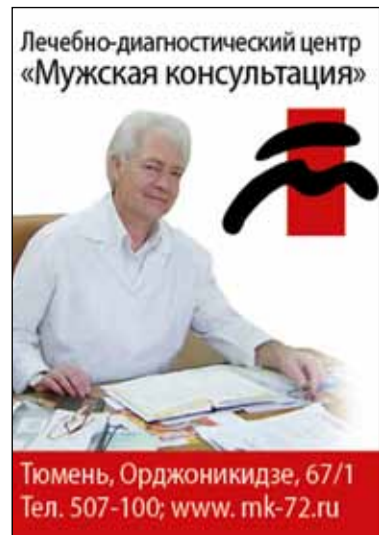


3 ноября 2011  
№43 (443)

ТЮМЕНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

# В СЛУХ О ГЛАВНОМ

Лечебно-диагностический центр  
«Мужская консультация»



Тюмень, Орджоникидзе, 67/1  
Тел. 507-100; www.mk-72.ru



стр. 3

Фото Михаила КЛЯЖНОВА

## АБСОЛЮТНЫЙ УСПЕХ НА ТЮМЕНСКОМ ТАТАМИ

### ОБ ЭКОНОМИКЕ



5 **ОТБОЙ ПО ТАРИФАМ**  
Новогоднее повышение отменяется

### ОБ ИНВЕСТИЦИЯХ



8 **ИНВЕТОРАМ –  
ЗЕЛЕНЬ СВЕТА**  
С 2012 года – новый порядок

### ОБ ОБЩЕСТВЕ



12 **ПОДАРОК – ЖИЗНЬ**  
Тюменцы помогают детям

### О КУЛЬТУРЕ



13 **ИСПОВЕДЬ ХУЛИГАНКИ**  
Театральный «экспромт» «Буриме»



**фотофакт**

# УЮТ НА ПРОДАЖУ

**Обогатиться идеями по поводу дизайнерского оформления собственного жилища или офиса можно на открывшихся выставках «Мебель. Предметы интерьера. Товары для дома» и «Магазин. Ресторан. Гостиница. Сервис».**

Выставки открылись 2 ноября и продлятся до 5 ноября. На стендах «Тюменской ярмарки» свою продукцию разместили более 40 производителей России. География участников достаточно широка: здесь можно увидеть мебель и интерьерные украшения из Москвы, Челябинска, Екатеринбурга, Грязовца, Красноярска, Нижнекамска. Свои лучшие изделия представили фирмы Омска, Перми, Тольятти и Тюмени.

Алена Трофимова начала свой бизнес прошлой весной. Яркие изысканные цветы из полимерной глины, которые вручную лепит Трофимова, выглядят как настоящие. Они способны добавить свежую ноту в самый строгий интерьер. «Зимние» невесты предпочитают заказывать

у Алены свадебные букеты – полимерные цветы не замерзнут на улице, к тому же их можно долго хранить в серванте, любуясь и вспоминая романтические моменты своей жизни.

Стенд фабрики «Зеркало мира» похож на выставку в выставке. Здесь представлены настоящие произведения искусства, картины на стекле, выполненные в разных витражных техниках. Сегодня в коллективе трудятся талантливые витражисты и художники-дизайнеры. Их стеклянные картины способны украсить окна, двери, столики и даже целые кухни!

Удивительный стол-трансформер привезла мебельная фабрика зеркал из Челябинска. В основе – низенький журнальный столик на подставке,

обитой светлой кожей. Легким движением руки столик превращается... в широкий обеденный стол! Этот вариант наиболее удобен для малогабаритных квартир, где каждый сантиметр пространства на счету. Также на стенде фабрики внимание привлекает удобный шкаф-стеллаж с большой полкой для телевизора, закрывающейся дверцами-купе. «Наши клиенты ценят минимализм и соединение в одном предмете мебели многих функций», – рассказывает начальник отдела сбыта фабрики Елена Кобыкова.

На стендах представлены и новинки в сфере ресторанного и магазинного бизнеса: холодильное, кухонное и торговое оборудование из Омска, Тюмени и Екатеринбурга. Внимание посетителей Выставочного зала привлекают улыбочивые бармены, демонстрирующие чудеса приготовления кофе.

**Ольга НИКИТИНА**  
*Фото Михаила КАЛЯНОВА*



## Тюмень увидит Пояс Богородицы

Пояс Пресвятой Богородицы 3 ноября все-таки прибудет в Тюмень.

В связи с беспрецедентным количеством верующих, желающих ему поклониться, по благословению Патриарха Московского и всея Руси Кирилла расширено число городов, где бывает великая христианская святыня.

Встреча Пояса состоится 3 ноября в 13 часов на перекрестке улиц Полевая-Луначарского, откуда крестным ходом процессия проследует до Троицкого монастыря. Здесь перед Поясом Пресвятой Богородицы и днем, и ночью будут совершаться молебны и акафисты. В пятницу, 4 ноября, в 7 часов утра святыня отбудет из Тюмени, чтобы посетить другие города, сообщает пресс-служба Тобольско-Тюменской епархии.

## В память о войнах

Тюмень зажжет свечи в память о тех, кто погиб за Отечество. 5 ноября в Димитриевскую субботу – в день особого поминовения воинов – в городе пройдет акция «Свеча».

Как рассказал на пресс-конференции начальник отдела молодежной политики департамента по спорту и молодежной политике администрации Тюмени Андрей Зобнинский, каждый житель города, хранящий память о погибших на полях сражений, может стать участником акции: для этого достаточно установить зажженную поминальную свечу в киот (специальная тумба, в которую устанавливаются иконы и свечи). Свечи можно с собой не приносить – их выдадут на месте. В прошлом году горожане зажгли около 1800 штук, планируется, что в этом году свечей будет больше – около двух тысяч.

Киоты будут действовать в субботу с 10 до 16 часов у пяти мемориалов: «Память» (ул. Мельникайте, 142, за Технопарком), «Вечный огонь» (ул. Республики, 2, Историческая площадь), «Прощание» (ул. Республики), у памятников «Воинам-тюменцам, погибшим в Афганистане» (сквер им. Губкина)

и «Труженникам тыла» (ул. 30 лет Победы)).

У этих мемориалов молодежь Тюмени будет нести караул. Как заверил Андрей Зобнинский, со всеми ребятами, заступающими на пост, проводятся беседы для разъяснения сути дня поминовения. Его история восходит к 1380 году, когда после Куликовской битвы погибших воинов перевезли в Москву и похоронили на красивейшем месте – на склоне Алабовой горы при слиянии рек Москвы и Яузы. По совету и с благословения Сергея Радонежского князь Дмитрий Донской установил ежегодно совершать поминовение погибших воинов в первую субботу ноября. Этот день стали именовать Димитриевской субботой.

Акция пройдет в Тюмени в третий раз, и, как показывает практика, ее проведению не мешает неблагоприятная ноябрьская погода.

**Екатерина СКВОРЦОВА**

**лица**

## Мне бы в небо...

«Держать низкую себестоимость, чтобы конкурировать с кем-то, можно только при наращивании определенных объемов. Оперировав шестью или восемью самолетами, этого достичь невозможно. Крупная авиакомпания премиум-класса, которая перевозит пассажиров дорого, имеет возможность заключения крупного контракта с поставщиком авиакеросина по фиксированной цене... Маленькая авиакомпания лишена такой возможности, она неинтересна поставщикам керосина. И ей приходится покупать керосин на рынке».



**Главный редактор портала avia.ru Роман ГУСАРОВ**

## Развиваться Северу помогут меценаты

Офис фонда содействия северным и арктическим территориям «Север наш» открылся 1 ноября в Тюмени. Гостей встречал учредитель и президент фонда Юрий Неёлов, который рассказал о цели организации.

Фонд создан в марте нынешнего года. Цель организации – меценатство, благотворительность, реализация социально-экономических программ по развитию северных и арктических территорий. Это значит, что в проектах примут участие северные территории не только Тюменской области, но и всей России. «Мы уже работаем с Архангельском, Ненецким округом, есть связи с Красноярским краем, сегодня поступило предложение от Мурманска», – заявил Неёлов.

Он объяснил, почему офис фонда открылся именно в Тюмени: «Тюменский регион – это огромная, мощная, перспективная территория для освоения и развития Арктики». В Москве работает филиал фонда, там создан свой штаб. «Я уже видел несколько московских проектов, они довольно интересные. Так, на Ямале будет снят фильм «Тайна Снежной королевы», над ним работает известный режиссер Наталья Бондарчук, набираются хорошие артисты. Мы надеемся, в конце 2012 года фильм будет готов. Если получится, сразу выйдем с ним на фестивали», – рассказал Юрий Васильевич.

Он также упомянул о еще одном интересном проекте – в области науки: готовится экспедиция в район Новой Земли,

она пройдет летом 2012 года. Там планируется найти могилу легендарного путешественника Виллема Баренца и поднять его затонувшую каравеллу. Это судно – уникальный корабль эпохи Великих географических открытий, подъем его уцелевших фрагментов и есть главная цель путешествия. Экспедиция возглавит известный российский ученый Дмитрий Кравченко. Фонд является главным спонсором мероприятия и организует его совместно с Российским географическим обществом.

«Фонд не может заниматься только благотворительностью и меценатством, будут вестись и промышленные проекты. Есть хорошие предложения от Российской академии наук по работе с низконапорным газом. Существует проблема не только как его достать, но и как переработать. Нужно строить заводы по переработке низконапорного газа. Это большой проект, он должен осуществляться с помощью государства», – считает президент фонда.

В финале презентации он заверил, что фонд готов рассмотреть и подключиться к интересным проектам.

**Екатерина СКВОРЦОВА**

## Дело стало уголовным

В Тюмени возбуждено уголовное дело по результатам проверки по факту размещения видеоролика о развратных действиях неустановленного мужчины.

Напомним, 24 октября в Интернете (видеохостинг Youtube) был размещен видеоролик, на котором неустановленный мужчина на пустыре, прилегающем к территории средней школы № 65 города Тюмени по улице Широкая, совершает развратные действия в отношении малолетних девочек.

По данному факту следственными органами СК РФ по Тюменской области возбуждено уголовное дело по ч. 3 ст. 135 УК РФ (совершение развратных действий без применения насилия лицом, достигшим 18-летнего возраста, в отношении лиц, заведомо не достигших 12-летнего возраста).

По версии следствия, 24 октября днем неустановленный мужчина, находясь около детской площадки средней школы № 65, демонстриро-

вал половые органы трем малолетним девочкам.

В настоящее время проводится комплекс следственных действий и оперативно-розыскных мероприятий, направленных на установление всех обстоятельств совершенного преступления, сообщает пресс-служба следственного управления СК РФ по Тюменской области.

Органами предварительного следствия принимаются меры к установлению личности подозреваемого. Следственное управление Следственного комитета РФ по Тюменской области просит всех, кому что-либо известно об обстоятельствах совершенного преступления, позвонить по телефону: (3452) 27-39-02, 27-39-29, или по телефону 02.

Тюменская региональная интернет-газета  
**Вслух.ru**  
Если новости,  
то главные!



**Серебро первенства увезла в Санкт-Петербург Теа Донгузашвили. Бронзовую награду получил московский дзюдоист Александр Михайлин.**

В первом поединке с Гульсой Косатюк из Турции Теа Донгузашвили провела прием, за который судьи дали оценку «ваза-ари». Этого спортсменке хватило для победы. Потом ей противостояла Ирина Ядковская из Белоруссии, которую россиянка одолела «иппоном». В полуфинале спортсменка из Петербурга оказалась сильнее Мегуми Тачимото из Японии, победив ее удержанием. В решающем поединке Теа Донгузашвили уступила китайянке Вен Тонг, ставшей впоследствии семикратной чемпионкой мира.

Обладательница серебряной медали сообщила, что очень довольна результатом чемпионата. «Конечно, хотелось выиграть – сотворить историю. Никто из российских женщин прежде не выигрывал чемпионат мира, всегда были вторыми и третьими. Надеюсь, что в будущем у меня еще появится шанс завоевать победу», – сказала Теа Донгузашвили.

Александр Михайлин в своем первом поединке красивым броском на «иппон» победил Армана Абеува из Казахстана. В четвертьфинале



# БЕЗ НАГРАД НЕ ОСТАЛИСЬ

## Россияне завоевали две награды чемпионата мира по дзюдо

судьи дали москвичу два «шидо», и путевка в следующий раунд досталась венгру Барну Бору. В утешительном раунде Александр Михайлин оказался сильнее олимпийского

Тонг заявила, что у нее нет никаких особых спортивных секретов. «Мне просто нравится дзюдо, нравятся мои друзья, мне нравится тренироваться и побеждать. Самое главное

Об этом заявил победитель первенства среди мужчин Абдулло Тангриев, говоря о своем очередном достижении. «Я счастлив. Когда спортсмен завоевывает золотые медали, он всегда счастлив. У меня есть желание повторить успех. Благодарю организаторов. Наверное, Тюмень станет моим любимым городом. Ведь здесь я завоевал очень важную медаль», – сказал победитель.

Очки в личный олимпийский рейтинг на чемпионате мира в Тюмени дзюдоисты не набрали. Но

Абсолютный чемпионат мира по дзюдо прошел в таком формате впервые – ранее состязания спортсменов в абсолютной весовой категории проходили в последний день общего чемпионата мира по дзюдо. На последнем первенстве планеты по дзюдо в Токио было принято решение о разделении чемпионата мира по дзюдо и абсолютного чемпионата в самостоятельные состязания.

**Вен Тонг: «САМОЕ ГЛАВНОЕ В ДЗЮДО – ХАРАКТЕР. КРОМЕ ФИЗИЧЕСКОЙ СИЛЫ, НЕОБХОДИМ ОСОБЫЙ СКЛАД УМА».**

чемпиона Игоря Макарова из Белоруссии, а затем превзошел победителя Всемирной универсиады Сунг Мин Кима из Южной Кореи.

«Я дважды встречался с Сунг Мин Кимом в августе на чемпионате мира в Париже, оба раза проиграл. В Абу-Даби ему тоже повезло. Поэтому для меня было принципиально на домашнем чемпионате приложить максимум усилий и победить этого борца, – сказал Александр Михайлин. – Бронза – это неплохо, хоть я и ехал в Тюмень за золотом. У меня уже третий старт за три недели, было немножко тяжело. Но вернусь домой с медалью. Я доволен».

Золото абсолютного чемпионата досталось китайянке Вен Тонг и Абдулло Тангриеву из Узбекистана. Комментируя свою победу, Вен

в дзюдо – характер. Кроме физической силы, необходим особый склад ума. Я руководствуюсь олимпий-

**Владимир Якушев: «В ТЮМЕНИ ВПЕРВЫЕ ПРОВОДИТСЯ ЧЕМПИОНАТ ТАКОГО УРОВНЯ. РОССИЯНЕ ЗАВОЕВАЛИ НАГРАДЫ, ЗНАЧИТ, ТЮМЕНСКИЙ ТАТАМИ БУДЕТ СЧАСТЛИВЫМ И ВПРЕДЬ».**

ским принципом «Быстрее! Выше! Сильнее!». Идеал для меня – премьер-министр России Владимир Путин. Он заставляет меня работать еще лучше. Я слежу за его карьерой», – сказала Вен Тонг.

В финальных схватках чемпионата мира в Тюмени спортсмены показали высочайший класс.

смогли неплохо заработать. Победители получили по 25 тысяч долларов, обладатели серебряных медалей – по 10 тысяч, бронзовые медалисты заработали по 5 тысяч долларов.

**Иван ЛИТКЕВИЧ**  
Фото Михаила КАЛЯНОВА





# ВМЕСТЕ МЫ – СИЛА!

Четвертого ноября россияне отмечают День народного единства. Православные также чтут Казанскую икону Божией Матери.



http://molstatika.ru

Новый национальный праздник появился в 2005 году. 16 декабря 2004 года Госдума РФ приняла поправки в федеральный закон «О днях воинской славы» (победных днях России). Одной из них и был введен День народного единства: привычный выходной с 7 ноября (День согласия и примирения) перенесли на 4-е число.

Инициатива учреждения праздника принадлежит ныне покойному главе Русской православной церкви патриарху Алексию Второму. 4 ноября (22 октября по старому стилю) православные вспоминают об избавлении России от поляков в 1612 году и почитают Казанскую икону Божией Матери.

По преданию, во время Смуты, когда Москва была занята поляками, список с чудотворного образа был передан князю Дмитрию Пожарскому. Три дня войны постились и молились Богородице. И вот ночью греческому архиепископу Элассонскому Арсеню, находившемуся в осажденном

Кремле, явился преподобный Сергей Радонежский, который возвестил, что «заутра Москва будет в руках осаждающих, и Россия спасена». Св. Арсений оповестил русских воинов о пророчестве, и на следующий день ополчение

«Воины народного ополчения под предводительством Кузьмы Минина и Дмитрия Пожарского штурмом взяли Китай-город, освободив Москву от польских интервентов и продемонстрировав образец героизма и сплоченности всего народа вне зависимости от

**ТРАДИЦИОННАЯ МЕЖКОНФЕССИОНАЛЬНАЯ ВЫСТАВКА РИСУНКОВ ПО БИБЛЕЙСКИМ МОТИВАМ «БЕЦАЛЕЛЬ» ПРОЙДЕТ В МУЗЕЕ ИЗО. В НЕЙ ПРИМУТ УЧАСТИЕ ДЕТИ РАЗНЫХ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И ВЕРОИСПОВЕДАНИЙ. ОРГАНИЗУЕТ ЭКСПОЗИЦИЮ, ОТКРЫТИЕ КОТОРОЙ ЗАПЛАНИРОВАНО НА 20 НОЯБРЯ, ТЮМЕНСКАЯ ЕВРЕЙСКАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ И ИУДЕЙСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «МАДРЕГОТ».**

выбило поляков из Китай-города, а через два дня был освобожден Кремль. В воскресенье (25 октября) русские воины крестным ходом пошли в Кремль с чудотворным образом в руках.

происхождения, вероисповедания и положения в обществе», – говорится в пояснительной записке к закону.

**В чем видят смысл праздника тюменцы, выяснял еженедельник «Вслух о главном».**

**Григорий Мансуров, председатель Издательско-информационного отдела Тобольско-Тюменской епархии, перер:**



http://www.tobolsk-eparhia-

– Отношусь к празднику, конечно, положительно. Этот день в календаре появился во многом благодаря вниманию Православной церкви к тем событиям, что произошли в 17 веке. Именно церковь была инициатором того, чтобы один праздник (4 ноября) заменил другой (7 ноября). В 17 веке День Казанской иконы Божией Матери отмечался как государственный праздник. Вполне справедливо, что спустя века он возрожден.

**Игорь Варкин, раввин Тюменской синагоги:**



Фото Валентины ОГНЕВА

– По моему мнению, этот праздник может стать поводом на некоторое время отвлечься от повседневных забот и вспомнить, что все мы составляем некий конгломерат, сообщество. И это сообщество называется страна... Каждый из нас понимает единство по-своему. Для меня в нем заключается тезис: «Мы все равные, но не одинаковые».

Мы поддерживаем дружеские отношения со всеми конфессиями, выстраивая их как отношения людей, ратующих за духовную составляющую жизни общества. Каждый из нас идет своей дорогой, но задача у нас одна. Мы давно перестали спорить, чей путь лучше. Каждый имеет право на свой – в этом и есть единство.

**Андрей Поляков, ученик третьего класса:**



Фото Машаля КАЛЯНОВА

– Ничего я об этом празднике не знаю, даже названия не слышал. В школе про него не рассказывали.

**Екатерина Кушникова, 23 года:**



Фото Машаля КАЛЯНОВА

– Знаю, что 4 ноября – День народного единства, но в честь чего он установлен, затрудняюсь сказать. Праздник пришел на смену дню 7 ноября, который связан с революцией. Что значит этот праздник для меня? Три дня выходных!

**Алла, 45 лет:**



Фото Машаля КАЛЯНОВА

– Праздник перенесли на другое число, раньше он отмечался 7 ноября. Думаю, что он установлен в честь Октябрьской революции... Хотя нет, это старый праздник в честь нее был. Знаю, что три дня отдыхать будем и что 7 ноября у школьников каникулы кончаются.

**Материал подготовили Алена БУЧЕЛЬНИКОВА Екатерина СКВОРЦОВА**

Тюменская региональная интернет-газета  
**Вслух.ru**  
Если новости,  
то главные!  
www.vsluh.ru

**4 ноября в 16:00**  
на телеканале  
**«Тюменское время»** –  
прямая трансляция торжественной  
церемонии вручения государственных  
наград и праздничный концерт,  
посвященный  
**Дню народного единства**

“Романса трепетные звуки”  
Лауреат международных конкурсов  
**Дмитрий РЯХИН**  
Партия фортепиано Илья Кайгородов  
**19 НОЯБРЯ**  
**19.00**  
Концертный зал им. Ю. Гюлева. Стоимость билетов 500 – 1000 руб  
ICQ-консультант: 475-765-519  
Служба информации и бронирования 68-77-77  
Билет на концерт, не выходя из дома и офиса, - просто! WWW.TGF.RU



## ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ АКЦЕНТ

### Машиностроители и власть займутся кадрами

Ассоциация машиностроителей Тюменской области (Тюменьасмаш) и региональное правительство заключили соглашение о сотрудничестве. Первого ноября документ подписали губернатор Владимир Якушев и глава ассоциации Владимир Жежеленко.

Акцент в соглашении сделан на сотрудничестве в сфере профессиональной подготовки кадров. Правительство области будет способствовать дальнейшему развитию профобразования, проводить совместно с ассоциацией анализ текущего и перспективного спроса на рабочие кадры, помогать в формировании банка данных по использованию рабочих с начальным и средним профобразованием.

Ассоциация определит перечень востребованных профессий и специальностей и предоставит эту информацию правительству региона с целью дальнейшего набора выпускников вузов и ссузов для работы на предприятиях, входящих в ассоциацию. Также Тюменьасмаш берет на себя обязательство помогать образовательным учреждениям в улучшении материально-технической базы, модернизации научных и образовательных программ.

Машиностроительные предприятия дадут возможность использовать имеющиеся в их распоряжении лаборатории, информационные центры, конструкторские бюро для про-

в ассоциацию, для изучения новых видов оборудования и технологий.

Соглашение о сотрудничестве предполагает также взаимодействие сторон в привлечении инвестиций в отрасль, предоставление господдержки, проведение обучающих семинаров по основным направлениям деятельности предприятий.

Актуальной задачей для машиностроителей по-прежнему является обновление технологического оборудования. Это требует больших затрат и, конечно, хотелось бы, чтобы стоимость привлекаемых финансовых ресурсов была как можно меньше, заметил Владимир Якушев. Он заверил, что правительство области намерено и в дальнейшем оказывать предприятиям отрасли помощь, направленную на техническое перевооружение и внедрение ресурсосберегающих технологий. В 2010 году на эти цели из областного бюджета было направлено свыше 268 млн руб., в том числе 155 млн – на возмещение нефтегазовым компаниям части стоимости (8%) приобретенного у тюменских предприятий оборудования и других материальных ресурсов.

**ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2011 ГОДА ПРЕДПРИЯТИЯ, ВХОДЯЩИЕ В АССОЦИАЦИЮ МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, УВЕЛИЧИЛИ ВЫПУСК ТОВАРНОЙ ПРОДУКЦИИ ПО СРАВНЕНИЮ С АНАЛОГИЧНЫМ ПЕРИОДОМ 2010 ГОДА НА 18%, ДО 12,7 МЛРД РУБ.**

ведения экскурсий и занятий. Кроме того, ассоциация будет создавать условия для того, чтобы в ходе производственной практики студенты могли осваивать новые технологии.

Соглашением предусмотрено участие ассоциации в разработке учебных планов и программ, а также участие квалифицированных сотрудников предприятий в процессе обучения с сохранением зарплаты по постоянному месту работы. Преподаватели и мастера производственного обучения из образовательных учреждений смогут проходить стажировку на предприятиях, входящих

В 2011 году общая сумма господдержки уже превысила 262 млн руб.

Несмотря на активную инвестиционную политику, проводимую в области, серьезным препятствием для инвесторов все еще являются отсутствие инженерно подготовленных площадок для строительства, высокая стоимость подведения коммуникаций.

«Мы с вами прекрасно понимаем, что сегодня существует много проблем, которые без совместной работы бизнеса и власти не решить», – констатировал губернатор.

**Ирина АББАСОВА**



Фото: Маша Калитина

## ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ЭНЕРГИИ СТАНОВИТСЯ БОЛЬШЕ

### Ограничений и отказов со стороны Тюменьэнерго в технологическом присоединении к сетям нет

Тарифы на тепловую и электрическую энергию не увеличатся с наступлением нового года. Об этом на заседании общественной организации «Энергетический клуб имени Виктора Рослякова» заявил председатель Региональной энергетической комиссии Тюменской области, ХМАО и ЯНАО, президент клуба Евгений Делов.

#### Что было и что будет

Евгений Делов напомнил, что с 1 января 2011 года не стало регулируемых цен на электроэнергию, за исключением тарифов для населения, цены для которого устанавливает государственные регулирующие организации. Прочим потребителям энергия продается по рыночным ценам. «Итоговый» тариф на электроэнергию имеет несколько составляющих, это: стоимость самого производства электроэнергии, стоимость ее передачи по федеральной электрической сети, по региональным электросетям (в Тюменской области это сети Тюменьэнерго) и сетям других территориальных сетевых организаций. Также в конечную цену киловатта включены расходы сбытовых компаний и платежи организациям оптового рынка и системному оператору.

С 1 января 2012 года повышение тарифов на электрическую и тепловую энергию для населения не произойдет. Это случится только с 1 июля, предельный рост не превысит 6%. В среднем в сравнении с 2011 годом затраты граждан на энергию увеличатся на 3%. Среднегодовой рост тарифов для прочих потребителей не превысит 7-8%.

С 1 января тарифы не увеличатся и на тепловую энергию. Повышение запланировано на 1 июля, оно также составит 6%. На столько же увеличится цена на тепло с 1 сентября. В среднем в течение года рост не превысит 6%. Рост цены на газ предусмотрен только с 1 июля, он составит 15%. Следующее повышение тарифов на газ состоится осенью 2012 года. Тарифы будут по-прежнему дифференцированы по зонам суток, уровню напряжения и количеству часов использования мощности.

#### О новых потребителях

Один из важных показателей развития энергокомплекса региона – рост числа заявок на выдачу электри-

ческой мощности. Об этом также шла речь на заседании «Энергоклуба». До конца 2011 года объем выполненного техприсоединения к сетям Тюменьэнерго в целом по региону (с округами) может составить около 130 МВт. На юге области ежегодно от новых потребителей и тех, что планируют увеличить свое потребление, поступает от 2 до 3 тыс. заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям. Более 80% заявок поступает от собственников ИЖС, малого бизнеса и пользователей льготных

Несмотря на то, что заканчивается лишь первый год реализации новой пятилетней инвестиционной программы Тюменьэнерго, специалисты компании и органы власти регионов уже задумываются о параметрах инвестиций на периоды после 2015 года. Как известно, в скором времени в ХМАО должна появиться энергетическая стратегия до 2030 года. Кроме того, в связи с реализацией мер по поддержке геологоразведки, может потребоваться расширение существующего электросетевого хозяйства для обеспечения инфраструктуры новых месторождений.

#### О перспективах

Все сетевые компании России подключаются к единой информационно-аналитической системе. Применение системы нацелено на обеспечение прозрачности и повышение эффективности процесса

**ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОВЫШЕНИЕ ТАРИФОВ НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ И ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ ПРОИЗОЙДЕТ ТОЛЬКО С 1 ИЮЛЯ 2012 ГОДА, ПРЕДЕЛЬНЫЙ РОСТ НЕ ПРЕВЫСИТ 6%.**

категорий. Как отмечено на заседании, никаких ограничений и отказов со стороны Тюменьэнерго в технологическом присоединении нет.

Прирост мощности в наиболее энергоемких территориях Тюменской области и автономных округов в ближайшие годы обеспечит реализация инвестиционной программы Тюменьэнерго. В результате строительства и реконструкции нескольких десятков объектов в регионе планируется ввести более 2800 МВА новых мощностей, которые будут пропорционально распределены на юге Тюменской области, в западных и восточных районах Югры, на территории Ямала.

#### Справка «Вслух о главном»

Тюменская региональная общественная организация «Энергетический клуб имени Виктора Рослякова» существует с 1995 года. Он объединяет руководителей энергопредприятий региона, заслуженных ветеранов отрасли. Среди задач, стоящих перед клубом, главные – пропаганда энергосберегающих и эффективных методов эксплуатации энергетического хозяйства, формирование и реализация общественного мнения специалистов-энергетиков по вопросам оценки существующего состояния и развития энергетики в регионе.

**Иван ЛИТКЕВИЧ**





**финансовый индикатор**

27.10 – 02.11.2011

**комментарий****Новости РФ**

ЦБ РФ скорректировал в сторону повышения прогноз чистого оттока частного капитала из РФ в 2011 году до \$70 млрд с \$36 млрд.

**USD 30,62 (-74 коп.)**

На международном валютном рынке американский доллар пошел в контрнаступление на евро на фоне решения греческого правительства созвать референдум по вопросу одобрения условий финансовой помощи со стороны ЕС. В случае нежелания большей части населения страны «затянуть пояса» Греция может выйти из еврозоны, пошатнув всю финансовую систему Европы. Что касается российского рубля, то за последние дни он незначительно укрепился к бивалютной корзине, стоимость которой на данный момент составляет 35,75 руб.

На следующей неделе бивалютная корзина может прибавить в весе 20-30 коп.

**Нефть 109,8 USD/бар. (-0,7%)**

Нефтяные котировки продолжают торговаться в рамках узкого коридора \$108-112 за баррель, выходя за его границы изредка и ненадолго. В настоящее время динамика мировых цен на нефть практически не зависит от фундаментальных

факторов (спроса и предложения). Основное внимание нефтетрейдеров сейчас направлено на баталии, происходящие на валютных площадках: укрепление доллара США встречается продажами нефтяных фьючерсов и наоборот.

Среднесрочный «боксовик» с границами \$108-112 за баррель нефти марки Brent вряд ли потеряет свою актуальность в ближайшие дни.

**Индекс ММВБ 1470 пунктов (-3,9%)**

На отечественном рынке акций в наступление перешли игроки на понижение. Классическая фиксация прибыли переросла в серьезную распродажу. Причем продажи были настолько сильными, что не выдержала поддержка формирующегося ростового тренда. Аутсайдерами последних дней стали акции банковского сектора, которые ушли в пике вслед за своими западными «коллегами». Пробили годовые минимумы и «полетели в бездну» акции НорНикеля, по которым ряд инвестдомов понизил рекомендации. Относительно мягкое снижение продемонстрировали бумаги нефтегазовых компаний – благодаря стабильной нефти.

На российских фондовых площадках вновь формируются неплот-

ные условия для входа в рынок, как для краткосрочных игроков, так и для долгосрочных инвесторов.

**Акции Ростелекома обыкновенные 158 руб. (+6,7%)**

Акции Ростелекома в последние дни показали себя с хорошей стороны: бумаги выстояли перед натиском продавцов, полностью проигнорировав внешний негатив. Впрочем, данный факт вряд ли у кого-то вызвал удивление, так как игроки привыкли, что акции Ростелекома живут своей, обособленной от остального рынка жизнью. В начале недели оператор связи опубликовал результаты деятельности за 9 месяцев текущего года, согласно которым чистая прибыль компании в отчетном периоде выросла в 5,8 раза, до 23,3 млрд руб., а выручка увеличилась в 3,3 раза, до 144,9 млрд руб. Рост показателей по большей части обусловлен спецификой их расчета: начиная со 2 квартала в расчетах фигурирует аккумулированная прибыль всех межрегиональных телекомов, присоединенных к Ростелекому в результате реорганизации.

В акциях Ростелекома в ближайшее время ожидается снижение котировок до уровня 150 руб.

– Вложения в акции каких российских компаний наиболее привлекательны с точки зрения дивидендной доходности и стоит ли их покупать на текущих уровнях?

Отвечает директор представительства ЗАО ИФК «Солид» в г. Тюмень **Дмитрий Пономарев:**

– Принимая решение о покупке акций, необходимо учитывать их ликвидность. На российском рынке акций во втором и третьем «эшелонах» можно найти бумаги с двузначной текущей дивидендной доходностью, но, во-первых, по-крупному в них не войти, во-вторых, вложения в них крайне рискованны, в-третьих, в тот момент, когда «счастливый инвестор» решит избавиться от пакета, покупателей может не оказаться.

Если рассматривать бумаги с хорошей ликвидностью, то с точки зрения текущей дивидендной доходности наилучшим образом выглядят бумаги нефтегазовых компаний. Это прежде всего «префы» Сургутнефтегаза (7,1%), Татнефти (4,7%) и обыкновенные акции «Газпром нефти» (3,52%) и ЛУКОЙЛа (3,35%). А если учесть, что в I полугодии 2011 года чистая прибыль нефтегазовых компаний выросла в среднем на 80%, дивидендную доходность можно смело увеличивать если не на 80%, то как минимум на 40%.

Даже Газпром может в следующем году порадовать инвесторов. Текущая рыночная конъюнктура является вполне благоприятной для входа в бумаги фундаментально сильных компаний с щедрой дивидендной политикой.

**Гарантийный фонд аккредитовал еще два банка**

Еще два банка отобрал Фонд развития и поддержки предпринимательства Тюменской области для размещения средств Гарантийного фонда во вклады (депозиты). Отбор был объявлен 20 сентября 2011 года.

Победителями признаны тюменский филиал ОАО «НОТА-Банк» (процент размещения – 11% годовых) и КБ «Сибирский Купеческий Банк» (9,5% годовых). Заявки этих двух кредитных организаций удовлетворяют требованиям и критериям конкурсной документации, сообщает пресс-служба Фонда.

Напомним, к аккредитованным банкам относятся также Западно-Сибирский банк Сбербанка России, Ханты-Мансийский банк, Запсибкомбанк, Банк УРАЛСИБ, ИнвестКапиталБанк, ВТБ 24, Промсвязьбанк, МДМ Банк и Транскапиталбанк. Таким образом, на сегодняшний день при Гарантийном фонде Тюменской области аккредитовано 11 банков.

**В Пенсионном изменились «горячие» телефоны**

В городском управлении ПФР изменился телефон горячей линии по работе с работодателями.

С 1 ноября в управлении Пенсионного фонда Тюмени работают новые телефоны горячей линии по пенсионному обеспечению: (3452) 46-53-01 и 46-51-44 – Калининский и Центральный АО; (3452) 20-08-36 – Ленинский и Восточный АО.

Для работодателей (страхователей) по вопросам персонифицированного учета, сдачи отчетности – (3452) 27-09-83. По вопросам оформления СНИЛС, управления средствами накопительной части будущей пенсии, правопреемства накопительной части и состояния индивидуального лицевого счета – (3452) 34-08-75.

# % ВКЛАД % окрасен



## до 10% ГОДОВЫХ\*

подарки всем вкладчикам



### ЮНИКОРБАНК

г. Тюмень, ул. Кирова, 25/1  
Тел.: (3452) 452-151  
[www.unicorbank.ru](http://www.unicorbank.ru)



Вклады застрахованы  
Система Страхования Вкладов

Валюта вклада: рубли. Минимальная сумма первоначального размещения: 50 000 рублей. Вклад непоколебимый. Расходные операции не допускаются. Проценты выплачиваются в день окончания срока вклада. Процентные ставки по вкладу: сумма вклада от 50 000: на срок 547 дней — 9,8%, 732 дня — 10%. При досрочном расторжении договора вклада проценты начисляются и выплачиваются за фактический срок размещения вклада по ставке: фактический срок размещения менее 271 дня — соответствующая ставке по вкладу «до востребования», от 271 дня — 9,4%, от 370 — 9,6%, от 547 — 9,8%. Вклад на указанных условиях привлекается с 10.10.2011 г. по 31.01.2012 г. Срок проведения акции с 10.10.2011 г. по 31.01.2012 г. ОАО «ЮНИКОРБАНК» оставляет за собой право изменять условия привлечения вклада, в том числе процентные ставки по вкладу в любое время, в том числе во время проведения объявленных рекламных акций. Об изменении условий привлечения вклада и процентных ставок по вкладу информирование осуществляется путем размещения соответствующей информации на официальном сайте ОАО «ЮНИКОРБАНК» в сети Интернет по адресу [www.unicorbank.ru](http://www.unicorbank.ru). Информацию об организаторе проведения акции, сроках и правилах проведения, количестве подарков, сроках и месте их получения можно узнать на сайте [www.unicorbank.ru](http://www.unicorbank.ru). ОАО «ЮНИКОРБАНК». Генеральная лицензия Банка России № 2586 от 06.11.2002. Редакция октябрь 2011. Реклама.

реклама



инвестиционные идеи

# ФАЛЬШ-ФИНИШ

## Что происходит?

Сыграл медвежонок-то, а? (см. «Подарок для Саркози» в предыдущем выпуске). И как сыграл – баян порвался.

«Игра в кризис окончена», – радостно говорили биржевые люди, глядя на решение саммита ЕС о списании 50% долга Греции, и жали, жали, жали, жали на зеленую кнопку «купить». До мозолей жали, с пристрастием, как учили. Я даже не знаю, какое бы сравнение привести вам, наглядное тому, чем был этот порыв закупаться. Ну вот снег выпал неделю назад, поменяли вы резину на зимнюю, а в середине недели редкое солнце вдруг снег растопило. И все обратно на шиномонтаж, обратно, обратно, немедленно снимите, не время еще. Нет, ну не бывает же так, правда?

Тем удивительнее, что на фондовом рынке люди ведут себя ровно так. В зиме самой по себе ничего нового нет – она наступает, и всегда так будет. В этом смысле Греция – еще менее неочевидная ситуация, потому что она уже наступила. И вот рынок снова катится без шипов по этой скользкой дороге вниз. И ладно бы просто вниз. Надо понимать, что это не просто дорога. Надо понимать материал. Она заботливо выложена благими намерениями. Водителям, пассажирам и нам с вами остается только догадываться, куда она заведет. И, кажется, мы все уже начинаем догадываться.

## Главная тема

Мы с вами обсуждали в прошлый раз одну простую вещь – достаточно всего лишь одного нового плохого события, чтобы карточный домик (карточки преимущественно

кредитные), выстроенный на якобы найденном спасительном решении не платить половину долгов Греции никогда вообще (звучит-то как дико, а?), снова начал складываться. Так вот их произошло сразу два больших и горстка на сдачу по мелочи. Давно съехавшая набок крыша у домика окончательно развалилась. Снег теперь падает прямо в гостиную, где, пока ничего не замечая, на протертом диване напряженно смотрит по телику последние финансовые новости наша дружная европейская семья.

Итак. Поставленное под сомнение собственным народом греческое правительство поставило под сомнение плод ночного бдения европейских лидеров – само решение о списании половины долга и выделении нового транша, которому все так радовались. Греки приняли решение о референдуме – принимать ли вообще помощь от Евросоюза, или, а другого тут, наверное, нет, выйти из этого союза, отменить евро, вернуть драхмы и забиться в сладком дефолте. Уж не знаю, как выглядели лица лидеров ЕС, когда им об этом сообщили. Есть мнение, что из всех спасательных кругов, что были у них в наличии, остались круги только одного типа. Под глазами. На фоне происходящего в эти дни принуждения Евросоюзом к демократии ряда стран принуждение народом Греции к демократии самого Евросоюза выглядит довольно забавным шоу. Ведь референдум – высшая ее форма. Им ведь и возразить-то особенно нечего в этом свете.

Рынки снова рухнули. Опять от -3 до -6% за торговую сессию во всем мире, включая товарные рынки. Признаться, я не следил за развитием

торгов в этот день в режиме онлайн, поэтому, даже не имея никаких позиций, сильно напрягся, когда коллега скинула мне SMS о том, что на ММВБ приостановили торги. Из-за рынка это, по-моему, происходит при завале цен на 10-15% за сессию, что само по себе означает, что скользкая дорога приближается к пункту назначения. Чуть позднее она скинула «забыла сказать, по техническим причинам, а индекс упал на 3%». В эмоциональном плане это была лучшая новость за последнее время.

Из остального «цирка»: обанкротился один из крупнейших американских брокеров – MF Global. Говорят, его убили итальянские облигации, продажи которых привели к росту доходности уже до 6%, за пределами которых существующие в географии различия между Грецией и Италией в экономике становятся едва уловимыми. Спекулянты, играющие на понижении, смотря на Италию, как ребенок пляшет на пирожное. Путешествуя вечерами по рынкам, в этом месте следует быть особенно осторожным и смотреть под ноги, чтобы не поскользнуться. Пол мокрый. Слони капают. Официальные лица продолжают пояснять, что ничего общего ситуация с 2008 годом не имеет. Слишком много слов из настоящего бессильны против всего лишь двух из прошлого – Леман Бразерс. Акции банков мира на этом фоне теряют по 10% за сессию.

Ну и между делом – Европа не договорилась с Китаем о том, что Китай должен захотеть покупать европейские облигации. Я Китай понимаю. Можно понять и Японию, которая одновременно провела интервенцию с целью загасить свою собственную

валюту против доллара, потому что рост йены убивает возможность японских товаров конкурировать по цене с аналогами от конкурентов из других стран. Доллар после вмешательства скакнул вверх ко всем валютам, дополнительно слегка опрокинув вниз еще и нефть. Ну а нефть, даже если падает сильно, – у российских акций выбора ведь особого нет. Нет вопросов по ситуации – все прозрачно. Как слеза, ха.

## Тренд недели

Мгновенный разворот и рост доллара против евро, рубля, акций и чего угодно еще, против чего вообще можно расти. Давайте по рублю, это ближе к теме – словно электричка, заскочив на денек ниже 30 руб., доллар дал возможность всем желающим выйти – выйти, желающим зайти – зайти, после чего снова поехал к верхней границе своего коридора к 31 руб. Собственно, обе идеи на счет доллара, которые есть на рынке, работают одновременно, не мешая друг другу: 1) с чего бы ему идти на 27-26 руб. сейчас, когда всем очевидно, что риски на мировых рынках находятся на максимумах, и 2) с чего бы ему ехать на 36 руб. при нефти \$109, а в этом смысле мы имеем пока только коррекцию с уровня \$112, что можно рассматривать лишь как чих, но не повод объявлять карантин. Рост доллара к рублю – падение акций с 1610 пунктов по индексу РТС на 1490 (-7,5% всего за неделю). Такая привычная картина, правда? Впереди нас ждут новое заседание ФРС США, встреча G20. Привычное ожидание того, что «ну теперь-то точно должны что-то решить». Посмотрим, как они справятся с этим. Хотя именно на этой неделе я бы не поставил на это ни цента.

## Лидеры рынка

Акции «7Континента» улетели вверх на 26% за эту неделю, став ис-



Арсений БЕЛОГЛАЗОВ, заместитель директора операционного управления Западно-Сибирского банка Сбербанка России

ключением, которое подчеркивает установленное мировым кризисом правило «если что – всем падать против доллара». Не исключено, что в скором времени нас ждут новости, объясняющие этот взлет. Тем из нас, кому достаточно сигналов по графикам, стоит помнить о невысокой ликвидности этих бумаг, еще больше увеличивающей риски покупки «против рынка». Остальной рынок выдал традиционные -5-10%. Лидеров среди толпы, убегающей с поля боя, выделять достаточно сложно.

## Повод для размышлений

Референдум в Греции намечен на январь. С учетом изменившихся обстоятельств оцените шансы на «традиционное предновогоднее ралли» еще раз. И поставьте стопы, если они еще не сработали и вы все еще держите полный портфель бумаг. Еще раз подумайте о золоте, о депозитах. Может быть, стоит разбавить на время? А время еще есть. Посмотрим, сколько его останется через неделю. В тот же день на этих же самых страницах. Удачных торгов!

## записки инвестора

# СУЭК КОНСОЛИДИРУЕТ АКТИВЫ

Крупнейший в России и один из ведущих в мире производителей и поставщиков угля ОАО «Сибирская угольная энергетическая компания» (СУЭК) намеревается, судя по всему, в ближайшие месяцы консолидировать 100% в уставном капитале некоторых своих «дочек». В связи с этим привлекательными выглядят акции «СУЭК-Красноярска», торгующиеся на бирже ММВБ.

О том, что СУЭК в ближайшее время может начать процедуру полной консолидации на своем балансе дочерних компаний, говорит целый ряд корпоративных действий с его стороны. 23 сентября стало известно, что СУЭК снизил свою долю в уставном капитале ОАО «СУ-

ЭК-Красноярск» с 98 до 88,07%, а 26 сентября вышла новость о снижении доли с 93,93 до 83,95% в дочернем ОАО «Приморскуголь». Информация о том, кому и за сколько были проданы 10%-ные пакеты акций, не раскрывается, однако очевидно, что покупателями (временными владельцами) выступили связанные с СУЭК структуры.

В соответствии с российским законодательством для полной консолидации дочерних компаний с большим количеством акционеров в реестре применяется, как правило, следующий механизм: акционерам выставляется oferta (добровольное или обязательное предложение), в ходе которой выкупается не менее

10% акций консолидируемой компании и преодолевается порог владения в ней 95%. Далее поглощающее общество в течение шести месяцев с момента истечения срока принятия предложения направляет требование о выкупе оставшихся акций, то есть реализуется процедура принудительного выкупа (squeeze-out), которая не требует согласия миноритариев поглощаемой компании. После совершения этих процессов консолидация 100% акций завершается. Собственником становится один акционер или нескольких аффилированных с ним лиц.

Именно таким образом, по нашему мнению, СУЭК в ближайшее время выкупит обращающиеся на бирже акции «СУЭК-Красноярска». Главный вопрос состоит в том, по какой цене они будут выкупаться и не обидит ли он акционеров.

Проанализировав предыдущие оценки акций «СУЭК-Красноярска», которые проводились в связи с корпоративными событиями, мы пришли к выводу, что СУЭК, скорее всего, останется лоялен к миноритариям, тем более что от планов IPO (может быть проведено в 2012 году на Лондонской фондовой бирже) он не отказывался. Выкуп по высокой цене будет лишь способствовать

положительному информационному фону вокруг компании.

В 2008 году в рамках обязательного предложения, выставленного СУЭКом, одна обыкновенная акция была оценена в 5,64 руб. В марте 2010 года в рамках выкупа акций у миноритариев, голосовавших против или не голосовавших на внеочередном общем собрании акционеров по совершению крупной сделки, одна акция была оценена выше – в 6,84 руб. (на тот момент бумага торговалась на бирже по 5,45 руб., то есть премия к рынку составила 25,5%). Мы полагаем, что цена предстоящей offerты и принудительного выкупа составит те же 6,84 руб., поскольку на операционном уровне финансовые показатели компании остались прежними. Исключением (разовым) является чистая прибыль, которая в текущем году составит меньшую величину относительно 2010 года в связи с отражением сделки по продаже акций «Сибэнергохолдинга».

На выкуп оставшихся в обращении акций «СУЭК-Красноярска», включая проданный в сентябре 10%-ный пакет акций, потребуется 6,7 млрд руб. Для СУЭКа это комфортная сумма, поскольку только за 6 месяцев 2011 года чистая прибыль



Александр ПАРФЕНОВ, аналитик компании «Унисон Капитал»

по МСФО составила 18,9 млрд руб. (выросла в 3,4 раза по сравнению с аналогичным показателем прошлого года). Выставление offerты, главным риском участия в которой является меньшая цена выкупа, мы ожидаем в течение года.

Мы присваиваем рекомендацию спекулятивно «покупать» по обыкновенным акциям ОАО «СУЭК-Красноярск» под offerту с целевой ценой 6,84 руб. за акцию и потенциалом роста 45,5% исходя и текущей рыночной цены 4,7 руб. за акцию.

**ОСЕННЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

А-ля Рус

**Избранные блюда русской кухни в кафе «Вена» и ресторане «Времена года»**

★★★★

ул. Орджоникидзе, 46  
тел. (3452) 49-40-53, 49-40-40

РЕКЛАМА



**В Тюменской области планируют создать инвестиционное агентство, которое объединит все структуры поддержки предпринимательства. Эксперты уверены, что региону, как и всей России, впрочем, необходим системный подход к продвижению инвестпроектов.**

Идею создания инвестиционного агентства высказал губернатор Тюменской области **Владимир Якушев** в своем послании. Функционалом агентства станет комплексное сопровождение инвестиционных проектов на основе единого регламента работы с инвесторами. Предполагается, что сотрудник агентства – фактически проектный офицер – будет ходить по всем разрешающим

зтитом президент «Деловой России» **Александр Галушка** на заседании Столыпинского клуба, до 1 декабря этого года новые стандарты будут опробованы в шести регионах, а с 1 января 2012 года на новые инвестстандарты перейдут все регионы. Он особо подчеркнул, что проект курирует премьер РФ **Владимир Путин**.

Проект направлен на создание новых, современных, высокопроиз-

условия для бизнеса не должны формироваться только административным путем: «Это совокупность совместных действий бизнеса, региональной власти и органов местного самоуправления, от того, насколько действенным оказывается такой диалог, зависит конечный результат», – сказал он.

Предполагается, что одной из функций нового агентства будет формирование подготовленных инженерных площадок для потенциальных инвесторов. По словам Галушки, при такой схеме новый завод в России реально будет запущен за девять месяцев. Как пояснили «Вслух о главном» в областном департаменте инвестиционной поли-

**Справка «Вслух о главном»**

*Агентство стратегических инициатив создано правительством Российской Федерации в форме автономной некоммерческой организации в целях поддержки уникальных общественно значимых проектов и инициатив среднего предпринимательства, содействия профессиональной мобильности и поддержки молодых профессиональных коллективов в социальной сфере.*

*«Деловая Россия» – союз российских бизнесменов, работающих в основном в несырьевом, перерабатывающем секторе экономики: в машиностроении, строительстве, легкой промышленности, в сельском хозяйстве и сфере финансовых услуг, информационных технологий и многих других. «Деловая Россия» объединяет предпринимателей из 68 регионов Российской Федерации и 40 отраслевых союзов.*

# ИНВЕСТИТОРАМ – ЗЕЛЕНЫЙ СВЕТ

*Инвестиционные офицеры будут сопровождать проекты от начала до конца*

и контролирующим инстанциям с доверенностью инвестора. В таком случае инвестор не останется один на один с местной бюрократией.

«Агентство – не столько бюрократическое учреждение, – заверил Якушев в послании, – сколько отряд инвестиционных уполномоченных, или, как иногда говорят, инвестиционных офицеров, основная миссия и персональная ответственность которых – преодоление всех административных барьеров на пути от выдвижения бизнес-проекта до его реализации».

В управление инвестигентству планируется передать все ранее созданные региональные структуры со-

водительных и высокооплачиваемых рабочих мест. «Новейшая российская экономика отстает от развитых стран по производительности труда так же, как отставала советская плановая экономика, – сказал Галушка. – Это означает, что плохая работа не может дать хорошую зарплату. Сколько бы социальных пособий за счет цен на нефть мы ни формировали, никогда эти пособия не заменят высокопроизводительные и потому высокооплачиваемые рабочие места, создаваемые современным бизнесом».

Наряду с созданием специализированного агентства важной составляющей формулы инвестпривлека-

тики и государственной поддержки предпринимательства, работа по выделению площадок инвесторам сегодня ведется, но, как правило, с уже пришедшими в регион инвесторами и практически в ручном режиме.

В 2004 году в тюменском регионе уже существовало инвестиционное агентство, но тогда у него были другие цели – продвижение области. Оно проводило презентации региона за рубежом и в Москве, в разных посольствах, печатало материалы в зарубежных и российских СМИ о привлекательности региона, но не занималось ни привлечением инвесторов, ни подготовкой инфраструктурных площадок.

Пока неизвестно, в какой форме будет создано новое агентство. По мнению Александра Галушки, оно должно быть учреждено субъектом Федерации, но работать в форме ОАО. Как отметил предприниматель **Сергей Медведев** на заседании Столыпинского клуба, важно, чтобы при формировании агентства не раздувался штат сотрудников, иначе это будет еще одна бюрократическая структура.

По словам Галушки, также в формулу инвестпривлекательности входят такие «ингредиенты», как кадры, налоговые каникулы, и последнее – не навязывание местных поставщиков, а стимулирование к сотрудничеству с ними. Самое главное – сотрудники будущих агентств должны относиться к инвесторам как к конкретным клиентам, которым нужен ряд услуг, а не наоборот.

*Евгения МУРЗИНА*

**комментарий**

**Директор департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области Вадим Шумков:**

– Основной смысл послания в части создания Инвестиционного агентства Тюменской области такой – нужно объединить усилия всех звеньев инфраструктуры, которая создавалась в Тюменской области в предыдущий период и в которую вложены значительные бюджетные ресурсы.

На сегодняшний день за счет бюджета создано много организаций инфраструктурного плана, занимающихся развитием предпринимательской деятельности, и сейчас, как сказал губернатор в своем послании, необходима координация их деятельности. Это надо сделать для достижения единой цели – создания максимально благоприятного делового и инвестиционного климата в регионе. Речь идет не только о привлечении, но о сопровождении инвестпроектов. Чтобы в итоге каждому инвестору независимо от объема проекта была оказана услуга, максимально исключая его прямые контакты с государственными и муниципальными органами.



**Директор Фонда развития и поддержки предпринимательства Тюменской области Ольга Езикеева:**

– Мне нравится идея появления инвестиционных офицеров, хочется, чтобы агентство занималось не только иностранными инвесторами, но и российскими, чтобы были созданы равные условия для всех. В Ленинградской области есть опыт создания подобной структуры, но там принципиально иной подход – под уже готовые инвестпроекты ищут инвесторов.

Пока не могу сказать, в какой форме будет работать агентство в Тюменской области, сейчас идет обсуждение. Скорее всего, это будет негосударственная структура, потому что предполагается, что инвестор должен выдать доверенность какому-либо лицу на представление его интересов, а госслужащий сегодня не имеет права взять такую доверенность. Вполне возможно, агентство будет создано в форме некоммерческой организации. Окончательное решение примет губернатор области.

**Александр Галушка: «ЕСЛИ В РЕГИОНЕ ЕСТЬ СФОРМИРОВАННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК СООТВЕТСТВУЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОСУЧЕТ, К КОТОРОМУ ПОДВЕДЕНА ВСЯ НЕОБХОДИМАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, ИНВЕСТИТОР С БОЛЬШЕЙ ОХОТОЙ ПРИДЕТ В РЕГИОН».**

ответствующего профиля: Фонд поддержки и развития предпринимательства, Центр содействия предпринимательским инициативам, Гарантийный фонд, Фонд микрофинансирования, Областной бизнес-инкубатор, Центр развития экспорта и инвестиций.

Изначально идея образования единых инвестструктур принадлежит общественной организации «Деловая Россия» и Агентству стратегических инициатив, которые совместно разработали стандарты создания благоприятного инвестклимата в регионах России. Как рассказал посетивший Тюмень с деловым ви-

зитами президент «Деловой России» **Александр Галушка**, является качество работы региональной власти. «Все начинается лично с губернатора», – уверен Галушка. Если у главы региона есть желание заниматься инвестиционным климатом, если есть политические гарантии инвесторам и сплоченная компетентная команда, то процесс пойдет. Все начинается именно с этого, уверен спикер, а не с «толстых и пухлых программ социально-экономического развития, которые ни один инвестор не читает».

В то же время на встрече с президентом «Деловой России» главы региона подчеркнул, что благоприятные

**Перспективные инвестиционные проекты**

- Создание компанией KNAUF Insulation (ФРГ) производства энергоэффективных теплоизоляционных материалов в Тюмени на базе предприятия «Тисма»
- Проект компании Baker Hughes по организации производства нефтепогружного силового кабеля в Тюмени
- Строительство завода компании DYNАenergetics по изготовлению перфорационных кумулятивных зарядов и специальных детонирующих шнуров
- Строительство в Тюмени завода компании Schattdecor (ФРГ) по производству декоративных покрытий для мебельной индустрии;
- Строительство трех молочных комплексов в Ярковоком районе ООО «Эко-Нива»
- Строительство молочного комплекса в Сорочкинском районе компанией «Инвест-Агро»

TOP-10 инвестпроектов Тюменской области (с объемом инвестиций) на 1 октября 2011 г.		
1	ОАО «ТНК-ВР» Оптимизация Уфлейского газового месторождения	358 млрд. руб.
2	ООО «Тобольск-Полимер» (Сибур-Холдинг) Завод по производству полиолефинов	250 млрд. руб.
3	ЗАО «Ангренский НПЗ» Строительство 3, 4 очереди НПЗ	143 млрд. руб.
4	ОАО «Фортум» Строительство газопровода «Сургут-Тюмень»	35,945 млрд. руб.
5	ООО «УТМК-сталь» Производство стальной проволоки	22 млрд. руб.
6	ООО «Технологическая компания Штамберже» Производство оборудования и комплектующих для нефтегазовой отрасли	4,1 млрд. руб.
7	ООО «Стеклотек» Завод по производству стекловатной ваты	3,5 млрд. руб.
8	ОАО «Комбинат строительных материалов» Завод по производству строительных материалов	2,7 млрд. руб.
9	ООО «Тюменьстальмет» Завод по производству высокопрочных стальных конструкций	2,5 млрд. руб.
10	ООО «Бентек дрилинг энд Ойлфилд Системс» Завод по производству буровых инструментов	1,2 млрд. руб.

**Победители знака качества «Тюменская марка-2011»**



Конкурс, проведенный администрацией города Тюмени с 1 июля по 1 сентября 2011 года по присвоению городского знака качества «Тюменская марка-2011», определил следующих победителей:

- ЗАО «Квартет»
- ОАО «Тюменский хлебокомбинат»
- ЗАО «Холдинговая компания «Фонд»
- ОАО «Тюменьмолоко»
- Филиал ЗАО МПБК «Очаково»
- ОАО ДОК «Красный Октябрь»
- ООО «Эко-плит»
- ЗАО МПКФ «Алькор»
- ОАО «Тюменский дом печати»
- ООО «Отель Сервис»
- ООО «Управляющая компания Евразия»
- ООО «Совхоз «Прогресс»
- ООО «Молоко»
- ООО «Производственная компания «МОЛОКО».

Организаторы:

Информационные спонсоры:





# СБЕРБАНК ВЫБРАЛ КОРОЛЕВУ КРАСОТЫ

*В Западно-Сибирском банке Сбербанка России выбрали самую очаровательную сотрудницу*

**Корону королевы красоты надела контролер-кассир Ханты-Мансийского отделения Сбербанка России Анна Болицкая.**

«Я верила в свою победу и сегодня очень счастлива. Я многому научилась за время подготовки к финалу. Это пригодится мне в жизни и на работе», – поделилась впечатлениями «Краса Сбербанка-2011».

В этом году конкурсе «Краса Сбербанка», который традиционно проходит в Западно-Сибирском банке Сбербанка России, исполнилось четыре года. Впервые в Тюмень приехали красавицы из всех отделений банка в Ханты-Мансийском и Ямало-Ненецком автономных округах, Тюменской и Омской областях.

На сцене Тюменского драматического театра конкурсантки показали творческие способности, умение подать себя, создать неповторимый женственный образ. Девушки танцевали, демонстрировали коллекции одежды, отвечали на каверзные вопросы ведущих. Откры-

тие праздника надолго запомнится зрителям: на сцене вместе с очаровательными девушками появился Дракон, символ наступающего года. Самым ярким стал выход в вечерних платьях. У каждой конкурсантки была карнавальная маска, которую она изготовила собственноручно.

К финалу участницы долго готовились: посещали уроки визажа и актерского мастерства, хореографии, дефиле, фитнес-центр. Все это позволило им подарить зрителям фееричный праздник грации, обаяния и красоты. «Мы выбрали не просто самую красивую девушку. «Краса Сбербанка» – это прежде всего конкурс личностей. Каждая из участниц – не только очаровательная и умная девушка, все они – профессионалы своего дела, многие из них станут руководителями, за ними будущее Сбербанка», – рассказал председатель Западно-Сибирского банка Сбербанка России Сергей Мальцев.

Фото  
Михаила КАЛЯНОВА



## IV ОБЛАСТНОЙ ЕЖЕГОДНЫЙ КОНКУРС «ЛУЧШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ-2011»

**Сохраняя традиции российских промышленников!**

Конкурс инициирован в 2007 году Правительством Тюменской области

**Конкурс проводится по следующим номинациям:**

- За высокую финансовую эффективность
- За эффективность инвестирования в собственное производство
- Лучшее торговое предприятие
- Лучшее инновационное предприятие
- Лучший экспортер

В каждой номинации определяется три победителя: среди малого, среднего и крупного бизнеса.

Сбор заявок и документов:  
24.10.2011 - 18.11.2011 гг

Организаторы:



Партнеры:



Подробная информация: (3452) 50 76 73, (3452) 41-16-15

www.frpp.ru www.mercuryclub.ru



Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	Регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
71401368000	09317187	102720000080	917	047102885

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
(публикуемая форма)  
на «1» октября 2011 года

Кредитной организации **Закрытое акционерное общество «Акционерный Тюменский коммерческий Агропромышленный банк»**  
(ЗАО «ТЮМЕНЬАГРОПРОМБАНК»)

Почтовый адрес 625023, Россия, г. Тюмень, ул. Одесская, 33

Код формы по ОКУД 0409806  
Квартальная (Годовая)  
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1.	2.	3.	4.
<b>I. АКТИВЫ</b>			
1.	Денежные средства	155172	133271
2.	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	127241	163226
2.1.	Обязательные резервы	33190	16628
3.	Средства в кредитных организациях	172570	175397
4.	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
5.	Чистая ссудная задолженность	2326697	1920002
6.	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	84269	64821
6.1.	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0
7.	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0
8.	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	345513	342102
9.	Прочие активы	18723	14703
10.	Всего активов	3230185	2813522
<b>II. ПАССИВЫ</b>			
11.	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	0	0
12.	Средства кредитных организаций	0	0
13.	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	2782615	2350837
13.1.	Вклады физических лиц	1799511	1368872
14.	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
15.	Выпущенные долговые обязательства	2733	18215
16.	Прочие обязательства	10903	12160
17.	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	777	229
18.	Всего обязательств	2797028	2381441
<b>III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>			
19.	Средства акционеров (участников)	200004	200004
20.	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
21.	Эмиссионный доход	0	0
22.	Резервный фонд	50001	50001
23.	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-2849	-653
24.	Переоценка основных средств	130906	130910
25.	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	48807	44761
26.	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	6288	7058
27.	Всего источников собственных средств	433157	432081
<b>IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
28.	Безотзывные обязательства кредитной организации	193173	198442
29.	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	13043	69703
30.	Условные обязательства некредитного характера	0	0

Директор Банка  
Главный бухгалтер  
М.П.  
Исполнитель: Трухонина О.М.  
Тел. (3452) 41-39-67  
11 октября 2011 г.

Фоменко Светлана Анатольевна  
Сергеева Лариса Геннадьевна

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
(публикуемая форма)  
За 9 месяцев 2011 года

Кредитной организации **Закрытое акционерное общество «Акционерный Тюменский коммерческий Агропромышленный банк»**  
(ЗАО «ТЮМЕНЬАГРОПРОМБАНК»)

Почтовый адрес 625023, Россия, г. Тюмень, ул. Одесская, 33

Код формы по ОКУД 0409807  
Квартальная (Годовая)  
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные за отчетный период	Данные за соответствующий период прошлого года
1	2	3	4
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	243501	220972
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	8177	7360
1.2	От ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	229904	208967
1.3	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	0	0
1.4	От вложений в ценные бумаги	5420	4645
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	107314	110535
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	7	0
2.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющимся кредитными организациями	106912	109690
2.3	По выпущенным долговым обязательствам	395	845
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	136187	110437
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	721	12745
4.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам	5	7

5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	136908	123182
6	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи	116	-317
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	1
9	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	2070	1863
10	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	291	59
11	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	31	47
12	Комиссионные доходы	92209	98625
13	Комиссионные расходы	5869	4614
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	66	95
15	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	0	0
16	Изменение резерва по прочим потерям	-395	3170
17	Прочие операционные доходы	14234	9534
18	Чистые доходы (расходы)	239661	231645
19	Операционные расходы	222575	211891
20	Прибыль (убыток) до налогообложения	17086	19754
21	Начисленные (уплаченные) налоги	10798	12696
22	Прибыль (убыток) после налогообложения	6288	7058
23	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего в том числе:	0	0
23.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	0	0
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	6288	7058

Директор Банка  
Главный бухгалтер  
М.П.

Исполнитель: Пестрякова О.Н.  
Тел. (3452) 41-58-16  
11 октября 2011 г.

Фоменко Светлана Анатольевна  
Сергеева Лариса Геннадьевна

**ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ**  
(публикуемая форма)  
по состоянию на 1 октября 2011 года

Кредитной организации **Закрытое акционерное общество «Акционерный Тюменский коммерческий Агропромышленный банк»**  
(ЗАО «ТЮМЕНЬАГРОПРОМБАНК»)

Почтовый адрес 625023, Россия, г. Тюмень, ул. Одесская, 33

Код формы по ОКУД 0409808  
Квартальная (Годовая)

Номер строки	Наименование показателя	Данные на начало отчетного года	Прирост (+)/ снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату
1	2	3	4	5
1	Собственные средства (капитал) (тыс. руб.), всего, в том числе:	425635	999	426634
1.1	Уставный капитал кредитной организации, в том числе:	200004	0	200004
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	199350	0	199350
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	654	0	654
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0
1.3	Эмиссионный доход	0	0	0
1.4	Резервный фонд кредитной организации	50001	0	50001
1.5	Финансовый результат деятельности, принимаемый в расчет собственных средств (капитала) :	44749	997	45746
1.5.1.	прошлых лет	44762	4045	48807
1.5.2.	отчетного года	-13	X	-3061
1.6	Нематериальные активы	28	-5	23
1.7	Субординированный кредит (займ, депозит, облигационный займ)	0	0	0
1.8	Источники (часть источников) дополнительного капитала, для формирования которых инвесторами использованы ненадлежащие активы	0	0	0
2	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала), (процентов)	10,0	X	10,0
3	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала), (процентов)	16,2	X	13,0
4	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс. руб.), всего, в том числе:	10728	-407	10321
4.1	по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности	9671	-502	9169
4.2	по иным активам, по которым существует риск несения потерь, и прочим потерям	790	-415	375
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, отраженным на внебалансовых счетах, и срочным сделкам	267	510	777
4.4	под операции с резидентами офшорных зон	0	0	0

**Раздел «Справочно»:**

1. Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 133755, в том числе вследствие:
  - 1.1. выдачи ссуд 132612
  - 1.2. изменения качества ссуд 1091;
  - 1.3. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 4;
  - 1.4. иных причин 48
2. Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 134257, в том числе вследствие:
  - 2.1. списания безнадежных ссуд 0;
  - 2.2. погашения ссуд 50685
  - 2.3. изменения качества ссуд 83373;
  - 2.4. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 16;
  - 2.5. иных причин 183

Директор Банка  
Главный бухгалтер  
М.П.  
Исполнитель: Чистякова А.С.  
Тел. (3452) 41-28-49  
21 октября 2011 г.

Фоменко Светлана Анатольевна  
Сергеева Лариса Геннадьевна



# ОСЕЛИ НА ЗЕМЛЕ

## Все больше людей склоняются к покупке собственного дома с земельным участком

**В последнее время растет объем сделок по загородным объектам, и это характерно не только для Тюмени, но и для всей России.**

Предложения о продаже земельных участков и коттеджей сыплются на потребителя как из рога изобилия: продаются земли с коммуникациями и без, с подрядом и без подряда, растет число клубных загородных поселков. При этом купить участок можно в любом ценовом сегменте и с различной степенью готовности. Естественно, что стоимость будущего жилья зависит от заявленного

Но это все в будущем, а пока в Тюмени нет серьезного предложения по массовой застройке. Генеральный директор ГК «Адвекс Недвижимость» **Андрей Слотин** отметил, что люди хотят жить на земле, но при этом не всем нужен участок с коттеджем за 10 млн рублей.

Риелторы попытались нарисовать портрет нынешнего потребителя. Генеральный директор АН «Сова» **Оксана Белевцова** заметила, что если два года назад покупка своего дома была характерна для человека в предпенсионном возрасте, то сейчас покупатель значительно помолодел, ему – от 25-28 до 45 лет. «Это те, кто может попасть под

**НЕВОСТРЕБОВАННЫХ УЧАСТКОВ СЕГОДНЯ НЕТ, ПОНЕМНОГУ ПРОДАЕТСЯ ВСЕ.**

проекта. Можно приобрести или построить дом как за 1,5-2 млн, так и за 10 млн рублей.

Как считают эксперты круглого стола «Земля как товар: особенности спроса на тюменском рынке», невостребованных участков сегодня нет, понемногу продается все. Причем популярна как чистая продажа, так и продажа по бартеру и взаимозачетам. Однако предложения предложениями, но в целом рынок хаотичен и пока не сформирован, да и сервису есть куда стремиться.

Генеральный директор коттеджного поселка «Зубарево Hills» **Александр Кильгау** считает, что сегодня востребованы комплексные услуги: «Наш проект долгосрочный, но мы продаем сервисный комплекс, чтобы человек пришел и начал жить, не задумываясь о дополнительном комфорте». Кильгау уверен, что через два-три года с рынка исчезнут предложения земельных участков без подряда за 70-80 тыс. рублей за сотку, на смену им придет подряд и уже с другой ценой.

жилищную программу, воспользоваться банковским кредитом», – пояснила Белевцова. А это значит, что рынок земли действительно требует серьезной переориентации и сегментации по классу.

Еще одна актуальная тема, которую подняли эксперты, – сезонность рынка. В последнее время понятие сезонности на рынке земельных участков стало размытым. Кто-то считает, что пик приходится на апрель-сентябрь, а кто-то продляет срок активности рынка с марта по октябрь. Большинство участников заседания сошлись во мнении, что сегодня продажа земли и частных домов ведется круглогодично.

Если летом покупается эмоция, красота природы, то зимой ставка делается на сервис и инфраструктуру, считает директор по маркетингу и продажам ГК «МастЭко», проекта «Мирово Парк» **Андрей Панасюк**. Поддержал его и **Андрей Слотин**: «Умные люди покупают зимой».

Как правило, зимние покупки не бывают спонтанными. «Часто зимой покупается тот участок,



Фото Михаила КАЛИНОВА

который приглянулся еще летом, но выжидается время, чтобы можно было купить по «зимним» це-

Риелторы и застройщики уверены, что если к приглянувшемуся летом участку вы смогли подо-

**Андрей Слотин:**  
«УМНЫЕ ЛЮДИ ПОКУПАЮТ ЗИМОЙ».

нам», – пояснила Оксана Белевцова. Кроме того, покупка зимой дает время на разработку проекта участка, весной же можно смело выходить на стройплощадку, заметил Панасюк.

браться зимой по вычищенным дорогам, а ваш дом мечты нигде не промерз, то покупка наверняка будет удачной.

Мария ЛУЗГИНА

### комментарий



Директор ООО «Капитал Проект» **Елена Ларкина:**

– Земельный рынок подразумевает инфляционные ожидания, и сегодня он оживлен. Люди хотят уйти на свою землю, так как не знают, что их ждет в будущем. Человек понимает, что чем он ближе к земле, тем защищеннее. Поэтому у нас часто инфляционные ожидания подогревают спрос и на землю, и на строительство своих домов.

Генеральный директор ГК «Адвекс Недвижимость» **Андрей Слотин:**



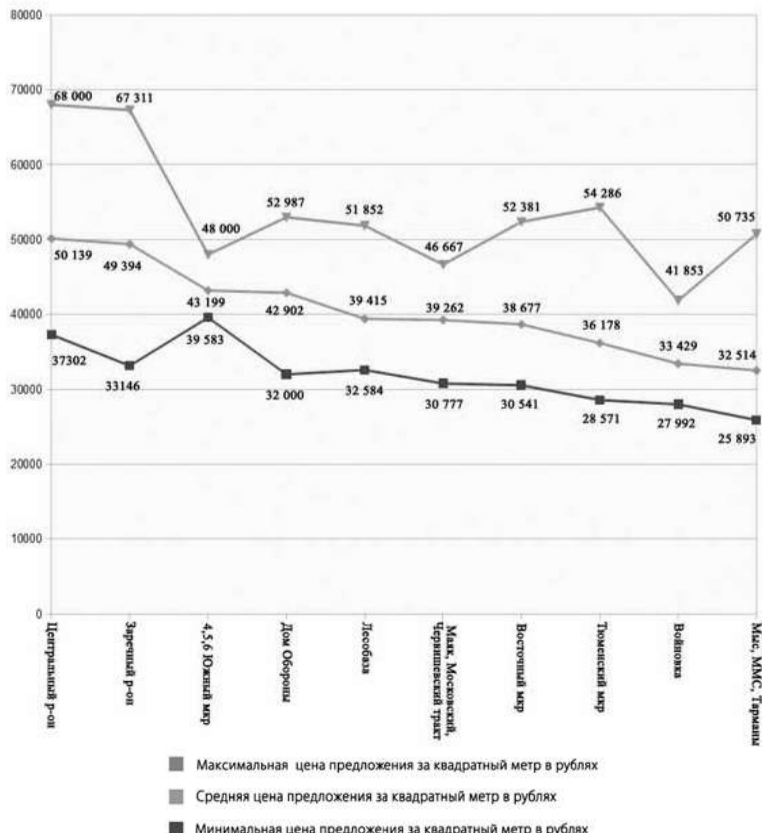
– Большинство желают продать свою двух-трехкомнатную хрущевку и переехать в дом. Поэтому надо четко понимать, по какой цене строить и на какой сегмент рассчитывать.

### Справка «Вслух о главном»

За последние четыре года доля индивидуального жилья в Тюменской области увеличилась с 15 до 40% в общем объеме ввода. По данным муниципальных образований, в 2010 году на инженерно подготовленных площадках введено в эксплуатацию около 471 тыс. кв. метров индивидуального жилья.

По плану в 2011 году доля ввода малоэтажной застройки в Тюменской области увеличится до 50%. Общий план ввода на этот год определен в размере 1 млн 75 тыс. кв. метров. В 2012 году доля ввода малоэтажного жилья достигнет 55%, а с 2013 года составит не менее 60%.

Стоимость жилья на первичном рынке в Тюмени (по данным ЗАО «Ассоциация АЛКО» за сентябрь)



## «ДИАЛОГИ О НЕДВИЖИМОСТИ»: НОВЫЙ ФОРМАТ

Пресс-клуб «КВ» – Диалоги о недвижимости» перешел на новый формат общения. Теперь заседания будут проводиться в виде открытых лекций на заданную тему.

Новый формат позволит строительным компаниям учиться друг у друга, получать новые знания в своей области, считает заместитель генерального директора по коммерции компании «Тюменинвестстрой» **Светлана Угешева**. «Мы хотим, чтобы строительный рынок развивался, а мы бы учились и учили друг друга», – отметила она.

На публичных лекциях, которые планируется проводить раз в месяц, может присутствовать любой желающий. Организаторы ждут студентов, представителей СМИ, да и просто неравнодушных. В качестве экспертов будут привлекаться специалисты строительной отрасли, представители городской администрации, преподаватели ТюмГАСУ. Площадку для лекций

предоставит Тюменский государственный архитектурно-строительный университет.

**ЗА ШЕСТЬ ЛЕТ РАБОТЫ ПРЕСС-КЛУБА СОСТОЯЛОСЬ БОЛЕЕ 50 ЗАСЕДАНИЙ, СФОРМИРОВАН ПОСТОЯННЫЙ ПУЛ ЭКСПЕРТОВ.**

Пресс-клуб в новом формате пройдет 17 ноября. В качестве первого лектора приглашен генеральный директор ООО «Геопроект» **Сергей Лесков**. Он порассуждает на тему «Город будущего: какой будет Тюмень через сто лет?».

«Хотелось бы поговорить о городе как об общественном образовании. Что мы сейчас создаем и как приумножаем культурные ценности города и городско-

го сообщества? Что за человек живет в Тюмени и каким он будет через сто лет?» – обозначил ключевые моменты первого заседания Лесков.

Новый виток развития пресс-клуба закрепили соглашением. Подписи под документами поста-

вили ректор ТюмГАСУ **Виктор Чикишев**, генеральный директор ЗАО «Тюменинвестстрой» **Виктор Беличенко** и руководитель пресс-клуба «КВ» – Диалоги о недвижимости» **Светлана Ахмеднабиева**. Виктор Чикишев заметил, что это историческое событие, и выразил надежду, что проект станет долгожителем.

Мария ЛУЗГИНА



# «КЛЮЧ К ЖИЗНИ» СТАВИТ НА НОГИ

## Акция помогла уже 57 тюменским детям

**В Тюмень прибыла делегация медиков из Израиля. Представители центра реабилитации для детей и подростков «Алин» приехали в рамках благотворительного проекта «Ключ к жизни». О визите иностранных специалистов наш узнал у главного педиатра департамента здравоохранения Тюменской области и члена экспертного совета «Ключа к жизни» Ольги Павловой.**

– *Ольга Владимировна, с какой целью приехали израильские медики?*

– К нам приехали не практикующие врачи, а представители клиники. Это генеральный директор больницы Морит Бэери, координатор проекта Таль Коэн и руководитель проекта, директор отдела международных связей Римма Шварцман. Они пробудут у нас до 4 ноября.

В израильском центре «Алин» с диагнозом ДЦП лечатся ребята

реабилитационных центров. Побывали во второй больнице, перинатальном центре, центре «Надежда». Тюмени специалисты не ограничатся. Они также посетят Тобольск, где встретятся с детьми, которые уже были в Израиле.

Кстати, до конца года к нам придут и врачи-практики этой больницы. Они поделятся опытом с тюменскими специалистами и проведут прием. Сотрудничество в рамках



Фото: Маша Каленюва

– Потому что там уникальные методики. Причин ДЦП и его проявлений очень много. Соответственно, для разных случаев и методы лечения разные. Например, кроме Израиля мы сотрудничаем с Китаем, Украиной. В Китае медики хорошо справляются с нарушениями речи,

на Украине борются со снижением мышечного тонуса, в Израиле занимаются ортопедией и ортезированием. Детям, которые поехали в Китай, в Израиль и не надо.

– *Как попасть на лечение или реабилитацию в зарубежную клинику?*

– Сначала отбор ведут специалисты, которые детей наблюдают. Например, в центре «Надежда» из сотен ребятишек они выбирают тех, кто нуждается в реабилитации. Потом на заседании экспертного совета, состоящего из врачей всех профилей, обсуждаются проблемы каждого ребенка. Именно совет решает, кто из ребят поедет лечиться за рубеж. Некоторым из них могут предложить реабилитацию и в России.

– *Я знаю, что 57 тюменским детям уже помог проект «Ключ к жизни». Каковы результаты?*

– Только в Израиль съездили 28 детей: двое – с патологией зрения, двое – с гемангиомой и остальные – с ДЦП.

Результаты очень хорошие. Например, с гемангиомой. Всего за два курса, которые длятся несколько дней, с помощью лазера можно полностью избавиться от гемангиомы. Это заболевание уродует детей: сосудистая опухоль может быть на пол-лица.

У ребятишек с ДЦП после лечения в израильской клинике повысилась двигательная активность, улучшилась моторика рук, дети приобрели навыки самообслуживания, у них поднялось настроение. Благодаря уникальным методикам сегодня двое ребят ходят, пять – ходят с поддержкой, семь – передвигаются с ходунками. Кроме этого, двое научились сидеть, а семь – плавать и кататься на велосипеде. Результаты, как видите, есть.

Это хорошее и большое дело. Люди понимают, что деньги не уходят в никуда.

*Беседовала  
Татьяна КРИНИЦКАЯ*

**ЗА ВРЕМЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА «КЛЮЧ К ЖИЗНИ» ОТ БЛАГОТВОРИТЕЛЕЙ ПОСТУПИЛО 14,3 МЛН РУБЛЕЙ.**

и из Тюменской области. Реабилитация – процесс длительный. После выписки ребятишкам нужна помощь и дома, в реабилитационных центрах и клиниках Тюмени. Гости посетят наши лечебные базы, возможно, предложат внедрить то, что есть у них и чего нет у нас.

– *А где они уже побывали?*

– Они начали с лечебных учреждений, оказывающих помощь детям с неврологической патологией, и

«Ключа к жизни» не будет сводиться только к отправке детей на лечение за рубеж.

– *Как вы оцениваете возможности Тюменской области в вопросах реабилитации детей?*

– У нас очень хорошая реабилитационная база. Деткам всегда готовы помочь в центре «Надежда». Многие начинают посещать его с первого года жизни.

– *Тогда почему требуется лечение за рубежом?*

*Благотворительный проект социального партнерства «Ключ к жизни» стартовал в июле нынешнего года по инициативе губернатора Тюменской области Владимира Якушева. Он призван оказать помощь детям в получении высокотехнологичного, а оттого дорогостоящего лечения.*

*Проект «Ключ к жизни» предусматривает софинансирование. Это значит, что 50% средств на лечение ребят выделяются из бюджета, а остальные 50% – это деньги благотворителей.*

*В нашей области свыше пяти тысяч ребятишек имеют ограниченные возможности здоровья. Более тысячи из них нуждаются в высокотехнологичной медицинской помощи – это дети с онкопатологией, заболеваниями сердца, детским церебральным параличом и очень редкими генетическими заболеваниями.*

*Оказать благотворительную помощь может каждый. Банк получателя: Западно-Сибирский банк ОАО «Сбербанк России» Получатель: Некоммерческое партнерство «Тюменское региональное медицинское общество» ИНН 7203209610, КПП 720301001 Р/с 40703810467020000031 Корр. счет 30101810800000000651 БИК 047102651 ОКПО 63397613 Назначение платежа: Добровольные взносы на оказание комплексного решения проблем профилактики, лечения и реабилитации детей, страдающих тяжелыми заболеваниями.*

## ТЮМЕНЬ – РЕЗИНОВАЯ?

**Мигранты из стран ближнего зарубежья, прибывающие в Тюмень целыми бригадами на заработки, дают возможность обогатиться и тюменцам, правда, незаконно.**

В Тюмени на заметке регионального УФМС России более 60 так называемых «резиновых» адресов. Как пояснил на пресс-конференции заместитель начальника УФМС России по Тюменской области Эдуард Кумышев, это адреса, на каждом из которых зарегистрировано по 300-400 человек.

«Сами понимаете, в квартире в сорок квадратных метров не могут проживать одновременно двести мигрантов. Поэтому на место вы-

езжает мобильная группа, фиксирует факт на видеосъемку, проводит опрос соседей. Если человека нет по месту регистрации или квадратура квартиры не позволяет содержать большое количество мигрантов – это нарушение миграционного законодательства. На нарушителей, зарегистрировавших на своей жилплощади мигрантов, налагается штраф», – рассказал Кумышев.

По его словам, по факту предоставления ложных сведений при

постановке на миграционный учет составлено более 700 материалов. Штраф за каждого мигранта предусмотрен в размере от 2 тыс. до 4 тыс. рублей. «То есть если нарушитель взял с мигранта за услугу регистрации тысячу рублей, штраф ему придется заплатить в несколько раз больше», – добавил Кумышев.

Он заметил, что после штрафных санкций люди, как правило, отказываются от своего нелегального дохода. Однако всегда появляются новые желающие легкого заработка, и резиновые адреса появляются вновь.

*Мария ЛУЗГИНА*

## Миграционная служба улучшила сервис

**Оформить документы на получение загранпаспорта, вида на жительство, сдать документы для постановки на миграционный учет теперь можно через новую федеральную структуру. В Тюмени с сентября этого года работает ФГУП «Паспортно-визовый сервис» ФМС России.**

Как рассказал директор филиала **Георгий Семенченко**, уже оформлено 500 договоров на оказание услуг. По его словам, филиалы этого ведомства начали создаваться по всем регионам РФ еще два года назад. Тогда российское правительство приняло решение о создании ФГУП «Паспортно-визовый сервис» Федеральной миграционной службы, находящееся в ведении ФМС. В Тюмени предприятие зарегистрировано 15 июля 2011 года.

Новое предприятие должно оказывать физическим и юридическим лицам информационные и консультационные услуги в сфере миграции, а также помогать на возмездной основе готовить необходимые документы для ФМС России.

Паспортно-визовый сервис создан в противовес посредникам, которые за определенную плату были готовы оказать услуги при получении разного рода справок и правоустанавливающих документов в ФМС России.

Георгий Семенченко рассказал, что посредники существуют и сегодня, но все они с созданием новой структуры легализованы. «Мы

работаем по системе коммерческих агентов, которые получают от нас агентское вознаграждение. То есть те предприятия, которые раньше оказывали услуги в сфере миграционной службы нелегально, сегодня переведены на договорные отношения с филиалом ФГУП «Паспортно-визовый сервис» ФМС России», – пояснил он. Официальные отношения между контрагентами и ФГУП «Паспортно-визовый сервис» обеспечивают гарантию безопасности предоставления услуг и совершенствуют сервис. Так, агенты при необходимости могут выехать на предприятие.

Для граждан и юридических лиц услуги паспортно-визового сервиса будут платные. Произвести оплату можно через отделения Западно-Сибирского банка Сбербанка России и терминалы Сбербанка. Сегодня, уточнил Семенченко, ведутся переговоры о приеме платежей от населения через «Почту России».

В Тюмени филиал ФГУП «Паспортно-визовый сервис» ФМС России находится по ул. Холодильная, 65/2.

*Мария ЛУЗГИНА*





Сдача диплома «Наташина мечта» Варвары Торской состоялась 3 июля 2011 года

Фото предоставлено театром «Буриме»



## ИСПОВЕДЬ ХУЛИГАНКИ

Молодежный театр «Буриме» продолжает свой первый сезон. После успешной премьеры «Соня» на сцене тюменского драмтеатра пройдет «Наташина мечта».

Исповедь хулиганки по мотивам пьесы екатеринбургского автора **Ярославы Пулинович** поставила **Варвара Торская**. Для режиссера это первая серьезная работа. Спектакль вырос из дипломного проекта Варвары.

По словам режиссера, в «Буриме» работа над спектаклем продолжалась около месяца. Времени на доработку потребовалось немного, потому что актерский состав тот же – только одну актрису заменила **Диана Больных**. На сцене зрители увидят также **Наталью Латфуллину** и **Ксению Минину**.

Музыкальным оформлением спектакля занималась **Вера Борисова**, а художественным – **Екатерина Августеняк**.

«Наташина мечта» – произведение интересное. Именно эта пьеса принесла известность молодому

Отметим, что с творчеством Ярославы Пулинович тюменцы уже знакомы. Нынешней весной **Олег Гетце** поставил в «Ангажементе» «Он пропал.нет».

Главный администратор театра **Зуфар Фазлуллин** рассказал, что

**В РЕПЕРТУАРЕ «БУРИМЕ» УЖЕ ЕСТЬ «ЭМИГРАНТЫ» СЛАВОМИРА МРОЖЕКА И «СОНЯ» ТАТЬЯНЫ ТОЛСТОЙ. РЕЖИССЕР-ПОСТАНОВЩИК ОБОИХ СПЕКТАКЛЕЙ – НИКИТА БЕТЕХТИН.**

драматургу. Ученица **Николая Коляды** Ярослава Пулинович получила за нее премию «Дебют». Спектакли по «Наташиной мечте» смотрят в Саратове, Москве, Перми. Теперь ее смогут увидеть и тюменцы.

«Наташина мечта» – не последняя премьера «Буриме» в этом сезоне. В планах молодого коллектива – «В ожидании Годо» Сэмюэля Беккета, чеховские «Три сестры» и шекспировские «Ромео и Джульетта».

## Подарок художника

**Владислав Крапивин** обнародовал подарок, который сделал ему художник **Евгений Медведев**. **80 иллюстраций** к произведениям тюменского писателя предстали перед посетителями Литературно-краеведческого центра.

Черно-белые и цветные графические листы притягивают взгляд зрителя и заставляют рассматривать детали, вникая в сюжет. На стенах – иллюстрации к «Журавленку и молнии», «Островам и капитанам», «Детям синего фламинго» и другим произведениям **Владислава Петровича**. Заведующая экспозиционным отделом Литературно-краеведческого центра **Надежда Васькова**

**Стерлиговой**, например, они жестче. Кстати, этим двум художникам писатель отдает предпочтение.

Первая медведевская иллюстрация появилась в книге **Владислава Крапивина** в 1964 году. С тех пор художник и писатель дружат. Посмотреть результат полувековой дружбы могут все желающие. В Литературно-краеведческом центре уже побывали школьники и сту-

**Надежда Васькова: «ЛЮБАЯ ИЛЛЮСТРАЦИЯ СВЯЗАНА НЕ ТОЛЬКО С ФАНТАЗИЕЙ ХУДОЖНИКА. ЗДЕСЬ ВАЖНО СЛЕДОВАНИЕ ЛИТЕРАТУРЕ, СЮЖЕТУ, ОБРАЗУ».**

считает, что эти работы – наиболее точное попадание в авторский замысел. Любая иллюстрация связана не только с фантазией художника. Здесь важно следование литературе,

денты кафедры издательского дела и редактирования ТюмГУ. Дети с удовольствием искали на листах героев, которые им знакомы по книжкам. По понравившимся картинкам



сюжету, образу. **Евгений Медведев** сумел разглядеть в произведениях Крапивина близкие ему настроения.

«Как и у Крапивина, у Медведева практически нет девчонок – женские персонажи на втором плане. Когда его спросили, почему он рисует мальчиков, он ответил, как герой Ильфа и Петрова: потому что я сам мальчик. А потом добавил, что его мальчики такие же тонко чувствующие, как и девочки, но они очень мужественные», – рассказала Васькова. Она говорит, что у Медведева крапивинские мальчики получаются романтичными, а у **Евгении**

выбирали произведения, которые прочитают в будущем. Студенты изучали специфику полиграфического дела, для них знакомство с иллюстрациями такого уровня очень важно. Ведь иллюстрация может сделать из книги произведение искусства, уверена **Надежда Васькова**.

Выставка проводится в рамках фестиваля «Литературная осень-2011», в Литературно-краеведческом центре она продлится до конца ноября.

**Татьяна КРИНИЦКАЯ**  
Фото **Михаила КАЛЯНОВА**

### Справка «Вслух о главном»

**Евгений Медведев** родился 9 ноября 1934 года в Москве. Окончил с красным дипломом Московское художественно-графическое училище, а затем художественно-графический факультет Московского полиграфического института. Работал в журналах «Пионер», «Юность», «Наука и религия», в газете «Пионерская правда». Сотрудничал с книжными издательствами «Детская литература», «Малыш», «Советская Россия».

Оформлял произведения **Аркадия Гайдара**, **Валентина Катаева**, **Аркадия Аверченко**, **Сергея Розанова**, **Виктора Драгунского**, **Сергея Михалкова**, **Эдуарда Успенского**... С его рисунками издавались книги **Джеймса Фенимора Купера**, **Марка Твена**, **Януша Корчака**, **Астрид Линдгрен**, **Артура Кларка** и других зарубежных авторов.

В 2008 году награжден дипломом лауреата **Международной премии Владислава Крапивина «За создание высокохудожественных произведений в области иллюстрирования детской литературы»**. **Ребята из крапивинского отряда «Каравелла»** удостоили его самого высокого отрядного звания – **Почетный командор**.

В 2009 году состоялась первая персональная выставка художника.

### Тюменцы попадут в Изумрудный город

Репертуар «Ангажемент» пополнился новым спектаклем. На большой сцене молодежного театра 13 ноября состоится премьера «Волшебник Изумрудного города».

На постановку этого спектакля театр выиграл грант Фонда **Михаила Прохорова**. Заместитель директора «Ангажемент» **Лариса Гордиенко** рассказала, что согласно требованиям Фонда спектакль должен быть поставлен по известному классическому произведению с использованием новых выразительных средств. Задача непростая, но тем и интересная, говорит Гордиенко.

За ее решение взялись студенты четвертого курса мастерской **Каменьковича Е. Б.** – **Крымова Д. А.** (РАТИ-ГИТИС). Режиссер **Алексей Размахов** и художник **Филипп Виноградов** работают над постановкой спектакля «Волшебник Изумрудного города» по инсценировке **Анны Богачевой**. Современный взгляд на классику придется по вкусу не только детям, но и взрослым, уверена Гордиенко.

В спектакле занята почти вся труппа театра. Роль Элли репетируют сразу две актрисы – **Юлия Шек** и **Екатерина Душина**. Главные роли также исполнят **Денис Юдин** (Трусливый Лев), **Людмила Петрушева** (Тотопшка), **Андрей Захаренко** (Страшила) и **Николай Кудрявцев** (Железный Дровосек).

**11, 12, 13, 17**  
**ноября**

# Наташина мечта

Исповедь хулиганки по мотивам пьесы Ярославы Пулинович

Режиссер-постановщик **Варвара Торская**  
Музыкальное оформление **Вера Борисова**

«Сцена на пятом» Тюменского драматического театра

Билеты в кассах и по телефону **90-73-62**

реклама



# «РЕАЛЬНЫЕ ПАЦАНЫ»: на «ТНТ-23 канал» новый сезон!

Раньше он воровал колодезные люки, а теперь ездит на «Мерседесе». Год назад он запивал чебуреки пивом, а сейчас употребляет только здоровую пищу. Еще вчера он засыпал в убогой каморке с ковром на стене, а теперь его шикарную квартиру ремонтируют немцы. И, наконец, совсем скоро реальный пацан Колян Наумов станет отцом!

Год назад «ТНТ-23 канал» пошел на смелый эксперимент, благодаря которому простой пермский парень Коля не попал за решетку. Суровое наказание заменили испытательным сроком, но с одним условием: к Николаю круглосуточно приставлен оператор ТНТ. Позади два сезона, за которые Колян не только исправился, но и привел в порядок личную жизнь. Женильба на Лере, дочери успешного бизнесмена, в одночасье вознесла его вверх по социальной лестнице. Но ни новый статус, ни беременная жена не заставят его забыть друзей-неудачников – Антоху и Вована. И пусть те продолжают тупить, тормозить и подставлять Коляна – нормальные пермские парни друзей не бросают!

Все полюбившиеся публике персонажи из прошлых серий продолжают умилять, смешить и удивлять. Лера будет усиленно готовиться к родам, а Сергей Иванович – решать серьезные проблемы, стараясь скрыть их от беременной дочери. Эдику придется выбирать между Машей и Валей, хотя сделать это не так-то просто. Младший лейтенант Базанов будет снова добиваться любви Насти, попадая в самые нелепые ситуации, а выручать его будет участковый Ознобихин. А тетя Марина продолжит болтать на неповторимом живом диалекте российской глубинки за себя и за молчаливого Арменку.

«Реальные пацаны» на «ТНТ-23 канал» продолжают оставаться единственным российским ситкомом, снятым в жанре реалити. Камера как будто следует за героями, а в сюжет могут вклиниваться интервью с персонажами. В новом сезоне съемка стала динамичнее по сравнению с предыдущими.

«В третьем сезоне гораздо больше экшена. Смешно, что все 20 серий Лера на 9-м месяце беременности. Зрителям, которые не видели «Реальных пацанов», я бы советовал сначала посмотреть первые два сезона. Тогда третий будет «вставлять» сильнее.



Впрочем, сериал можно смотреть и не видев предыдущих серий – просто радоваться событиям, которые там происходят», – рассказывает **Александр Дулерайн**, продюсер сериала, генеральный продюсер ТНТ.

Делится своими впечатлениями о новом сезоне и **Николай Наумов** – ис-



полнитель роли Коляна: «Я думаю, в новом сезоне мой Колян находится среди трех огней: Сергей Иванович, Лера и остальной мир. Вообще же третий сезон разительно отличается от первых двух. В нем больше динамики, больше вещей, которые мне по душе: взрывы, погони. Правда, мне не довелось поучаствовать в опасных трюках. В принципе, в новом сезоне вообще было легче сниматься, если иметь в виду техническую сторону. Мы научились оптимизировать процесс. Съёмочная группа выросла профессионально, актеры стали более собранными. Работаем как один организм. Нам интересно».

**Владимир Селиванов** (Вован) о новом сезоне «Реальных пацанов» на «ТНТ-23 канал»: «У Вована все без перемен. «Фишка сериала в том, что наши персонажи не меняются. Вован каким был, таким и остался. Если он лишится тех качеств, какие были в него заложены в первом сезоне, он уже не будет Вованом. На съёмочной площадке от нас требуется оставаться максимально естественными, быть

самими собой. Ну и прекрасно – мне так даже проще. Мой герой – обычный парень, определенно обладающий некоторой недалекостью. Возможно, это из-за того, что в реальной жизни я немного медлительный».

**Антон Богданов**, исполнитель роли Антохи: «В новом сезоне будет много всего интересного. Например, трюки, которые ставили специально приглашенные профессионалы. За

счет этого в ситкоме появится настоящий экшн: падения, ссадины, раны, драки. Раньше этого практически не было. Ну и художественности тоже добавилось. На съёмочной площадке стало больше народу, и появилось дорогое оборудование».

Смотрите новый сезон «Реальных пацанов» с 7 ноября на «ТНТ-23 канал» в 20:00 с понедельника по четверг!



## Интересные факты о новом сезоне «Реальных пацанов»

Однажды актрисы **Мария Шекунова** и **Валентина Мазунина** участвовали в новогоднем спектакле. **Маша** играла **Кикимору**, а **Валя** – **домовенка Кузю**. Но даже под толстым слоем грима дети узнали своих любимых персонажей и не переставая выкрикивали: «**Валя! Маша!**!»

В одном из эпизодов **Антоха** должен был пробежать стометровку по улицам Перми. Прохожие узнали любимого персонажа и стали громко смеяться и кричать ему вслед. Сколько ни просили, горожане не успокаивались. После дюжины дублей **Антон** пробежал почти километр.

Создатель ситкома **Антон Зайцев** пообещал, что сразу после окончания третьего сезона в Интернете появятся ролики с неудачными и прикольными моментами со съемок.

Все актеры сериала играют под своими настоящими именами. Исключение – **Эдик** (актер **Станислав Тляшев**) и **Лера** (актриса **Зоя Бербер**).

Однажды **Антон Богданов** забыл дома права и был остановлен на посту сотрудниками **ГИБДД**. Даже несмотря на отсутствие водительского удостоверения, он был отпущен со словами: «Реальным пацанам можно ездить без прав!»

**Слава** застала **Владимира Селиванова** в общественном транспорте. Прямо под **Новый год** незнакомый мужчина подарил **Вовану** бутылку шампанского с аннотацией: «За нас, за реальных пацанов!»

**Антон** и **Владимир** одногруппники – окончили один и тот же факультет. Оба по специальности режиссеры театрализованных представлений.

Тесть **Коляна** **Сергей Оборин** получил имя в честь футбольного тренера, с 1995 по 2007 год возглавлявшего пермский «Амкар». Впрочем, отчества у реального и экранного **Сергеев Обориных** разные: тренер – **Георгиевич**, а персонаж ситкома – **Иваныч**. **Зоя Бербер** часто появляется в кадре за рулем. На самом же деле водительских прав у нее нет. Ради съемок она научилась трогаться с места, парковаться и перемещаться по прямой.



**спортивная хроника**

• 29 октября на домашней площадке МФК «Тюмень» в рамках чемпионата России среди команд суперлиги обыграл МФК КПРФ – 6:3.

• Победой в домашнем матче с «Химиком» ФК «Тюмень» завершил 2011 год – 1:2. Игра прошла 29 октября.

• Волейбольный клуб «Тюмень» 29-30 октября в матчах с калининградским «Динамо-Янтаре» заработал два балла. В первой игре сибиряки уступили калининградцам – 0:3, а затем добились победы на тай-брейке.

• Тюменский «Рубин» в выездном матче чемпионата Высшей хоккейной лиги 30 октября одолел курганское «Зауралье» – 3:0.

• Тюменский «Газовик» в Челябинске в матче чемпионата Молодежной хоккейной лиги уступил местным «Белым медведям» – 1:4.

• Главный тренер «Тюмени» Сергей Никитин решением руководства футбольного клуба 31 октября отправлен в отставку. Также сибирский коллектив покинули его помощники Владимир Ушаков и Виктор Гузь.

• 1 ноября в рамках чемпионата России по волейболу среди женских команд Молодежной лиги «Тюмень-ТюмГУ» уступил «Уралочке-НТМК» – 1:3.

**СУБъективно**

**«СВЕТЛЫЙ, СПАСИБО. УДАЧИ В КАРЬЕРЕ»**

**Футбольные болельщики попрощались с главным тренером ФК «Тюмень»**

**Главный тренер футбольного клуба «Тюмень» отправлен в отставку.**

Главный тренер футбольного клуба «Тюмень» отправлен в отставку. От работы также освобождены его помощники **Владимир Ушаков** и **Виктор Гузь**. Причина отставки не озвучена. Но формально ей можно считать то, что команда не выполнила поставленную перед началом сезона задачу – войти в пятерку лучших команд дивизиона «Урал-Поволжье». Сезон разделен на три круга. По итогам двух первых туменовцы заняли седьмое место в турнирной таблице.

В целом нынешний розыгрыш однозначным назвать нельзя. Второй круг первенства «Тюмень» провела значительно лучше, чем первый. В период дозаявок в клуб пригласили нескольких новых игроков. В последних шести играх тюменские футболисты набрали 16 очков из 18 возможных, отступившись лишь однажды – на выезде в Башкирии тюменцы вничью сыграли с «Уфой». К слову, одним из лидеров нынешнего первенства в зоне «Урал-Поволжье».

Похоже, отставка стала неожиданностью и для самого тренера. На пресс-конференции после игры с дзержинским «Химиком» **Сергей Никитин** заявлял, что коллективу очень хотелось уйти на перерыв в хорошем настроении, и делился планами на бу-

дущее. «С декабря футболисты начнут работать по индивидуальным планам, которые получают от тренерского штаба. После Нового года проведем сборы. Как и в прошлом году, их запланировано четыре. Первый из них ориентировочно стартует девятого января», – сообщил Никитин.

Мнения по поводу отставки главного тренера в среде болельщиков разделились. На официальном сайте ФК «Тюмень» комментарии фанов разнятся – от «урррррррррррррррррраааааааааааааааааа!!!» до «Обидно:(». Пожалуй, одно не вызывает сомнений и у тех и у других – раз руководство клуба приняло решение об отставке тренера, значит, перед командой будут поставлены более серьезные задачи. Не исключено, что мы все-таки увидим тюменских парней в Футбольной национальной лиге.

В минувшем году руководство клуба уже ставило задачу выйти в Первый дивизион (теперь – ФНЛ). Тюменцы заняли второе место по итогам розыгрыша – небывалый для последних лет результат. Но на дивизион выше наша команда так и не поднялась. Именно в связи с этим был расторгнут контракт с прежним тренером Сергеем Подпальным, в команду пригласили Сергея Никитина. Прежде специалист трудился в Академии футбола имени Юрия Коноплева, в которой в свое время воспитали таких футболистов, как Ни-



Фото: Мисаила КАЗИМОВА

колай Иванников, Константин Рябов, Алан Дзагоев. Работал с «молодежкой» самарских «Крыльев Советов».

Единственным из прежнего тренерского штаба, кто продолжит работу в команде, выступающей во втором дивизионе первенства страны, стал один из «монстров» тюменского футбола Евгений Маслов. По его словам, с 1 ноября команда ушла в отпуск. Никаких объявлений на тему нового главного тренера пока не прозвучало.

– Где проведете день рождения? – задал однажды вопрос Сергею Никитину один из тюменских журналистов.  
– Дома, – ответил тренер.  
– А где сейчас ваш дом?  
– В Волгограде.

Вот, видимо, в Волгограде, а не в Тюмени он всегда и был. «Светлый, спасибо. Удачи в карьере».

**Иван ЛИТКЕВИЧ**

которая ничем не закончилась: не объяснилась, не подружился. Этот робкий, застенчивый мальчик вырос, он чувствует силы осуществить свои давнишние «мечты». И это уже проблема.

– Педофилы не считают себя ненормальными и очень красноречивы в оправданиях. В Интернете можно наткнуться на такие заявления, мол, педофилы любят детей больше, чем родители.

– Вы знаете, оправдать можно что угодно. Можно оправдать фашизм, геноцид, репрессии. Это рациональное поведение, защита. Неудивительно, что педофил тоже тратит время на придумывание оправдания своим поступкам.

– Как уберечь ребенка от контакта с извращенцем?

– Если ребенку не случилось достаточно сильно любить свою мать, то чувства могут переноситься на других взрослых. Например, зачастую дети испытывают чувства к педагогу, доверяют ему. Вы понимаете, насколько порядочным человеком должен быть педагог!

Дети, которые не получили достаточно любви в семье, более подвержены влюбленности во взрослого. И при этом очень важно, кто находится рядом с ребенком. Нельзя допускать, чтобы рядом оказывались случайные люди.

По-моему, надо проводить тщательные психологические обследования тех, кто идет работать в детские учреждения. Это гарантированно оградит детей от наркоманов, педофилов и прочих нездоровых личностей.

– Ребенок должен получать достаточно любви, чтобы не тянуться к кому попало?

– Можно и так сказать. Мы вернулись к тому, о чем говорили в начале: в основе всего – здоровая, прочная семья.

Беседовала **Ольга НИКИТИНА**

**актуально**

**На прошлой неделе тюменцев встревожили сообщения о странном мужчине без штанов, поджидающем ребятшек около одной из городских школ. Сейчас его разыскивает полиция. В последнее время в России суды вынесли приговор по трем делам против педофилов: беспомощностью детей не прочь воспользоваться даже их родственники. Что движет этими людьми? Что делать взрослым, чтобы дети не попали в такую ситуацию? Собеседником «Вслух о главном» стал заведующий кафедрой медицинской психологии и психотерапии Тюменской государственной медицинской академии доктор медицинских наук Борис Приленский.**



**Борис ПРИЛЕНСКИЙ: ЧТОБЫ УБЕРЕЧЬ РЕБЕНКА, ЕГО НАДО ЛЮБИТЬ**

– **Есть ощущение, что количество педофилов в нашей стране резко возросло. На ваш взгляд, это так?**

– Наличие подобной проблемы говорит о духовном нездоровье общества. Мы не умеем заботиться о безопасности своих детей. Обращаясь к истории и литературе, можно утверждать, что детям всегда приходилось нелегко. И мы лучше не стали. Что касается педофилии, то в нашем обществе это сродни насаждаемой моде.

– **Даже так?**

– Удивляться нечему, ведь сегодня какие-то сексуальные отклонения провозглашаются модными, о них без стеснения говорят как о норме.

– **То есть педофилия – это сексуальная распушенность?**

– Свобода понимается разными людьми по-разному. Для кого-то это означает свободу «ниже пояса», вседозволенность.

– **Бытует мнение, что педофилия и гомосексуализм – явления одного порядка, вы согласны?**

– И то и другое – сексуальные извращения. В настоящее время Всемирная организация здравоохранения не считает гомосексуализм болезнью. Но стало ли это нормой? Я сомневаюсь.

– **Но если гомосексуализм – это выбор взрослых людей, то педофилия – насилие над ребенком...**

– Нет, вы знаете, гомосексуализм начинается с детства. Подобные наклонности зачастую могут формироваться у мальчиков, которых растлевали в детстве. Но если ребенок воспитывается в нормальной семье, то его сексуальное влечение будет, как правило, нормальным. Это медицински доказанный факт.

– **Если педофилия – это извращение, но человек, в принципе, вмещает – есть ли какой-то смысл в химической кастрации?**

– Я думаю, наших детей надо защищать всеми доступными способами. Часто, отбыв срок, педофил продолжает оставаться педофилом. Эта страсть сильнее. Поэтому надо

или долго его держать в изоляции от общества, или применять медицинские методы ограничения его возможностей.

– **А я читала, что инъекции действуют только на тело, но при этом от порочных мыслей педофил не избавляется.**

– Химическая кастрация блокирует выработку тестостерона, что приводит к подавлению физического влечения. Но ведь сексуальное поведение определяется мозгом. Извращенный мозг останется таковым и под воздействием медикаментов. Педофил может реализовывать свои мысли разными способами. Здесь какая-то полумера.

– **Что движет извращенцами, которые покушаются на детей? Что творится в их головах?**

– Прежде всего, это очень неуверенные в себе люди, которые не готовы вступать в связи со взрослыми женщинами. Вполне возможно, у них осталась нереализованная детская мечта, детская влюбленность,

**объявления**

**Жилье**

**КВАРТИРЫ ПОСУТОЧНО, ПОЧАСОВАЯ ОПЛАТА**  
Тел.: 8 (9044)-92-96-92;  
8-922268 60 18

**Работа**

**Секретарь без о/р. Обучение.**  
Доход 17 тыс. руб. Тел. 60-84-19

**Требуется эрудированный, внимательный офис-менеджер для работы с клиентами и договорами.** Обучение. Доход 18-20 тыс. руб. Тел. 8-929-269-97-12

**Заместитель, персональный помощник (ца) для бизнес-леди! Карьерный рост! Высокий доход!** Тел. 8-932-328-01-23, Светлана Леонидовна

**Требуется дисциплинированный сотрудник с навыками администратора для в офисе.** Тел. 8-922-076-93-79

**Требуется сотрудник в офис с опытом кладовщика, товароведа,** 18-20 тыс. руб. Тел. 611-368

**Требуется офицер запаса на административную должность.** Не зануда! Возможно совмещение. Запись на собеседование: 611-268

**Требуется сотрудница в собственное дело успешного бизнесмена для ведения деловой документации.** Тел. 8-961-214-31-41, Юрий Яковлевич

**Услуги**

**Пассажирские перевозки**  
Город – 900 руб./час; межгород – 30 руб./км. Перевозка вахтовиков. Микроавтубус «Мерседес», 19 мест.  
Тел. 8-912-398-77-04, Алексей Федорович

**Стоимость текстового объявления (до 25 слов):**  
от частных лиц – 100 руб.,  
от юридических лиц – 200 руб.  
Выделение объявления рамкой, фон, курсивом или полужирным шрифтом + 50 руб.  
Размещение фотографии + 100 руб.  
Объявления принимаются при наличии паспорта или письма с печатью предприятия по адресу: Тюмень, пр. Геологоразведчиков, 28а, офис 203, тел. 68-89-27, вн. 1029

**Урал Пресс**

**Заказать доставку газеты "Вслух о главном" в офис можно по телефонам:**

**(3452)**  
**20-15-25**  
**20-10-60**

**ЦЕНТР ОБЪЯВЛЕНИЙ**  
размещение строчных и модульных объявлений во все газеты города

**ул. Республики, 171/2, (за маг. "Буратино")**

**с 9:00 до 18:00, кроме СБ и ВС.**  
**тел. 49-46-49**



**филармония**

Ул. Республики, 34  
Служба информации  
и бронирования  
ФИЛАРМОНИЯ Тел. 68-77-77, www.tgf.ru

**19 ноября, 19.00**  
Лауреат международных конкурсов

**■ Дмитрий Ряхин**

с программой  
«Романса трепетные звуки»

**23 ноября, 19.00**

**■ Венский оркестр  
Йоганна Штрауса /  
Wiener Johann Strauss  
Capelle**

Дирижер – Райнер Роос  
Солисты Венской Государственной  
оперы с программой «Йоганн  
Штраус-гала»

**кино**

**Кинотеатр «Премьер»**

Ул. 50 лет ВЛКСМ, 63  
Бронирование: 75-11-94  
Автоответчик: 75-11-91  
www.ikino.ru

«Старая добрая оргия»  
«Драйв»  
«Время»  
«Приключения Тинтина:  
Тайна единорога» 3D  
«Кот в сапогах»  
«Паранормальное явление 3»

**Тюменский Дом кино**

ТРЦ «Фаворит», ул. В. Гваровской, 12,  
РЦ «Современник», ул. Олимпийская, 9,  
к/т «Космос», ул. Республики, 165а,  
www.tyumen-kino.ru, тел. 546-546

«Ромовый дневник»  
«Паранормальное явление 3»  
«Морская бригада»  
«Нечто»  
«Заражение»  
«История дельфина» 3D  
«Дом грез»  
«Эта дурацкая-любовь»  
«Беременный»  
«Липучка»  
«Пункт назначения 5»  
«Старая добрая оргия»  
«Кот в сапогах» 3D  
«Мальчишник 2:  
Из Вегаса в Бангкок»

**театры**

**Тюменский  
драматический  
театр**

Ул. Республики, 129  
Тел. кассы: 40-98-23, 40-98-33

**3 ноября**  
«Он, она, покойник»

**4 ноября**  
«REVIZOR»

**6 ноября**  
«Примадонны»

**11-13 ноября**  
**ПРЕМЬЕРА!**  
«Леди Макбет...»

**16 ноября**  
«За двумя зайцами...»

**Молодежный  
театр «Ангажемент»  
им. В. С. Загоруйко**

Ул. Олимпийская, 8а  
Тел. 36-45-02

**5 ноября**  
«Ромео и Джульетта»

**6 ноября**  
«Он пропал.net»

**12 ноября**  
«Волшебный горшочек»

**13 ноября**  
«Носферату»

**13, 15 ноября**  
«Волшебник Изумрудного города»

**Тюменский  
театр кукол**

Ул. Кирова, 36  
Тел. 46-86-03

**3 ноября**  
«Не хочу быть собакой»

**4 ноября**  
«Малыш и Карлсон»

**5 ноября**  
«Минута славы»

**6 ноября**  
«Приключения зайчонка»

**8-11 ноября**  
«Приключения Незнайки  
и его друзей»

**12 ноября**  
«Репка»

**13 ноября**  
«Три поросенка»

**музеи**

**Музей изобразительных  
искусств**

Ул. Орджоникидзе, 47  
Тел.: 46-91-15, 46-82-86

**«Городская Дума»**

Ул. Республики, 2, тел. 46-11-59

**Музей-усадьба  
Колокольниковых**

Ул. Республики, 18/20  
Тел. 46-49-63

**«Дом Машарова»**

Ул. Ленина, 24, тел. 46-13-10

**ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
АКАДЕМИЧЕСКИЙ НАРОДНЫЙ ХОР**  
**22 НОЯБРЯ 19:00** Художественный руководитель -  
заслуженный деятель искусств РФ  
**Владимир ПОЗДНЕЕВ**



Концертный зал им. Ю. Гуляева  
Стоимость билетов 500 - 1000 руб  
ISS-консультант: 475-765-519  
Служба информации и бронирования 68-77-77

Билет на концерт, не выходя из дома и офиса, - просто! WWW.TGF.RU

Народная артистка России  
**Лариса  
Долина**  
в новой программе  
**СНЫ ЭКСТРАВЕРТА  
LIVE** Филармония  
**18 ноября, 19.00**




(3452)40-40-60, 46-43-88 www.belyi-royal.ru

ТЕАТР АЛЕКСЕЯ РЫБНИКОВА  
представляет  
**ЮНОНА И АВОСЬ**  
Композитор: Алексей Рыбников  
Поэт: Андрей Вознесенский  
**26  
НОЯБРЯ**  
**ТЮМЕНСКАЯ  
ФИЛАРМОНИЯ**  
тел. для справок: **68-77-77**



**20.11**  
**19.00** Филармония  
**ОУИАН НЕЕР**  
INTO THE WILD



(3452)40-40-60, 46-43-88  
www.belyi-royal.ru

**28 НОЯБРЯ**  
**ТЮМЕНСКИЙ  
ДРАМАТИЧЕСКИЙ  
ТЕАТР**  
*И баллы,  
и песни,  
и романсы.*  
Народный  
артист России **СЕРГЕЙ  
ЗАХАРОВ**  
Телефон для справок: **409-823**



**28 ноября**  
Филармония **19:00**  
**ТРАМВАЙ «ЖЕЛАНИЕ»**  
Теоатр миллениум  
www.tdmillennium.ru



Ольга Прокофьева, Евгения Дмитриева, Алексей Гуськов, Денис Матросов  
on-line бронирование: **www.margarita-art.ru**  
**48-48-92** **530-775**