуация с исполнением обязательств перед дольщиками находится на контроле прокуратуры.

Вслух



Фото с сайта domo-novostroyki.ru



В селе Омутинском реабилитируют женщин, пристрастившихся к спиртному. Наш корреспондент побывал в социальном центре и узнал о том, как в этом деле помогает телесно-ориентированная терапия, разговоры по душам и создание мандал.

### Тело знает

Порой женщинам сложно справиться с жизненными трудностями: они начинают заедать, закуривать, а то и запивать свои проблемы. Для их реабилитации была придумана программа «Перезагрузка». Она появилась в Омутинском в конце 2015 года, рассказала директор социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних **Наталья Кузнецова**. В стационарном отделении центра нашлось место для шести семей: пока женщины проходят реабилитационный курс, их дети получают школьное или дошкольное образование.

Программа задумана как курсы повышения квалификации для родителей. В ее основе – телесно-ориентированная терапия. «Нужно больше обращаться к телу. Оно – самый достоверный источник информации о человеке и его прошлом. Даже если что-то стерлось из памяти, тело помнит все», – уверены специалисты.



# «Перезагрузка» для трезвости



Истории у здешних обитательниц разные. Однако во многом они похожи: женщина теряет смысл жизни, работы нет, ничего не получается. Сомнительное утешение приносит алкоголь, от этого страдают и она сама, и ее дети. Основными адресатами программы являются женщины, проблемам которых – от нескольких месяцев до трех лет.

### Надеть очки и порвать бумажку

Перед началом работы предлагается выполнить несколько символических действий. Участницам программы раздают очки удивительной формы: в виде соединенных рук, паутины, долларовых знаков, «инопланетных»



глаз. На проблему предлагается взглянуть сквозь пальцы, сквозь паутину времени, через призму успеха или розовые очки.

Вторым пунктом становится улыбка, адресованная проблеме. Третьим – призыв отказаться от вредных привычек. В роли привычек – кусок ленточки. И, конечно, для борьбы с прошлым необходимо порвать порочные связи. Символом таких связей может стать обычная бумажка. Нехитрые действия настраивают на преодоление жизненных трудностей.

### Красота придает уверенности

Героинями нынешнего курса стали Надежда, Марина и Зинаида. Чтобы дамы чувствовали себя уверенно, инструктор **Инга Данченко** провела с ними занятия по макияжу. Работа над образом считается важным элементом реабилитации: женщин учат не только краситься, но и правильно сидеть, стоять, ходить, ухаживать за волосами. При этом превратить себя в красавицу можно самыми простыми средствами. Участницы признались, что раньше вообще не красились и не собираются делать это каждый день. Тем не менее полученный навык поможет им ощущать себя красивыми и ухоженными.

### Диафрагмальное дыхание

Важным элементом «Перезагрузки» стала методика диафрагмального дыхания. Ее преподает педагог-психолог **Светлана Лаврентьева**. Дыхание помогает избавить организм от стресса, а мозг – от перенапряжения. Метод прост: одну руку нужно положить на грудь, другую – на живот и глубоко подышать. Когда в движение приходит рука на животе, это и есть диафрагмальное дыхание. Дышать нужно спокойно, надувая и сдувая «шарик» в животе. «Метод подходит всем, ведь стрессы преследуют каждого из нас по пятам», – уверена психолог.

Чтобы понять, каков уровень стресса у каждого человека, существует аппарат под названием «Босс-комфорт». К исследуемому подключают массу проводов, уровень стресса отражается в специальной программе на компьютере. Каждую женщину, участвующую в «Перезагрузке», подключают к аппарату не раз и не два. Реабилитируемые учатся выравнивать дыхание и снижать уровень стресса. И если в начале курса у женщин уровень напряжения весьма высок, то к концу программы он существенно уменьшается.

### Гимнастика для мозга

Баланс в работе мозга помогает вернуть специальную гимнастику. В ее основе – правильное дыхание и движение. Для этого необходимо удобно одеться и чувствовать себя спокойно. В упражнениях одновременно задействованы различные руки и ноги, это позволяет активизировать работу сразу обоих полушарий. «Женщины к нам приезжают в большом эмоциональном напряжении. Его необходимо снять. Это удастся сделать с помощью гимнастики. Упражнения по-настоящему помогают найти выход в трудной ситуации», – говорит Инга Данченко.

### Картинки на столе

Проективные методы диагностики популярны в психологии. Один из них – метафорические ассоциативные карты. Методика позволяет получить доступ к бессознательному человека, раскрыть субъективные причины его поведения.

В 2017 году курс  
«Перезагрузка» прошли

33

семьи, у 20 из них отмечена  
положительная динамика.

Вместе с психологом **Мариной Русаковой** женщины разбирают, что для них значат рисунки: животные, цветы, пейзажи, явления природы. Специалист смотрит на цвет, на фактуру и содержание рисунка. Он помогает понять, с чем каждая карта ассоциируется непосредственно у героинь проекта: что они пережили и чего хотят в будущем. Также в центре им предлагают «гадания» с программированием. Женщины выбирают карту с понравившимся рисунком, читают написанное там послание. Это послание представляет собой ресурс на будущее.

### Разрисовываем круг

Мандала – сакральный символ, который может помочь человеку приблизиться к желаемому. Дей-

ствует он путем медитации во время раскрашивания и настраивания на позитивный лад. Раскрашивание геометрической матрицы под расслабляющую музыку снимает нервное напряжение, помогает сконцентрироваться. Этот способ советуют для уменьшения числа выкуранных сигарет и отвлечения от мыслей о стакане.

Рисование занимает немало времени, но раскрашенная мандала помогает понять внутреннее состояние человека. Красный обозначает выживание, любовь и страсть; желтый – благополучие, радость и счастье; оранжевый – амбициозность, эмоциональность; голубой – источник жизни; зеленый – поддержку и понимание; фиолетовый и сиреневый – переживания, волнения.

Есть еще особая мандала – насыпная. Женщины создают рисунок с помощью круп и макарон, а потом уничтожают его собственными руками. Этот метод – само олицетворение телесно-ориентированной терапии. При работе задействовано все тело от кончиков пальцев. Это помогает ликвидировать стрессовое сдавливание мышц в разных частях тела и скованность движений.

### Расслабление в темноте

Задача героинь курса – провести пять минут в темноте сенсорной комнаты, полностью расслабившись. Нет ничего проще, чем выбрать удобное место, усесться и побыть воздушным шариком, летящим в небо. На самом деле, эта методика помогает бороться со стрессом и получить силы на дальнейшую жизнь, уверены психологи центра.

### Прийти и постучаться

Вот так, с помощью мониторинга личностных изменений, арт-терапии, бесконтактной телесной терапии происходит освобождение женщин от негативных эмоций. Также им помогают с восстановлением и получением документов, устройством на работу и очередью на жилье.

По словам директора центра **Натальи Кузнецовой**, участницы подходят к своему курсу очень ответственно: «Порой им кажется, что все специалисты говорят с ними об одном и том же. Но так как проблема у них одна, ее-то женщины и разглядывают с разных сторон».

Специалисты Омутинского центра реабилитации надеются, что их потенциальные клиентки начнут сами обращаться за помощью, не дожидаясь усугубления ситуации.

**Ольга Никитина**  
Фото автора





# Сергей Гусев: Цифровая экономика — это уже реальность

Россия за последние несколько лет пережила настоящий бум цифровизации. Значительные изменения происходят и в Тюменской области: в отдаленные села постепенно приходит Интернет, на улицах городов работает бесплатный Wi-Fi, публичные места просматриваются сотнями видеокamer. Как развивается IT-отрасль на Урале и в области, что последует за строительством «безопасных городов», рассказал вице-президент – директор компании «Ростелеком» на Урале Сергей Гусев.

– Вы пришли в Ростелеком из компании «ЭР-Телеком» (торговая марка «Дом.гу»), которая за последние годы выросла из небольшого альтернативного провайдера до уровня федерального игрока. Как вам такой переход?

– Это профессиональный и личный вызов. Это новый масштаб, другой объем работы, важные социальные и государственные задачи. Своей целью считаю трансформацию макрорегиона «Урал», который я возглавляю, в полноценную гибкую бизнес-структуру, которая будет быстро реагировать на потребности рынка и предоставлять свои возможности для развития цифровой России.

– Как именно Ростелеком будет участвовать в развитии цифровой экономики? Есть конкретные проекты?

– Цифровая экономика – это уже реальность, в которой мы с вами живем. Сегодня все уходит в цифру – наше общение друг с другом, образование, медицина, индустрия – все пользуются цифровыми технологиями. Рунет все последние годы является одним из самых быстрорастущих сегментов в экономике страны, и он все больше влияет на другие отрасли.

На федеральном уровне принята программа «Цифровая экономика». Ростелеком активно участвовал в ее разработке, а сейчас – и в реализации. Многие задачи, которые нашли отражение в государственной программе, уже активно и на системном уровне решаются в регионах России, в том числе и в Тюменской области. Подписано трехстороннее соглашение о сотрудничестве между Минкомсвязи, правительством Тюменской области и компанией «Ростелеком». Цели соглашения – развитие в регионе современной информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, обеспечение доступом к Интернету максимального количества учреждений и населения, комплексное развитие цифровых сервисов.

Всеобщая цифровизация экономики неизбежно повышает риски кибератак и спрос на услуги информационной безопасности. И одним из основных пунктов стратегии развития Ростелекома, направленной на реализацию программы «Цифровая экономика», является именно наращивание компетенций в этой области. Ростелеком обладает исключительной экспертизой в области противодействия DDoS-атакам, это одна из наиболее востребованных услуг компании в сфере информационной безопасности.

– Как именно вы обеспечиваете сохранность данных и для кого? Приведете примеры отражения крупных атак?

– Россия входит в топ-5 самых атакуемых стран. Источники веб-атак: Нидерланды (38%), США (30%), Германия (9%), Россия (4%) и Франция (3%). В 2016 году российская экономика, по различным оценкам, потеряла от 203 (Group-IB) до 600 (Сбербанк) млрд рублей из-за действий киберпреступников, к 2018 году данная цифра может увеличиться до 2 трлн рублей. Общее количество атак растет: только за первое полугодие 2017 года мы зафиксировали их уже больше, чем за весь 2016 год. Если говорить про DDoS-атаки, то максимальная зафиксированная емкость атаки на клиентов Ростелекома составила 217 Гб/с.

Статистика нашего центра кибербезопасности и защиты говорит о том, что около 20% инцидентов, которые мы выявляем в организациях, являются критичными. То есть могут привести к значительным денежным потерям или даже к закрытию небольшой организации. Повышенное внимание хакеров привлекает средний бизнес: организации торговли и обслуживания (42% атак). Как пример – совсем недавно прокатившаяся по Уралу волна хакерских атак на такси.

По 20% приходится на финансовый и государственный сектор. На государственные организации традиционно количество атак возрастает в конце года, когда массово проходят электронные закупки. Отдельно хотелось бы выделить развлекательные и игровые платформы – на них приходится около 10% атак.

В одной строительной компании за день до сдачи отчетности хакеры получили несанкционированный доступ к серверам. И они были вынуждены заплатить, потому что это оказалось дешевле, чем восстанавливать отчетность. Большинство атак на наших клиентов остаются неизвестными для широкой общественности именно потому, что нам удается успешно их отразить.

– Вам хватает компетенций в этой области? Как обстоят дела с сотрудниками-экспертами по кибербезопасности?

– В Москве у нас создан специальный центр кибербезопасности и защиты, который заслуженно считается одним из сильнейших в стране. Есть также группа по кибербезопасности в Екатеринбурге. И сейчас мы формируем группы во всех уральских регионах.

– Пару лет назад речь шла о больших стройках. Это и «Северный оптический поток» от Екатеринбурга до Салехарда, и проект устранения цифрового неравенства (УЦН). Эта пора подходит к концу? Сколько еще осталось до финала проекта УЦН?

– Ростелеком активно развивает инфраструктуру связи. На федеральном уровне рекордные темпы стройки были в последние годы. Наши оптические сети доступа охватили уже 32,7 млн домохозяйств по всей стране. Именно оптика создает задел на годы вперед – по этой сети можно будет передавать любые объемы данных на той скорости, которая нужна клиенту.

Для обеспечения быстрым Интернетом малых населенных пунктов реализуется федеральный проект устранения цифрового неравенства. В него включены села и деревни с численностью населения 250–500 человек. На сегодняшний день план в Тюменской области выполнен более чем на 50% – введено в эксплуатацию 120 точек Wi-Fi из 204 запланированных. Работы выполнены полностью в Аромашевском, Армизонском, Голышмановском, Заводоуковском и Юргинском районах.

Строительство в рамках проекта продолжается, к слову, на нем задействовано около 9 тыс. специалистов более 240 строительными организациями предприятий по всей России. Скоро начнется реализация еще одного президентского поручения – подключение учреждений здравоохранения к высокоскоростному Интернету.

– А какие сроки намечены по подключению всех медицинских учреждений к Интернету?

– Масштабная стройка начнется, когда на государственном уровне будет определена компания-исполнитель этих работ. Задача в Тюменской области – подключить более 100 сельских медицинских учреждений. Программа рассчитана на два года.

– Как обстоят дела с пунктами коллективного доступа в Интернет? Они будут поддерживаться?

– Вопрос о целесообразности их сохранения сейчас действительно обсуждается на уровне правительства, спрос на них резко упал. А вот спрос на услуги точек Wi-Fi, которые строятся по проекту устранения цифрового неравенства, наоборот, растет. Не так давно Ростелеком выступил с инициативой обнуления тарифов – с августа 2017 года пользоваться Интернетом через точки Wi-Fi можно бесплатно. Количество выходов в Интернет резко возросло.

– Проект «Безопасный город» хорошо знаком тюменцам. Как эта программа развивается в России?

– Только за последние два года наша компания заключила 799 контрактов на создание и эксплуатацию подсистем «Безопасного города» в разных регионах страны. Все технические задания формирует заказчик – органы власти того или иного субъекта.

Как правило, в каждом регионе собственная комиссия по программе «Безопасный город» или просто по вопросам безопасности. Это

живать их стали практически сразу, район изменился. В нем теперь можно спокойно отпустить детей на улицу. То же происходит в Тюмени. Многие парки оснащены этой системой, люди понимают, что это их безопасность.

Конечно же, и в Тюмени еще есть направления для развития проекта. На знаменитой тюменской набережной, например, пока нет видеонаблюдения, а это, безусловно, важное публичное место. Нужно включать в платформу «Безопасного города» все существующие ресурсы: подъездное видеонаблюдение, фото-видеофиксацию нарушений ПДД, крупные гипермаркеты, магазины, спортивные сооружения, детские сады. Когда все камеры будут объединены в единую платформу, городские службы и правоохранительные органы действительно смогут видеть и анализировать все, что происходит в городе. И своевременно и эффективно реагировать.

Следующий этап – распознавание лиц. Такие системы позволяют выявлять преступников, оперативно реагировать на нестандартные ситуации. Уже есть достаточно продвинутые российские программы, которые могут производить полноценную видеоаналитику. Никакого количества диспетчеров не хватит, чтобы следить за тысячей камер, для этого есть самообучающиеся интеллектуальные платформы. И они постоянно совершенствуются, учатся все лучше понимать – критичный это случай или нет. Конечно же, важно, чтобы эта сеть была защищена, это очень важный вопрос информационной безопасности.

– Как дальше будут развиваться проекты в сфере видеонаблюдения?

– Раньше это были довольно дорогие решения. Сейчас благодаря тому, что они уже обкатаны и широко распространены, их стоимость серьезно снизилась. Есть множество локальных отечественных аналогов. Можно сказать, что решения «Безопасного города» вполне доступны любому российскому муниципалитету.

**«В 2016 году российская экономика, по различным оценкам, потеряла от 203 (Group-IB) до 600 (Сбербанк) млрд рублей из-за действий киберпреступников, к 2018 году данная цифра может увеличиться до 2 трлн рублей».**

своего рода региональные аналоги федеральной межведомственной комиссии, в них входят представители МВД, МЧС, ФСБ, местных органов власти. Комиссия определяет, что региону нужно в рамках программы «Безопасный город» в первую очередь. Например, в зависимости от расположения региона там могут быть наиболее востребованы системы предупреждения и реагирования на лесные пожары или наводнения, в густонаселенных городах нужны системы наблюдения и управления транспортными потоками.

Если говорить о Тюменской области, то здесь акцент сделан на видеонаблюдение. Видеонаблюдение – это часть платформы «Безопасный город», наиболее понятная людям и дающая быстрый эффект. Более 570 камер уже установлено в Тюмени, Тобольске, Заводоуковске, Ишиме и Ялуторовске. Статистика подтверждает, что там, где есть видеонаблюдение, нарушения ПДД, преступность серьезно снижаются.

Я работал в Санкт-Петербурге, в котором достаточно криминальных районов. Но там поставили камеры видеонаблюдения. Первое время криминальные элементы на них особо не реагировали, но когда поняли, что задер-

Следующей ступенью развития «Безопасного города», по сути, должен стать «Умный город». Но важно понимать, что это большая кооперация. Безопасность – это базовая потребность человека, и одноименная программа рассчитана в первую очередь на предупреждение и оперативное реагирование в случае чрезвычайных ситуаций.

«Умный город» должен быть комфортным для проживания граждан, в самом широком понимании. «Умный город» – это город, в котором все разрозненные службы и ведомства, отвечающие за разные сферы и отрасли, работают синхронно и слаженно, как единое целое. И информатизация и цифровизация – это, безусловно, отличный инструмент и большое подспорье для них на пути создания «умных» городов.

В России сейчас появляются регионы-лидеры, в которых развиваются компании, двигающие страну в цифровую экономику. Они уже предлагают продукты мирового класса. Задача Ростелекома – дать платформу для интеграции различных решений в сфере «умных» городов. Здесь у нас есть большой опыт и компетенции.

**Павел Захаров**  
Фото автора





# Руками трогать

## Мультимедийный парк «Россия – моя история» изменит представление о музеях

Мультимедийный исторический парк «Россия – моя история» не будет классическим музейным проектом. Здесь нет живых артефактов, как в обычном музее, но зато есть все то, чего требует современный подход к музейному делу.

«Музеи консервативны. Мы привыкли, что в них ничего трогать руками нельзя. А мультимедийный проект поможет нам своими руками ощутить историю, полистать интерак-

тивные книги, увидеть голографические проекции и цифровые реконструкции исторических событий», – рассказала генеральный директор Тюменского музейно-просветительского объединения **Светлана Сидорова** на пресс-конференции, посвященной открытию парка. «Мы должны перейти от теоретического изучения истории на новую интересную практическую форму. Наши посетители, в первую очередь молодежь, готовы к такой форме погружения в предмет, когда можно оказаться внутри эпохи», – уверен директор департамента культуры Тюменской области **Виктор Новокаускас**. Он считает, что новая площадка станет региональным центром науч-

ных, образовательных и культурных событий: «Открытие парка позволит проводить здесь учебные занятия по истории, обществознанию, МХК, литературе. Мы презентовали проект на августовской педагогической конференции, и он вызвал большой ажиотаж у педагогов». Директор исторического парка **Павел Шафорост** подтвердил, что уже 1 ноября в музей придут учителя из муниципалитетов Тюменской области, которые познакомятся с материалом до того, как приведут сюда своих воспитанников. Заявки на организованные экскурсии уже поступают к руководству парка. Мультимедийный объект займет свое место и на туристической карте Тюмени.

«К нам уже проявляют интерес жители Курганской области, ХМАО и ЯНАО», – рассказал директор. Напомним, парк состоит из четырех масштабных выставок: «Рюриковичи», «Романовы», «От великих потрясений к Великой Победе», «Россия – моя история. 1945–2016». Важную роль в каждой из экспозиций занимает региональное содержание, над которым работали научные сотрудники Тюменского музейно-просветительского объединения. Все экспозиции будут представлены на мультимедийных носителях с использованием новейших технологий – сенсорных столов и экранов, лайтбоксов, интерактивных коллажей, проекторов и т.д. Всего выставки займут 30 залов на площади 6,9 тыс. кв. метров. Как заметил Павел Шафорост, только чтобы бегло осмотреть одну из выставок, понадобится минимум два часа. На подробное изучение всего комплекса уйдет несколько дней.

Славы, инвалиды и пенсионеры. Чтобы воспользоваться правом на бесплатное посещение, нужно предъявить соответствующий документ. Для остальных жителей и гостей Тюменской области действует общий тариф – 150 рублей за билет для одного взрослого на любую из четырех выставок. Для групповых посещений установлена отдельная цена. Экскурсия по одной из экспозиций по индивидуальной программе для группы до пяти человек стоит 800 рублей. Длительность – от 80 до 120 минут. Если экскурсия проходит на иностранном языке, цена повышается до 1 тыс. 600 рублей. Входные билеты в стоимость не входят. Для группы от 10 посетителей экскурсия по одной экспозиции будет стоить 50 рублей с человека. Длительность – от 60 до 90 минут. Групповые экскурсии на иностранном языке по предварительной записи – 100 рублей с человека без учета стоимости входного билета.

## Гран-при «Живых лиц» получили вгиковцы

В Тюменском государственном институте культуры 22 октября подвели итоги IX Международного молодежного театрального фестиваля «Живые лица». Спектакль «Старосветские помещики» мастерской Владимира Меньшова и Веры Алентовой (ВГИК) получил высокую оценку зрителей, членов жюри и завоевал Гран-при фестиваля.



По словам председателя жюри, театроведа, критика и эксперта театральной премии «Золотая маска» **Павла Руднева**, фестиваль удивил его подбором спектаклей в конкурсную программу. «В ней не было ни одной «случайной» постановки», – отметил он. – Несмотря на то, что «Живые лица» проходят вдали от столицы и фестиваль не имеет экспертного отборочного совета, уровень мероприятия очень высокий». Как сообщили организаторы, за три дня фестивальной программы было представлено десять спектаклей от ведущих молодежных современных театров России и Европы, прошли мастер-классы и творческие встречи, состоялась научно-практическая конференция «Театр тотального присутствия» и многое другое. Основными площадками «Живых лиц» выступили молодежный театральный центр «Космос», концертный зал ТГИК и Тюменский драматический театр. Некоторые спектакли были заявлены в афише несколько раз в связи с большим интересом публики и полным аншлагом во время показа.

Также специальными призами фестиваля отмечены: за лучшую режиссуру – Театральный проект «Двое» (Москва); за лучший актерский ансамбль – театр кукол «Гулливер» (Курган); за лучшую женскую роль – Ереванский государственный театр пантомимы (Армения); за лучшую характерную роль – Архангельский молодежный театр; за лучшую сценографию – Всероссийский государственный институт кинематографии имени С.А.Герасимова (Москва); за новые приемы в драматургии – продюсерский центр «База» (Тюмень); за драматизм и художественную выразительность – танцевальная компания «Окоём» (Екатеринбург); за взгляд на русскую классику средствами европейского театра – авторский театр **Татьяны Малиновской-Тышкевич**. Напомним, фестиваль «Живые лица» проводится в Тюмени с 2009 года. За восемь лет в нем приняли участие более 100 театров из 20 городов России, 40 экспертов провели более 55 мастер-классов, творческих встреч, профессиональных лабораторий и тренингов.

Вслух  
Фото организаторов фестиваля



В продаже появилась «Матильда» В магазинах федеральной сети «Читай-город» в Тюмени появилась в продаже книга «Матильда. Тайна дома Романовых» российской писательницы **Наталии Павлицевой** по оригинальному сценарию **Александра Александрова** к фильму «Матильда» режиссера **Алексея Учителя**. «Книга поступила в продажу буквально на днях», – пояснили в «Читай-городе». В издательстве «Эксмо» нашему изданию ответили, что книгу можно приобрести в магазинах сети в России с 5 октября. В основу книги лег сценарий фильма «Матильда», вызвавший широкий общественный резонанс и посвященный судьбе балерины императорских театров Матильды Кшесинской. **Мстислав Письменков**  
Фото автора



# Филипп Киркоров и Гнойный сойдутся в баттле на СТС

Популярный певец Филипп Киркоров вошел в жюри нового вокального шоу «Успех», где компанию ему составит известный рэпер Гнойный. Уже 5 ноября в 21:00 зрителей СТС ждет борьба двух взглядов на музыку, которая стала очевидна после заявления Гнойного про ушедших в прошлое королей эстрады.

**Филипп Киркоров:** «Слава выбрал такой эпатажный стиль, чтобы заявить о себе. Он добился внимания, в том числе моего. Просто так слава к Славе не пришла бы. Неслучайно о нем говорят, его обсуждают, я и сам с большим интересом наблюдаю за баттлом с Оксимироном. Это было очень умно и нестандартно, да и он мне показался парнем умным и образованным. А вот сколько продлится его популярность и как долго еще он будет интересен людям, покажет время».

Уже в первом выпуске Филипп Киркоров, Гнойный и третий член жюри, имя которого пока держится в секрете, вместе со зрителями вы-

берут четырех лучших участников. Они получат все инструменты, чтобы покорить шоу-бизнес без помощи продюсеров. Но всего этого они могут лишиться в любой момент, ведь каждую неделю их места могут занять не менее сильные герои, готовые вызвать на баттл любого из четверки.

Филипп Киркоров: «На этом проекте возможно все! Это необычное, рискованное, интересное шоу, в успех которого мы верим. Ведь как корабль назовешь, так он и поплывет. Кстати, недавно у меня на телефоне стояла заставка со словом «успех». Представьте мое удивление, когда меня пригласили в шоу с таким же названием».

Перед съемками шоу Филипп вспомнил о своем первом успехе: «Когда мы с папой выступили в программе «Шире круг», я ожидал большого успеха. Мне казалось, если меня покажут на телевидении, то я сразу звезда. Но не тут-то было: на следующий день ничего не изменилось. Дальше – дебют в «Рождественских встречах» у Аллы Пугачевой, после которого меня стали узнавать. Но, пожалуй, огромная популярность пришла ко мне с появлением «Атлантиды».

В новом шоу вдохновлять участников на успех будет популярная певица **Вера Брежнева**, ставшая ведущей проекта. Кстати, 15 лет назад она и сама проявила сме-

лость: оказавшись на концерте группы «ВИА Гра» в Днепрпетровске, Вера вышла на сцену и показала себя.

Узнать, кого Вера Брежнева совместно со звездными членами жюри выберет в финальную четверку, зрители смогут очень скоро в эфире СТС. Кстати, россияне первыми увидят новое шоу, в основе которого – новый глобальный формат The Final Four компании Armoza Formats, на счету которой более ста проектов, реализованных по всему миру. Параллельно с СТС



12+

свою версию одного из самых перспективных шоу готовит американский телеканал Fox, права на проект также приобрели компании из Франции, Норвегии, Дании, Италии и Испании.

**Битва за музыкальный олимп начнется на СТС совсем скоро!**

## «Свадебный размер-3»: похудеть, чтобы выжить

Шоу «Свадебный размер» 7 ноября возвращается на «Домашний». Третий сезон обещает быть очень жарким! Ведущая проекта Анита Цой, диетолог Ксения Селезнева и фитнес-тренер Эдуард Каневский помогут новым парам достигнуть заветной цели и вернуть не только стройную фигуру, но и любовь, доверие и даже страсть в семейную жизнь.



Как и в предыдущих сезонах, в начале проекта герои предстанут перед строгим судом ведущих и телезрителей. Им придется обнажить не только лишние килограммы, набранные за годы брака, но и проблемы в отношениях. За два месяца отказа от привычного образа жизни, строгой диеты, изнурительных тренировок пары должны будут преобразиться, вернуть свой свадебный размер и былую страсть. Все ли справятся с задачей в новом сезоне?

**Анита Цой:** «Вообще всегда себя нужно держать в руках, но если уж так случилось, что вы набрали в весе и хотите снова стать стройными, то нужно соблюдать определенные правила питания и делать это с умом. В нашей программе

как раз этому и учат. Многие люди, садясь на диету, ошибочно думают, что нужно есть больше сырых овощей и заменять ими ужин, чтобы он получился легким, но это в корне неправильно. Сырые овощи перевариваются дольше, и употреблять их на ночь категорически нельзя, а нужно заменять печеными овощами. Так же и с тренировками – только правильный подход к физическим нагрузкам может гарантировать вам результат. Героям нашей программы очень повезло, что они попали в руки к опытным специалистам, для некоторых героев третьего сезона участие в «Свадебном размере» оказалось жизненно важным».

Для одного из героев «Свадебного размера-3» шоу стало не просто началом новой жизни, но и настоящим спасением. Алексей и Марина пришли на кастинг со страшной проблемой: из-за избыточного веса у мужчины замирало дыхание во сне, он мог не дышать по несколько минут. В результате щадящих тренировок и строжайшей диеты самому «большому» герою программы удалось не только похудеть, но и справиться с проблемой, угрожавшей его жизни.

Алексей, участник третьего сезона программы «Свадебный размер»: «Я очень благодарен проекту. Изначально думал, что скину 20–25 кг, и будет шикарно. Я даже не мог представить, что мое здоровье и вся моя

жизнь в такой опасности. Я проделал большую работу над собой, но это еще не предел, я буду и дальше стараться худеть, чтобы снова вернуться к играм в футбол, еще хочется второй раз стать папой, у меня много намеченных целей. Проект помог изменить не только мою внешность, но и наши с женой отношения. Мы стали понимать, ценить и поддерживать друг друга».

Марина, жена Алексея: «Отношения у нас очень сильно изменились. Сейчас я в нем уверена. Я знаю, что он со всем справится. Мы будем однозначно продолжать правильно питаться и ходить в зал. У Леши в планах похудеть еще на 30 кг. Мне тоже есть к чему стремиться. Главное – мы смогли побороть свою лень и нерешительность и добиться успеха ради сохранения нашей семьи».

**Ксения Селезнева**, диетолог, эксперт программы «Свадебный размер»: «Глядя на Алексея, понимаешь, что наш проект существует не зря. Когда я обследовала Алексея, пришла в ужас, потому что у него были нарушены практически все виды обмена, у него было повышенное давление, он был близок к сахарному диабету. Самое страшное, что происходило с ним, – это остановка дыхания ночью. Из семи часов сна Алексей не спал и не дышал в течение трех. У него развивалась гипоксия, то есть недостаток кислорода в организме, с чем были связаны его вялость и апатичность. Сейчас Алексей спит со специальным аппаратом, который обеспечивает его органы кислородом и не дает его дыханию останавливаться. Это помогло ему снизить массу тела – когда организм обеспе-

чен кислородом, обменные процессы ускоряются, и процесс похудения идет более эффективно. Я должна отметить, что Алексей – настоящий герой. То, как он выполнял все рекомендации без каких-либо жалоб, заслуживает уважения. Я искренне восхищаюсь этим человеком».

**Эдуард Каневский** – фитнес-тренер, эксперт программы «Свадебный размер»: «В начале проекта мне было страшно работать с Алексеем – огромный вес в 194 кг подразумевает серьезные проблемы со здоровьем. Тренировать его нужно было не то что аккуратно, а практически сдувая пылинки. Я не мог рассчитывать на хороший результат в начале проекта, потому что боялся за его здоровье. На деле же он оказался очень целеустремленным. Леша не забывал о моих рекомендациях, усердно тренировался, принимал таблетки, которые ему прописали врачи. Я потихоньку начал добавлять нагрузку, в результате чего он так втянулся».

**Всем ли героям проекта удастся влезть в свадебные наряды? На что готовы мужчины ради своих жен? Как, имея шестерых детей, соблюдать правильный режим питания и заниматься собой? Неведомые семейные драмы и невероятные изменения во внешности и отношениях любящих пар – с 7 ноября в 23:00 на «Домашнем».**

12+

**ДОМАШНИЙ**  
ВСЕГДА ДЛЯ ЖЕНЩИН



# На обновленной улице Чернышевского меняется схема движения

До 1 ноября откроют движение по ул. Чернышевского, на которой проводился капитальный ремонт еще с середины лета.

Двигаться автотранспорт сможет по ул. Запольная, переходящей в ул. Чернышевского со стороны центра, и до ул. Степана Халтурина, а также в обратном направлении. На этом участке движение будет организовано по двум полосам в каждую сторону. «Практически все готово для запуска движения: дорожное полотно уложено, нанесена разметка. Ведется обустройство тротуаров. Также готовимся к установке новых светофоров», – рассказал заместитель директора департамента дорожной инфраструктуры и транспорта администрации Тюмени **Евгений Сорокин**. Новая дорога проходит вблизи частных домов, поэтому в них установили шумоизоляционные окна. Также к каждому домовладению подрядчики проложили индивидуальные съезды с дороги. После открытия ул. Чернышевского изменится схема движения. Будут запрещены левые повороты на перекрестках с ул. Гранитная, ул. Железнодорожная и ул. Перекопская. Изменения не коснутся лишь общественного транспорта.

Для объезда водителям предлагают использовать так называемый «отложенный поворот». Для этого необходимо будет проехать лишние 100–200 метров. Например, чтобы повернуть на ул. Гранитная в сторону Товарного шоссе, необходимо доехать по ул. Чернышевского до перекрестка с ул. Железнодорожная, дважды повернуть направо на ул. Победы и ул. Камышинская, а затем на перекрестке ул. Гранитная и ул. Чернышевского проехать прямо. Чтобы автомобилисты легче запомнили новую схему движения, в течение нескольких недель дорогу им будут подсказывать шесть информаци-

онных щитов. Также с новой схемой ознакомят и всех жителей ближайшего района, пояснил заместитель директора по эксплуатации и содержанию светофорных объектов Тюменьгортранса **Руслан Тимерзянов**. Между тем один разрешенный левый поворот все же останется. Его организуют в районе дома №2 на ул. Чернышевского. «Новый участок – важная артерия в нашем городе. Это дублер ул. Республики. Запрет левых поворотов увеличивает пропускную способность дорожной сети. В этом районе очень много параллельных и перпендикулярных улиц, которые позволяют выбрать пути объезда», – заметил директор Тюменьгортранса



## Происшествия

### Новое дело на экс-ректора ТИУ направлено в суд

Прокуратура Тюменской области утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении бывшего ректора Тюменского индустриального университета Олега Новоселова. На этот раз он обвиняется в превышении должностных полномочий. Материалы уголовного дела направлены в Центральный районный суд Тюмени.



Как следует из материалов уголовного дела, в апреле 2016 года ректор Новоселов дал указание директору экспериментального завода буровой техники (структурное подразделение университета) не привлекать одного из рабочих завода к работе, поскольку тот будет занят отделкой его, Новоселова, частного дома. Кроме того, по указанию ректора на рабочем составлялись документы о выплате ему дополнительно к зарплате ежемесячных стимулирующих в размере от 115 тыс. и 200 тыс. рублей. Всего, по версии следствия,

с мая по декабрь 2016 года рабочему необоснованно было выплачено около 750 тыс. рублей. Общая же сумма ущерба, причиненная учебному заведению с учетом отчислений в Пенсионный фонд, Фонд обязательного медицинского страхования и Фонд социального страхования, составила свыше 1 млн рублей. В ходе следствия Олег Новоселов признал свою вину и полностью возместил ущерб. Ранее, 1 июня, Олег Новоселов был признан виновным в злоупотреблении должностными полномочиями в особо крупном размере. Злоупотребление выразилось в присвоении премий, выписанных сотрудникам и потраченных на представительские расходы. По решению суда ему было назначено наказание в виде полтора лет лишения свободы условно с испытательным сроком два года. В течение двух лет Новоселову запрещено занимать руководящие должности в системе образования. Суд также удовлетворил материальные иски. В счет полного возмещения причиненного ущерба вузу, суд взыскал с Новоселова более 2,3 млн рублей.

Вслух

### А бывшему сотруднику ТИУ дали реальный срок

Центральный районный суд Тюмени вынес приговор 33-летнему экс-генеральному директору ООО «Тюменская буровая компания», бывшему начальнику коммерческого управления Тюменского индустриального университета Егору Орлову, обвинявшемуся в двух эпизодах мошенничества в особо крупном размере.

Суд отмерил ему четыре года лишения свободы в колонии общего режима. До 17 октября Орлов находился на свободе под залогом в полтора миллиона рублей, но был взят под стражу в зале суда сразу же после оглашения приговора. Егор Орлов встретил его очень эмоционально – рыдал и трясся. Очевидно, подсудимый до последнего рассчитывал на условное наказание и не ожидал столь жесткого вердикта. Он полностью признал свою вину, сотрудничал со следствием и согласился на рассмотрение уголовного дела в особом порядке. То есть без исследования доказательств. По решению суда залог в полтора миллиона рублей возвращен залогодателю, арест с автомобиля

Mazda CX-5, принадлежащего Орлову, снят. Напомним, суд квалифицировал действия Егора Орлова как мошенничество по предварительномуговору, с использованием служебного положения и в особо крупномразмере в отношении Тюменского индустриального университета и ООО НИПИ «Нефтегазпроект». Орлов проходил по одному делу вместе с экс-директором департамента стратегического развития, проректором ТИУ Александром Ошибковым, тоже обвиняемому в хищении денежных средств Министерства образования и науки, а также ООО «НИПИ Нефтегазпроект» в особо крупном размере. Александр Ошибков до сих пор не признает своей вины.

Виталий Лазарев  
Фото автора



## Спортхроника

Представитель центра олимпийской подготовки «Тюмень-дзюдо» **Роман Донцов** (в/к до 90 кг) стал бронзовым призером командного первенства мира по дзюдо для спортсменов до 21 года. Соревнования завершились 22 октября в хорватском Загребе. Спортсмены сборной России провели четыре командные встречи. В первых двух одержали верх над представителями Австрии и Монголии. Затем за выход в финал уступили дзюдоистам из Японии. В поединке за бронзовую медаль российская команда выиграла у спортсменов Узбекистана.

• «Тюмень» в матче 19 тура первенства ФНЛ на выезде уступила «Спартак-2». Москвичи оказались сильнее – 3:1. Хозяева активнее начали встречу и уже к перерыву вели со счетом 2:0, а на 73-й минуте довели счет до разгромного. В концовке тюменцы стали играть острее, и **Владимиру Лешонку** удалось забить мяч престижа, но на большее сибиряков не хватило. После 19 игр «Тюмень» с 18-ю очками занимает 18-е место в турнирной таблице. Следующую игру наша команда проведет дома 29 октября. В гости в областную столицу приедет красноярский «Енисей».

• ХК «Рубин» в очередном туре регулярного чемпионата Высшей лиги дома уступил нефтекамскому «Торосу». Встреча завершилась со счетом 2:3. Тюменцы первыми открыли счет. На 13-й минуте большинство реализовал словацкий легионер клуба **Мартин Штайнох**. Однако гости отыгрались всего четыре минуты спустя, а во втором и третьем периодах забросили по шайбе в ворота «Рубина». В конце матча сибиряки заменили вратаря шестым игроком, и все тот же Штайнох сократил отставание, но большего хозяева сделать не смогли. Проведя 14 игр, тюменцы с 22-ю очками занимают 16-е место в турнирной таблице. Следующую встречу наша команда проведет 27 октября на выезде против ХК «Саров».

• Женская резервная сборная России по биатлону приедет в Тюмень для сбора 4 ноября, рассказал в интервью пресс-службе Союза биатлонистов России старший тренер по резерву **Александр Касперович**. По его словам, все резервные команды проводят сборы в Тюмени по графику. Сначала в «Жемчужине Сибири» тренировалась мужская сборная под руководством **Валерия Брагина**, 21 октября приехала юниорская сборная, 1 ноября прибудет юношеская. «На данный момент мне никого не хочется выделять в составе резервных сборных. На летнем чемпионате команды выглядели неплохо. Они выполняют все по программе, однако есть проблемы в стрелковой подготовке. В резервную женскую сборную на подготовку вместо Светланы Слепцовой перевели из юниорок Валерию Васнецову. Она будет рассматриваться для участия в этапах Кубка IBU, – заявил Александр Касперович. – Мужская резервная команда в составе девяти спортсменов также провела контрольный срез на чемпионате страны. Там спортсмены неплохо смотрелись. Проблема та же самая – стрелковая подготовка. Отмечу, что Алексей Слепов с 13 ноября будет включен в состав резервной сборной и приступит к подготовке с командой». В Тюмени резервные и юношеские команды пробудут до 13 ноября, после чего отправятся в норвежский Бейтоштолен на заключительный этап подготовки. Стоит отметить, что в резервных командах немало тюменцев.



Kassy.ru – ООО «Городские Зрелищные Кассы». 625000, г. Тюмень, ул. Первомайская, 8, оф. 304, ОГРН 1117232051991

Тюменский  
драматический театр  
Ул. Республики, 129,  
тел. 40-98-33

Большой зал

26-30 октября, 20:00  
Хореографический спектакль  
«Парфюмер» 16+

31 октября, 19:00  
«Анна Франк» 12+

1 ноября, 19:00  
«Крейцерова соната» 16+

Малый зал

26 октября, 19:00  
«Пикник» 12+

27 октября, 19:00  
«Квадратура круга» 12+

28-30 октября, 20:00  
«Пушкин, Моцарт и Сальери» 16+

Молодежный театр  
«Ангажемент»  
им. В. С. Загоруйко  
Ул. Олимпийская, 8а, тел. 36-45-02

26-27 октября, 12:00  
«Стихтакль» 6+

26 октября, 19:00  
«Трамвай «Желание» 16+

27 октября, 19:00  
«Дело чести» 16+

28 октября, 10:00 и 12:00  
«Фигуры» 0+

28 октября, 11:00  
«Против кого дружим?» 6+

28 октября, 18:00  
«И вечная любовь?» 14+

ПРЕМЬЕРА

29 ОКТЯБРЯ  
ДК «НЕФТЯНИК»  
19:00

ИГРА

СЛЕДУЙТЕ ПРАВИЛАМ

16+

ВЛАДИМИР  
СТЕКЛОВ  
МАРАТ  
БАШАРОВ

ЭНТОНИ ШЕФФЕР  
ПО ПЬЕСЕ ИОЗУАКИ КАСУБЕИ  
В ПЕРЕВОДЕ С. КАМЕНКОВА-ПАВЛОВА

РЕЖИССЕР СЕРГЕЙ АЛДОНИН  
ХУДОЖНИК МАКСИМ ОБРЕЗКОВ  
ХОРЕОГРАФ АНДРЕЙ КАРХ

РАДИО  
ДАЧА 89.6 fm

16+

WWW.CH-TEATR.RU

kassy.ru 566 000

16+

ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ  
НЕФТЯНИК  
НОЯБРЬ  
1

РАДИО  
ШАНСОН  
ТЮМЕНЬ 101.0 FM

16+

Эдуард  
ИЗМЕСТЬЕВ

экс. АНДРЕЙ БАНДЕРА

ЕДИННОЕ БИЛЕТНОЕ ПРОСТРАНСТВО

kassy.ru (3452) 566-000

с 26 по 29 октября 2017 года  
НА СЦЕНЕ ТЮМЕНСКОГО ТЕАТРА КУКОЛ

ГАСТРОЛИ ОМСКОГО ТЕАТРА КУКОЛ

В РАМКАХ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "БОЛЬШИЕ ГАСТРОЛИ ДЛЯ МАЛЕНЬКИХ"

6+ «БРЕМЕНСКИЕ МУЗЫКАНТЫ» 26, 27, 28 октября БОЛЬШОЙ ЗАЛ

0+ «СКАЗКА О ГЛУПОМ МЫШОНКЕ» 28, 29 октября 10.30, 12.00 МАЛЫЙ ЗАЛ

5+ "ПРИКЛЮЧЕНИЯ ОБЫЧНЫЕ И НЕВЕРОЯТНЫЕ, ИЛИ ЧТО СЛУЧИЛОСЬ С МАРКОМ" 29 октября БОЛЬШОЙ ЗАЛ

22  
ноября  
ДРАМ ТЕАТР

АВТО РАДИО

ЕВГЕНИЙ  
ГРИШКОВЕЦ

ПРОЩАНИЕ С БУМАГОЙ

12+

kassy.ru 566 000

7 НОЯБРЯ 19:00  
ДК «НЕФТЯНИК»

РУССКОЕ РАДИО 102.5 ТЮМЕНЬ

12+

НАЛИВНЫЕ  
ЯБЛОКИ

СЧАСТЛИВАЯ КОМЕДИЯ

В РОЛЯХ  
по пьесе А.Н. Островского  
Роман МАДЯНОВ • Валерий ГАРКАЛИН  
Ольга ПРОКОФЬЕВА • Татьяна ОРЛОВА  
Людмила СОЛОВЬЕВА • Виталий ГРЕБЕННИКОВ  
Наталья ФИЛИПОВА • Игорь МАРЫЧЕВ • Дмитрий ПРОКОФЬЕВ

kassy.ru 566 000

610-625

ДК «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИК»  
18:00

3  
ДЕКАБРЯ

Дню Матери  
посвящается...

6+

ГЛЕБ МАТВЕЙЧУК

48-48-92, 73-73-51

МАМАВТА-АРТ.РУ

kassy.ru

9  
ДЕКАБРЯ  
ДК «НЕФТЯНИК»

РАДИО 7

12+

ЛЮБОВЬ  
УСПЕНСКАЯ

48-48-92, 73-73-51

МАМАВТА-АРТ.РУ

kassy.ru